**UMOWA Nr ....../PGO/**

zawarta w dniu .xx.xx.2025 r. pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Gospodarowania Odpadami w Płocku Sp. z o.o. z siedzibą w Płocku (adres: ul. Przemysłowa 17, 09 - 400 Płock), zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000158021, posiadającą NIP 774 23 20 206, nr BDO 000034060, kapitał zakładowy w wysokości 41.288.000 zł, reprezentowaną przez:

………………………………………………………….

zwaną dalej "Zamawiającym" lub "PGO"

oraz

……………. prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą …………… (adres: ul. …………………) posiadającą NIP ……….., REGON ……………………….

Zwaną/ym dalej "Wykonawcą",

łącznie dalej zwani „Stronami” lub pojedynczo „Stroną”,

o następującej treści:

**§ 1. Przedmiot umowy**

1. W wyniku przeprowadzonej procedury Zaproszenia do złożenia oferty Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn.: „Wykonanie dokumentacji projektowej instalacji odgazowania złoża odpadów eksploatowanej kwatery 03 składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne do jej całkowitego zapełnienia” zgodnie z przedłożoną ofertą z dnia ……………..
2. Przedmiotem umowy jest wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej instalacji odgazowania kwatery 03 będącej w eksploatacji, która winna obejmować:
3. zapoznanie się z :

a) opracowaniem dr inż. Rafała Lewickiego pn. „Studium uwarunkowań   
i kierunków działań w sprawie zagospodarowania gazu składowiskowego   
z kwatery 03 z możliwością wykorzystania istniejącej infrastruktury instalacji biogazowej MEB Kobierniki”,

b) projektem budowlano-wykonawczym pn. „Projekt budowy nowej kwatery składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne…”(2014 r.),

1. Przedstawienie wariantu realizacji zadania zasadnego technicznie i ekonomicznie   
   z uwagi na istniejące zagospodarowanie terenu i zasoby techniczne, mając na względzie dokumentację wymienioną w ust. 1. powyżej. Dla wskazanego wariantu winien być opracowany zakres objęty niniejszym postępowaniem.
2. wykonanie dokumentacji projektowej zawierającej:
   1. inwentaryzacje i oceny stanu technicznego obiektu w zakresie niezbędnym   
      do celów projektowych,
   2. projekt zagospodarowania terenu,
   3. projekt architektoniczno-budowlany,
   4. uzyskanie mapy do celów projektowych, uzyskanie wszelkich uzgodnień, pozwoleń wymaganych prawem, wykonanie ewentualnych/niezbędnych badań geologicznych, geotechnicznych i innych,
   5. wykonanie karty informacyjnej przedsięwzięcia w celu uzyskania decyzji   
      o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia (o ile będzie wymagana),
   6. uzyskanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego,
   7. uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę,
   8. wykonanie projektu technicznego, specyfikacji technicznych wykonania   
      i odbioru robót (STWiOR) oraz przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego (wersja papierowa - 4 egz. oraz wersja elektroniczna na nośniku USB   
      w formatach PDF oraz DXF – 2 egz.) ,
3. Wykonanie Przedmiotu zamówienia nastąpi na warunkach i zasadach określonych w niniejszej Umowie, w szczególności zgodnie z Zaproszeniem do składania ofert z dnia …………….2025 r. stanowiącym integralną część niniejszej Umowy.
4. Przedmiot umowy winien być kompletny, umożliwiający wykorzystanie zgodnie z jego przeznaczeniem i celem niniejszej Umowy znanym Wykonawcy, w tym w szczególności winien on umożliwiać:

1) uzyskanie przez Zamawiającego wymaganych przepisami prawa decyzji administracyjnych i pozwoleń (w razie istnienia takiego wymogu określonego przepisami powszechnie obowiązującego prawa);

2) określenie parametrów technicznych, technologicznych, jakościowych i ilościowych wykonywanych robót budowlanych i instalacyjnych, w zakresie sposobu ich wykonania, właściwości zastosowanych materiałów budowlanych będących podstawowymi kryteriami oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót i następnie ich odbioru.

1. Wykonawca oświadcza, że Przedmiot umowy będzie wolny od wszelkich wad i/lub usterek fizycznych i prawnych, w tym również nie będzie obciążony ewentualnymi roszczeniami osób trzecich oraz nie będzie stanowić przedmiotu żadnego zabezpieczenia, ani toczącego się postępowania.

**§ 2. Oświadczenia, zobowiązania Wykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada stosowne kwalifikacje, wiedzę i doświadczenie oraz środki techniczne umożliwiające prawidłowe wykonanie niniejszej Umowy oraz zobowiązuje się zrealizować Przedmiot umowy z najwyższą starannością, zgodnie   
   z aktualnym poziomem wiedzy, obowiązującymi przepisami, normami oraz na warunkach ustalonych niniejszą Umową.
2. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania osób, którymi będzie się posługiwał przy wykonywaniu Przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zapewni na własny koszt sprzęt, oprogramowanie, elementy, narzędzia   
   i materiały potrzebne dla właściwego wykonania wszelkich prac związanych z realizacją Przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest we własnym zakresie, na własny koszt oraz ryzyko do przeprowadzenia wizji w terenie, wykonania inwentaryzacji i oglądów (oględzin) oraz ocen technicznych, badań i pomiarów instalacji, w tym obiektów, urządzeń i sieci, które mogą mieć związek z projektowanym Przedmiotem umowy. Dla wymienionego zakresu Wykonawca zobowiązany jest sporządzić stosowną dokumentację, a Zamawiający zobowiązany jest udostępnić elementy podlegające inwentaryzacji wraz z posiadaną dokumentacją techniczną.
5. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego   
   o problemach, trudnościach lub okolicznościach mogących mieć wpływ na jakość wykonywanych prac lub termin ich zakończenia.

**§ 3. Termin realizacji**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu umowy wskazanego w § 1 niniejszej Umowy w terminie 150 dni od podpisania niniejszej Umowy.
2. Potwierdzenie należytego wykonania Przedmiotu umowy zostanie potwierdzone protokołem końcowym podpisanym przez Zamawiającego „bez zastrzeżeń”. Datę podpisania protokołu końcowego bez zastrzeżeń traktuje się jako datę wykonania Przedmiotu umowy zgodnie z warunkami niniejszej Umowy.
3. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w trakcie czynności odbioru końcowego wad i/lub usterek, Strony ustalą termin ich usunięcia, jednak nie dłuższy niż 7 dni roboczych i w takim wypadku, dokumentem potwierdzającym ostateczne przyjęcie Przedmiotu umowy przez Zamawiającego będzie wyłącznie protokół końcowy zawierający klauzulę "wady i/lub usterki zostały usunięte".
4. Z tytułu usuwania wad i/lub usterek, Wykonawcy nie będzie przysługiwało żadne dodatkowe wynagrodzenie od Zamawiającego.

**§ 4. Wynagrodzenie**

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie ryczałtowe z tytułu należytego wykonania Przedmiotu umowy określonego w § 1 Umowy, zgodnie z przedłożoną przez Wykonawcę ofertą, wynosi: ……………. zł netto + należny podatek VAT ,   
   tj. wynagrodzenie brutto ………….. zł (słownie złotych: ………………………………………….złotych 0/100).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zostanie zapłacone Wykonawcy przez Zamawiającego jednorazowo, w wysokości określonej w ust. 1 powyżej, po przekazaniu Zamawiającemu Przedmiotu umowy, płatne na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury z 21-dniowym terminem płatności. Do faktury musi być dołączony protokół końcowy (§ 3 ust. 2 lub 3), podpisany przez obie Strony z adnotacją „bez uwag” lub z adnotacją „wady i/lub usterki zostały usunięte”.
3. Wynagrodzenie określone w ust.1 powyżej jest wynagrodzeniem ryczałtowym uwzględniającym koszty dojazdów oraz wszelkie inne wydatki poniesione przez Wykonawcę potrzebne do właściwego wykonania Przedmiotu umowy i stanowi maksymalną kwotę zobowiązania Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy, wynikającego z niniejszej Umowy.
4. Wynagrodzenie należne Wykonawcy będzie płatne przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
5. Strony ustalają, że zapłata należnego Wykonawcy wynagrodzenia następuje z chwilą obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

**§ 5. Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 60-cio miesięcznej gwarancji i rękojmi na wykonany Przedmiot umowy, w tym w szczególności na wszystkie wykonane i dostarczone na podstawie niniejszej Umowy opracowania. Okres gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od dnia podpisania protokołu końcowego wymienionego w § 3 ust. 2 lub 3 niniejszej Umowy.
2. W przypadku wykrycia wady i/lub usterki w okresie obowiązywania gwarancji (rękojmi) i zgłoszenia jej przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest swoim kosztem   
   i staraniem przystąpić do ich usunięcia niezwłocznie, najpóźniej w terminie 4 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 1 powyżej, jeżeli zgłosił wadę i/lub usterkę powstałą w wyniku błędów wykonanych i dostarczonych na podstawie niniejszej Umowy opracowań przed upływem tego okresu.
4. Zgłoszenia wad i/lub usterek Zamawiający może dokonać w formie telefonicznej lub za pośrednictwem wiadomości na adres e-mail: …………………………...

**§ 6. Kary umowne**

1. W przypadku nieprzystąpienia do usunięcia wad i/lub usterek w zakresie Przedmiotu umowy w terminie określonym w § 5 ust. 2, Zamawiający ma prawo naliczyć karę umowną w wysokości 0,5% łącznego wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy, za każdy dzień zwłoki. W przypadku zwłoki w przystąpieniu do usunięcia wad i/lub usterek, przekraczającego 7 dni kalendarzowych, Zamawiający może także powierzyć ich usunięcie osobie trzeciej, na wyłączny koszt i ryzyko Wykonawcy.
2. W przypadku zwłoki w wykonaniu przez Wykonawcę Przedmiotu umowy, Zamawiający ma prawo naliczyć karę umowną w wysokości 0,5% łącznego wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy, za każdy dzień zwłoki.
3. W przypadku odstąpienia od niniejszej Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający ma prawo naliczyć karę umowną w wysokości 20% łącznego wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy.
4. Zamawiający ma prawo potrącić kwotę wynikającą z naliczonych kar umownych   
   z należnego Wykonawcy wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Ponadto, w przypadku zwłoki w wykonaniu przez Wykonawcę Przedmiotu umowy przekraczającego co najmniej 10 dni kalendarzowych, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej Umowy w terminie 20 dni od dnia planowanego dostarczenia wykonanego Przedmiotu umowy, określonego w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy. Odstąpienie przez Zamawiającego od niniejszej Umowy nie wyklucza możliwości naliczania przez niego kar umownych oraz dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
6. Powyższe prawo do naliczania kar umownych określonych w niniejszej Umowie nie wyklucza dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, na zasadach ogólnych wynikających z przepisów Kodeksu cywilnego.

**§ 7. Warunki odstąpienia od Umowy**

1. Zamawiającemu, oprócz wypadków przewidzianych w Kodeksie cywilnym, przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w następujących wypadkach:
   1. Wykonawca bez uzasadnienia nie przystąpił do realizacji Przedmiotu umowy lub nie kontynuuje ich pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego i wyznaczenia mu dodatkowego 7 – dniowego terminu,
   2. opóźnienia Wykonawcy w zakończeniu Przedmiotu umowy i przekazania go Zamawiającemu pomimo wezwania Zamawiającego i wyznaczenia dodatkowego 7 dniowego terminu,
   3. opóźnienia Wykonawcy w usunięciu wad i/lub usterek stwierdzonych podczas odbioru końcowego i upływu wyznaczonego w tym celu terminu, tj. zgodnie   
      z postanowieniem § 3 ust. 3 niniejszej Umowy,
   4. naruszenia przez Wykonawcę niniejszej Umowy lub działania Wykonawcy na szkodę Zamawiającego, jeżeli naruszenia nie zostaną usunięte w terminie 7 dni od daty wezwania do zaniechania naruszeń.
2. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy, gdy:
   1. Zamawiający bez uzasadnionej przyczyny odmawia odbioru Przedmiotu zamówienia i/lub podpisania protokołu końcowego,
   2. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności, nie leżących po jego stronie, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od Umowy przez każdą ze Stron musi zostać wykonane w terminie 7 dni od daty zaistnienia okoliczności uzasadniającej odstąpienie oraz winno nastąpić   
   w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i zawierać uzasadnienie.

**§ 8. Bieżąca współpraca Stron**

Do kontaktów w sprawie realizacji Umowy wyznaczeni zostają:

* 1. ze strony Zamawiającego: ………………., tel. ………….., adres e – mail: ……………………..,
  2. ze strony Wykonawcy: …………………….., tel. …………………., adres: e – mail:

………………,

**§ 9. Zmiany treści umowy**

1. Zmiany niniejszej Umowy mogą nastąpić wyłącznie za zgodą Stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu, pod rygorem ich nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza zmiany terminu realizacji Przedmiotu umowy w szczególności ze względu na:
3. zaistnienie/istnienie epidemii/pandemii, klęski żywiołowej, jak: huragany, powodzie, trzęsienie ziemi, bunty, niepokoje, strajki - termin wykonania Przedmiotu umowy przedłużony zostanie o czas trwania okoliczności uniemożliwiających wykonanie Przedmiotu umowy,
4. nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację Przedmiotu umowy.

**§ 10. Prawa autorskie**

1. Wykonawca oświadcza, iż z chwilą przekazania Zamawiającemu sporządzonej dokumentacji związanej z wykonaniem Przedmiotu umowy, w szczególności przy protokole końcowym, Wykonawca przenosi na Zamawiającego wszelkie autorskie prawa majątkowe do wykonanych utworów stworzonych w ramach niniejszej Umowy oraz przenosi ponadto na Zamawiającego prawo do zezwalania na wykonywanie praw zależnych do wszystkich utworów stworzonych w ramach Umowy, na wszystkich polach eksploatacji znanych Stronom w dniu zawierania Umowy, w szczególności prawo do utrwalania i zwielokrotniania utworu dowolna techniką, wprowadzania do obrotu, użyczenia, najmu utworu, rozpowszechniania, wystawiania, publicznego udostępniania utworu, wprowadzania utworu do pamięci komputera i sieci Internet, przetwarzania   
   i modyfikowania, wykorzystywania utworu przy innych opracowaniach oraz wykorzystywania do prowadzonej przez Zamawiającego działalności gospodarczej według jego potrzeb i wyboru.
2. Z chwilą przekazania dokumentacji Zamawiający nabywa własność do wszystkich egzemplarzy dokumentacji, na których zostały one utrwalone.
3. Strony ustalają, iż przeniesienie wszelkich autorskich praw majątkowych do wykonanego przez Wykonawcę utworu/utworów, w tym do wszelkich utworów stworzonych w ramach niniejszej Umowy oraz praw zależnych i prawa do zezwalania na wykonywanie praw zależnych do wszystkich utworów stworzonych w ramach Umowy, na wszystkich polach eksploatacji znanych Stronom w dniu zawierania Umowy, zostanie dokonane w ramach wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy.

**§ 11. Poufność**

1. Wszelkie dane i informacje dostarczone drugiej Stronie w związku z wykonywaniem Umowy oraz dotyczące przedsiębiorstwa Strony związane bezpośrednio lub pośrednio   
z realizacją obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, niezależnie od formy ich przekazania, są poufne i będą przez Strony wykorzystywane wyłącznie w celach związanych z realizacją postanowień niniejszej Umowy.

2. Przekazywanie jakichkolwiek danych i informacji, o których mowa w ust. 1, jakiejkolwiek osobie trzeciej, wymaga pisemnej zgody drugiej Strony. Wymienione zastrzeżenie nie dotyczy przekazywania danych i informacji organom państwowym i samorządowym   
w trybie obligatoryjnym i określonym na podstawie obowiązków wynikających   
z powszechnie obowiązujących przepisów prawa, a także informacji dostępnych ewentualnie w źródłach publicznych.

3. Obowiązek zachowania tajemnicy danych i informacji, o których mowa w ust. 1 i 2 jest nieograniczony w czasie.

4. W przypadku naruszenia określonego w ust. 1 - 3 obowiązku, poprzez ujawnienie powyższych danych i informacji przez Wykonawcę, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 3% wartości ustalonego na podstawie niniejszej Umowy całkowitego wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy za wykonanie w całości Przedmiotu zamówienia za każde stwierdzone przez Zamawiającego naruszenie.

**§ 12. Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego ustawy prawo autorskie i o prawach pokrewnych oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa odnoszące się do Przedmiotu umowy,
2. Wszelkie spory wynikłe w związku z wykonaniem niniejszej Umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego miejscowo właściwego dla siedziby Zamawiającego.
3. Integralną część niniejszej Umowy stanowią:
   1. zaproszenie do składania ofert cenowych,
   2. oferta Wykonawcy,
   3. opracowanie dr inż. Rafała Lewickiego pn. „Studium uwarunkowań   
      i kierunków działań w sprawie zagospodarowania gazu składowiskowego   
      z kwatery 03 z możliwością wykorzystania istniejącej infrastruktury instalacji biogazowej MEB Kobierniki” – w wersji elektronicznej,
   4. projekt budowlano-wykonawczy pn. „Projekt budowy nowej kwatery składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne…”(2014 r.) –   
      w wersji elektronicznej,

*\*w przypadku zawarcia umowy w formie elektronicznej*

*\*\* § 11 ust. 4 zostanie usunięty w przypadku zawarcia umowy w formie elektronicznej*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA