

## UMOWA NR \_\_\_\_\_ / PGO /2022

zawarta w Płocku w dniu \_\_\_\_\_ 2022r. roku pomiędzy:

1. Przedsiębiorstwem Gospodarowania Odpadami w Płocku Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, Płock, ul. Przemysłowa 17, 09 – 400 Płock, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000158021, posiadającą NIP: 774-23-20-206, REGON: 610395236; nr BDO 000034060; kapitał zakładowy w wysokości 41.288.000 zł,

reprezentowanym przez:

- 1) Stefana Kotlewskiego - Prezesa Zarządu,
- 2) Katarzynę Małgorzatę Struzik – Wiceprezesa Zarządu,

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

\_\_\_\_\_

wpisanym \_\_\_\_\_

NIP \_\_\_\_\_, REGON \_\_\_\_\_,

reprezentowanym przez:

\_\_\_\_\_

zwanym dalej „Wykonawcą”

W dalszej części Umowy **Zamawiający i Wykonawca**, zwani będą również indywidualnie „Stroną” lub łącznie „Stronami”.

W wyniku wyboru oferty Wykonawcy złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonym w trybie zapytania ofertowego , została zawarta umowa (dalej „Umowa”) o następującej treści:

#### PRZEDMIOT UMOWY

##### § 1.

Przedmiotem umowy („Przedmiot umowy”) jest wykonanie nasadzeń technicznych drzew wokół kwatery składowania odpadów na działkach ew. o nr ew. 66, 3/4 i 3/2 położonych na terenie Zakładu Składowania i Przetwarzania Odpadów w Kobiernikach

#### OBOWIĄZKI WYKONAWCY

##### § 2.

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. Wykonanie nasadzeń drzew zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru prac związanych z zagospodarowaniem terenu zieleni (załącznik nr 1) wokół kwatery 03, zgodnie z zaproszeniem (załącznik nr 2) i załączoną ofertą (załącznik nr 3),

2. Wykonawca wykonywać będzie prace, o których mowa w niniejszej Umowie ze szczególną starannością, zgodnie ze wskazaniami sztuki ogrodniczej.
3. Wykonawca zakupi materiał szkółkarski pozbawiony wad i uszkodzeń, odporny na warunki klimatyczne, atmosferyczne i glebowe.
4. Wykonawca we własnym zakresie zapewni niezbędne środki, a w szczególności odpowiedni sprzęt, narzędzia i materiały do prawidłowego wykonania Przedmiotu umowy.
5. Wykonawca powiadomi Zamawiającego z 3-dniowym wyprzedzeniem o planowanym terminie rozpoczęcia nasadzeń.
6. Wykonawca będzie przestrzegał obowiązujących na terenie Zamawiającego przepisów PPOŻ. i BHP, wskazań epidemiologicznych, na warunkach ogólnych oraz przepisów ustawy o odpadach i ustawy prawo ochrony środowiska.
7. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót i zapewnienie warunków bezpieczeństwa.
8. W trakcie realizacji Przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany utrzymywać porządek na terenie prowadzonych prac.
9. Po zrealizowaniu nasadzeń Wykonawca niezwłocznie zgłosi Zamawiającemu na piśmie gotowość do odbioru wykonanych robót.
10. Wykonawca zobowiązany jest naprawić wszelkie szkody powstałe w związku z realizacją Przedmiotu niniejszej Umowy wyrządzone Zamawiającemu lub podmiotom trzecim. Nie usunięcie przez Wykonawcę wyrządzonych szkód w terminie wskazanym przez Zamawiającego uprawnia Zamawiającego do zlecenia usunięcia szkód osobie trzeciej, przy czym kosztami powstałymi z tego tytułu zostanie obciążony Wykonawca.
11. Wykonawca zobowiązany jest wykonać Przedmiot niniejszej umowy z zachowaniem należytej staranności, w szczególności zapobiegać podczas wykonywania prac ziemnych uszkodzeniom korzeni lub gałęzi drzew nasadzonych jak i istniejących na terenie objętym pracami oraz uszkodzeniom infrastruktury podziemnej. Wykonawca zobowiązany jest właściwie rozpoznać teren objęty pracami i w razie potrzeby dokonać próbnych ręcznych wykopów dołów do nasadzeń.
12. Wykonawca zobowiązany jest dokonać oględzin terenu przed rozpoczęciem prac objętych Przedmiotem niniejszej Umowy i w razie stwierdzenia możliwości wystąpienia kolizji, o których mowa w pkt 11 powyżej, poinformuje o nich niezwłocznie Zamawiającego z zachowaniem formy pisemnej.

### **OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

#### **§ 3.**

Zamawiający zobowiązuje się do przekazania Wykonawcy terenu wykonywania prac oraz posiadanych przez Zamawiającego map terenu wraz z inwentaryzacją uzbrojenia.

### **TERMIN WYKONANIA UMOWY**

#### **§ 4.**

1. Strony określają następujące terminy wykonania Przedmiotu umowy :  
termin wykonania nasadzeń drzew – 30.11. 2022 r.
2. Okres gwarancji 12 miesięcy od dnia podpisania odbioru końcowego.

# WZÓR

## ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

### § 5.

1. Odbiór wykonanych prac polegać będzie na ocenie liczby nasadzonych drzew i jakości wykonanych prac, w szczególności z uwzględnieniem zachowania przez Wykonawcę zasad sztuki ogrodniczej. Odbioru dokona przedstawiciel Zamawiającego z czynności odbioru sporządzony zostanie przez Strony protokół odbioru.
2. Odbiór prac naadzeniowych będących Przedmiotem umowy, odbędzie się w terminie 7 dni od pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu przez Wykonawcę o gotowości do odbioru prac.
3. Wady i usterki stwierdzone w protokołach Wykonawca usunie w terminie 7 dni od ich stwierdzenia lub w razie istotnych przeszkód w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.

## WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

### § 6.

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia z tytułu należytego wykonania Przedmiotu niniejszej Umowy, zgodnie z zapytaniem o cenę oraz ofertą Wykonawcy jest wynagrodzenie ryczałtowe ustalone na podstawie oferty liczby nasadzonego materiału i cen jednostkowych dla wykonania nasadzeń technicznych oraz koszty robocizny.
2. Za wykonanie przedmiotu Umowy Strony ustalają wynagrodzenie w wysokości :
  - a) w zakresie wykonania nasadzeń technicznych materiału roślinnego:  
netto : ..... zł  
słownie : .....  
brutto : ..... zł  
słownie: .....
  - b) w zakresie nakładów roboczych :  
netto : ..... zł  
słownie : .....  
brutto : ..... zł  
słownie: ..... zł
3. Wynagrodzenie łączne ryczałtowe za wykonanie Przedmiotu umowy stanowi sumą składników w wymienionych podpunktach a) i b) powyżej tj. .... zł netto; słownie: ..... zł; brutto ..... słownie: ..... zł
4. Ustalone wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu Umowy włącznie z kosztami własnymi, wynikającymi ze świadczeń i obowiązków Wykonawcy określonych w niniejszej Umowie.
5. Wynagrodzenie wymienione w pkt 4 powyżej, jest ostateczne, uwzględniające wszelkie elementy inflacyjne i waloryzacyjne w zakresie i okresie realizacji Przedmiotu umowy, w szczególności uwzględnia wszystkie potrzebne prace, zakupy materiału i inne czynności, które są potrzebne do osiągnięcia zamierzonego przez Zamawiającego rezultatu, bez wad i usterek. Wykonawca samodzielnie we własnym zakresie uwzględnił w cenie ofertowej koszt wszelkich potrzebnych materiałów, w szczególności kosztu zakupu drzew.
6. W przypadku powstania okoliczności, których nie można było przewidzieć na dzień zawarcia niniejszej Umowy Zamawiającemu przysługuje prawo zmniejszenia zakresu robót, nie więcej niż o 30% zakresu Przedmiotu umowy (umowne prawo odstąpienia od części umowy) i tym samym proporcjonalnego pomniejszenia wynagrodzenia

# WZÓR

przysługującego Wykonawcy o kwotę wyliczoną zgodnie ze złożoną ofertą. Z prawa do odstąpienia od umowy Zamawiający może skorzystać w terminie 30 dni od powstania okoliczności uzasadniających takie odstąpienie.

## PŁATNOŚCI

### § 7.

1. Strony oświadczają, że są płatnikami podatku VAT.
2. Rozliczenie za wykonane prace nastąpi jednorazowo na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury, nie wcześniej jednak niż po protokolarnym odbiorze przez Zamawiającego, kompletnie wykonanego Przedmiotu umowy bez wad i usterek, potwierdzonego protokołem odbioru, o którym mowa w § 5 pkt 1 niniejszej Umowy, oraz przedłożenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury, z zachowaniem 14 – dniowego terminu płatności.
3. Za dzień zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## PRZEDSTAWICIELE STRON

### § 8.

1. Przedstawicielem Wykonawcy podczas realizacji umowy jest:
2. Przedstawicielem Zamawiającego uprawnionym do reprezentowania go w sprawach związanych z realizacją Umowy jest Pan Grzegorz Rytczak tel. +48 531-054-686; adres e-mail: [g.rytczak@pgoplock.pl](mailto:g.rytczak@pgoplock.pl).
3. Zmiana przedstawicieli nie wymaga zawierania aneksu do Umowy, wystarczające będzie poinformowanie na piśmie drugiej Strony o dokonanej zmianie.

## RĘKOJMIA I GWARANCJA

### § 9.

1. Strony postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu wykonania Przedmiotu umowy zostanie rozszerzona przez udzielenie gwarancji jakości.
2. Wykonawca gwarantuje pełną żywotność posadzonego materiału (drzew Drzewa obumarłe Wykonawca zobowiązuje się na pisemne żądanie Zamawiającego niezwłocznie, nie później niż w terminie 3 dni roboczych, wymienić na nowe za wyjątkiem sytuacji, gdzie wpływ na obumarcie nasadzonego materiału będą miały wyłącznie inne przyczyny zewnętrzne, niezależne od Wykonawcy, tj. od prawidłowego posadzenia i jakości zastosowanego materiału jak np. dewastacje i kradzieże.
3. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy niezależnie od uprawnień przysługujących z tytułu gwarancji.
4. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wad ujawnionych w okresie gwarancji w terminie określonym przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo usunąć te wady na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskania odpowiedniego postanowienia sądu w tym zakresie oraz bez utraty uprawnień z gwarancji i rękojmi.

## ODPOWIEDZIALNOŚĆ STRON ZA NIEWYKONANIE LUB NIENALEŻYTE WYKONANIE UMOWY

### § 10.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w razie odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy lub odstąpienia Wykonawcy od Umowy jednakże z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 3 Umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za opóźnienie w wykonaniu Przedmiotu Umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 3 Umowy za każdy dzień zwłoki.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze wykonanych nasadzeń lub w okresie rękojmi i gwarancji, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 3, za każdy dzień zwłoki liczony po 7 dniowym terminie wyznaczonym na usunięcie wad.
4. Kary umowne, dotyczące opóźnienia w oddaniu Przedmiotu umowy oraz za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi, będą potrącane z faktury końcowej Wykonawcy. Kary będą potrącane przez Zamawiającego z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Niezależnie od naliczenia kar umownych, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych
6. Limit kar umownych, z wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej Umowie, wynosi 30% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 3 niniejszej Umowy.

## ODSTĄPIENIE OD UMOWY

### § 11.

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w przypadkach określonych w przepisach ustawy Kodeks cywilny oraz Prawa Zamówień Publicznych.
2. Oświadczenie w przedmiocie odstąpienia od Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i winno zawierać uzasadnienie.

## POSTANOWIENIA KOŃCOWE

### § 12.

1. Ewentualne spory wynikające z Umowy będzie rozstrzygał Sąd właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.
2. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
3. Integralnymi częściami niniejszej Umowy są następujące dokumenty:
  - 1) Szczegółowa Specyfikacja Techniczna nasadzeń – Załącznik nr 1,
  - 2) Zaproszenie do składania ofert – Załącznik nr 2,
  - 3) Oferta Wykonawcy – załącznik nr 3

# WZÓR

4) Protokół zdawczo-odbiorczy - Załącznik nr 4 – wzór.

**Zamawiający**

**Wykonawca**