



PGOWTI/454/22

Płock, dn. 19.10.2022r.

Zaproszenie

Dotyczy: remont pomieszczeń w obiekcie numer 2 i obiekcie numer 1 na terenie Zakładu Przetwarzania Odpadów w Kobiernikach.

Zapraszamy do składania ofert na wykonanie remontu pomieszczeń w obiekcie numer 2 i obiekcie numer 1 na **terenie Zakładu Przetwarzania Odpadów w Kobiernikach.**

I. Zakres prac związanych z wykonaniem zadania

1. Remont obiektu numer 2 – pomieszczenie – sterownia, obejmuje następujący zakres prac ogólnobudowlany, a także inne nie wymienione prace a potrzebne do prawidłowego wykonania zadania:

Zakres robót budowlanych obejmujący remont obiektu numer 2 przedstawia się następująco:

- Demontaż sufitu podwieszanego – kasetony i stelaż ok. 9,80 m²
- Demontaż podłogi - gumoleum ok. 9,80 m²
- Demontaż oświetlenia sztuk 3,00
- Demontaż drzwi sztuk 2,00
- Uprzątnięcie pomieszczenia z mebli na czas remontu komplet 1,00
- Naprawa powierzchni ścian – gruntowanie wraz z umyciem i odpyleniem ścian ok. 36,00 m²
- Naprawa powierzchni ścian – szpachlowanie ubytków i nierówności ok. 36,00 m²
- Naprawa powierzchni ścian – malowanie – farba zmywalna – minimum dwukrotnie malowanie ok. 36,00 m²
- Montaż nowego sufitu podwieszanego – kasetonowego ok. 9,80 m²
- Montaż nowej podłogi – gumoleum na klej bez listew – gruntowanie podłoża (wraz z cokolikami) ok. 11,07 m²
- Montaż nowej podłogi – gumoleum grubości minimum 2,2 mm - wraz z wywinieniem na ściany cokolików na wysokość 10 cm – montaż poprzez przyklejenie lub zgrzanie, a także frezowanie i spawanie wykładzin – wykładzina do powierzchni przemysłowych. ok. 11,07 m²
- Montaż drzwi – ościeżnice obejmujące sztuk 1,00
- Montaż oświetlenia – panele led wymiary 60 na 60 cm montowane w miejsce kasetonów sufitowych sztuki 4,00
- Montaż mebli usuniętych na czas remontu komplet 1,00
- Inne nie wymienione a potrzebne do realizacji zadania komplet 1,00

2. Remont obiektu numer 2 – pomieszczenie – jadalnia, obejmuje następujący zakres prac ogólnobudowlany, a także inne nie wymienione prace a potrzebne do prawidłowego wykonania zadania:

Zakres robót budowlanych obejmujący remont obiektu numer 2 przedstawia się następująco:

- Demontaż sufitu podwieszanego – kasetony i stelaż ok. 14,00 m2
- Demontaż podłogi - gumoleum ok. 14,00 m2
- Demontaż oświetlenia sztuk 3,00
- Uprzątnięcie pomieszczenia z mebli na czas remontu komplet 1,00
- Naprawa powierzchni ścian – gruntowanie wraz z umyciem i odpyleniem ścian ok. 44,20 m2
- Naprawa powierzchni ścian – szpachlowanie ubytków i nierówności ok. 44,20 m2
- Naprawa powierzchni ścian – malowanie – farba zmywalna – minimum dwukrotnie malowanie ok. 44,20 m2
- Montaż nowego sufitu podwieszanego – kasetonowego ok. 14,00 m2
- Montaż nowej podłogi – płytki gresowe – gruntowanie podłoża (wraz z cokolikami) ok. 15,55 m2
- Montaż nowej podłogi – płytki gresowe- wraz z cokolikami na wysokość 10 cm zastosowanie kleju pełnoelastycznego ok. 15,55 m2
- Montaż oświetlenia – panele led wymiary 60 na 60 cm montowane w miejsce kasetonów sufitowych sztuki 6,00
- Montaż mebli usuniętych na czas remontu komplet 1,00
- Inne nie wymienione, a potrzebne do realizacji zadania komplet 1,00

3. Remont obiektu numer 1 – pomieszczenie – szatnia męska – kabiny prysznicowe, prysznice, obejmuje następujący zakres prac ogólnobudowlany, a także inne nie wymienione prace a potrzebne do prawidłowego wykonania zadania:

Zakres robót budowlanych obejmujący remont obiektu numer 1 przedstawia się następująco:

Należy wykonać demontaż dwóch środkowych ścian murowanych oraz

- Demontaż dwóch ścian środkowych łączących prysznice i WC ok. 4,51 m2
- Demontaż ściany środkowej zewnętrznej ok. 1,21 m2
- Demontaż ściany środkowej zewnętrznej – nadproża ok. 0,65 m2
- Demontaż ściany zewnętrznej z prawej strony – pod wykonanie nowego otworu drzwiowego ok. 2,51 m2
- Demontaż ościeżnicy sztuk 1
- Demontaż drzwi sztuk 1
- Demontaż sedesu sztuk 1
- Demontaż starego odprowadzenia wody (pomieszczenie WC i prysznic z lewej i prawej strony) sztuk 3
- Wykonanie nowych ścianek działowych (1 - ścianka działowa wewnętrzna pomiędzy WC , a prysznicami. 2 - zewnętrzna ścianka działowa) na stelażach z profili stalowych, wypełnionych



- węlną mineralną, wykończonych płytą cementową grubości 100 mm
ok. 5,70 m²
- Wykonanie otworu drzwiowego na profilach wzmocnionych o wymiarach wewnętrznych 2,05 m na 1,0 m pod montaż drzwi ok. 5,70 m² sztuk 1
 - Wykonanie kanału wentylacyjnego łączącego wlot kominowy z nowo powstałym pomieszczeniem WC – montaż rur sztywnych plus obudowa kanału płytami cementowymi na stelażu z profili stalowych długość ok. 2 mb
 - Montaż drzwi wraz z ościeżnicą obejmującą – drzwi przeznaczonych do pomieszczeń WC – z wentylacją sztuk 1
 - Wykonanie nowych przyłączy do WC i prysznicy (część pod posadzkowa), a także montaż nowego odpływu podłogowego wraz z uszczelnieniem przeciwwodnym 3 komplety
 - Uzupełnienie posadzki po wykonaniu montażu nowych odpływów 1 komplet
 - Wyrównanie podłogi – wykonanie wylewki ok. 4,02 m²
 - Wyrównanie ścian – tynkowanie lub wyrównanie za pomocą kleju pełno elastycznego ok. 17,51 m²
 - Wykonanie hydroizolacji – podłoga – zastosowanie systemu hydroizolacji, taśmy plus masa uszczelniająca ok. 4,02 m²
 - Wykonanie hydroizolacji – ściany – zastosowanie systemu hydroizolacji, taśmy plus masa uszczelniająca ok. 22,99 m²
 - Montaż listew narożnych aluminiowych w kabinach prysznicowych podłoga komplet 1,00
 - Montaż płytek w kabinach prysznicowych i WC – podłoga ok. 4,02 m²
 - Montaż płytek w kabinach prysznicowych i pomieszczeniu WC – ściany (do pełnej wysokości ścian) ok. 22,99 m²
 - Montaż natrysku – kran, klamka itd. sztuk 2,00
 - Montaż zasłony w natrysku komplet 2,00
 - Montaż nowego sedesu sztuk 1
 - Montaż wentylacji mechanicznej – montaż nowych wentylatorów elektrycznych sztuk 2
 - Wykonanie płytek na ścianie zewnętrznej na nowo powstałych ścianach ok. 3,44 m²
 - Naprawa i uzupełnienie płytek w pomieszczeniu szatni po wykonanych demontażach ścian 1 komplet.
 - Wykonanie instalacji elektrycznej dla wentylatora mechanicznego do nowego pomieszczenia WC 1 komplet
 - Inne nie wymienione a potrzebne do realizacji zadania 1 komplet
4. Remont obiektu numer 1 – pomieszczenie – szatnia męska obejmuje następujący zakres prac ogólnobudowlany, a także inne nie wymienione prace a potrzebne do prawidłowego wykonania zadania:
- Demontaż umywalk w szatni męskiej sztuk 4,00
 - Montaż zlewów ze stali nierdzewnej o szerokości min. 180 cm i głębokości min. 30 cm wraz z podłączeniem do instalacji wodno-kanalizacyjnej sztuk 2,00
 - Montaż nowych kranów wraz z niezbędnymi podłączeniami sztuk 4,00

Zastosowane materiały muszą być nowe, pierwszej jakości, posiadać dopuszczenie do stosowania zgodnie z Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych i ocenę higieniczną, przed wbudowaniem muszą być uzgodnione z Zamawiającym, w zakresie wymaganych właściwości – m.in. kolorystyka. Wszystkie materiały przed wbudowaniem, zastosowaniem muszą zostać zgłoszone do Zamawiającego za pomocą formularza MAF i muszą być przez niego zaakceptowane – zgodnie z załącznikiem do Umowy. Prace muszą być wykonane zgodnie z Polskimi Normami, aktualną wiedzą techniczną, sztuką budowlaną, a także zgodnie z wymaganiami, ustaleniami Inwestora/Zamawiającego.

Powyższe prace będą wykonywane w trakcie regularnej pracy Zakładu, kolejność do ustalenia z kierownictwem Zakładu.

II. Termin realizacji zamówienia: wykonanie robót budowlanych najpóźniej do dnia **29.12.2022 r.**

III. Kryterium oceny ofert

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się kryteriami:

Cena – 70%,

Termin realizacji – 30%.

W każdym kryterium można uzyskać max 100 pkt

Kryterium Cena – C

Kryterium „Cena” będzie rozpatrywane na podstawie ceny brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, podanej przez Wykonawcę w formularzu Oferty.

Zamawiający przyzna punkty wg następującego wzoru:

$$C = C_{\min} / C_o \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie:

C_{\min} - cena brutto oferty najtańszej,

C_o – cena brutto oferty ocenianej

Kryterium „Termin realizacji” będzie rozpatrywane na podstawie terminu realizacji zadania podanego w formularzu Oferty.

Najdłuższy możliwy termin realizacji uwzględniony w ocenie przez Zamawiającego – 60 dni

Najkrótszy możliwy termin realizacji dopuszczony przez Zamawiającego – 30 dni.

Zamawiający przyzna punkty wg następującego wzoru:

$$T = (T_o - T_{\min}) / (T_{\max} - T_{\min}) \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie:

T_{\max} - termin maksymalny (60 dni),

T_{\min} – termin minimalny (30 dni),

T_o – termin podany w ofercie ocenianej (w dniach).

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z największą ilością punktów, stanowiących sumę punktów przyznanych w każdym kryterium z uwzględnieniem wagi procentowej danego kryterium, obliczonych wg wzoru:

$$P = C \times 70\% + T \times 30\%$$

gdzie:

C-liczba punktów przyznana ofercie ocenianej w kryterium „Cena”,

T-liczba punktów przyznana ofercie ocenianej w kryterium „Termin realizacji”,

P-łączna liczba punktów przyznana ofercie ocenianej.

Punkty będą zaokrąglane do dwóch miejsc po przecinku.

IV. Gwarancja – min. 60 m-cy.

V. Zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy: nie wymagane.

VI. Ubezpieczenie: Zamawiający na etapie Umowy będzie wymagał od Wykonawcy aby posiadał ubezpieczenie prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie robót budowlanych i innych prac odrębnie na wykonanie niniejszego zadania obejmujące ubezpieczenie w pełnym



zakresie od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej i deliktowej w wysokości co najmniej 50.000,00 zł w całym okresie realizacji zadania.

VII. Zakres prac związanych ze złożeniem oferty:

1. Przeprowadzenie wizji w terenie.
2. Opracowanie oferty zawierającej:
 - a) cenę wykonania prac według wyżej wymienionego zakresu i wizji w terenie.
 - b) termin wykonania robót jednak nie dłuższym niż do dnia **29.12.2022r.**
3. Cena za wykonanie zamówienia jest ceną ryczałtową i obejmuje wszystkie koszty niezbędne do całkowitego i efektywnego wykonania zamówienia, w tym wszelkie koszty przejazdu oraz koszty materiałów i robót podstawowych i pomocniczych, i innych elementów nie wymienionych a potrzebnych do prawidłowego wykonania zadania.
4. Złożenie oferty w zamkniętej kopercie, najpóźniej **27.10.2022r. do godz.14⁰⁰** w sekretariacie Zarządu Spółki (II piętro, pok. 209) przy ul. Przemysłowej nr 17, 09-400 Płock. Decydującą jest data i godzina wpływu do siedziby Zamawiającego.
5. Oferent jest związany ofertą przez 30 dni. Zawarcie umowy następuje z chwilą jej podpisania.

VIII. W przypadku, gdy oferta zawiera cenę rażąco niską, Zamawiający wzywa go do złożenia wyjaśnień, przy czym wezwanie kierowane jest tylko do oferenta, którego oferta jest najkorzystniejsza. Brak wyjaśnień lub uznanie ich przez Zamawiającego za nieprzekonywujące powoduje odrzucenie oferty.

IX. Ogłoszenie, a także warunki postępowania mogą być zmienione lub odwołane bez podania przyczyny. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ograniczenia zadania nr 1, zamknięcia postępowania bez wyboru którejkolwiek z ofert, bądź wyboru dowolnej oferty.

X. Postępowanie wszczęte na podstawie niniejszego ogłoszenia prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej lub formy elektronicznej, przy czym do złożenia oferty wymagana jest forma pisemna.

XI. W sprawach nieuregulowanych niniejszym ogłoszeniem zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.

XII. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami są:

- 1) Piotr Lewandowski – Dyrektor ds. Technicznych, tel. 512 452 064,
e-mail: p.lewandowski@pgoplock.pl.

XIII. KLAUZULA INFORMACYJNA Z ART.13 RODO

Przedsiębiorstwo Gospodarowania Odpadami w Płocku Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuje, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Przedsiębiorstwo Gospodarowania Odpadami w Płocku Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością – Płock, ul. Przemysłowa 17, 09-400 Płock.
2. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych osobowych: j.bromgau@pgoplock.pl
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. **remont obiektów na terenie Zakładu w Kobiernikach.**
4. Odbiorcami danych osobowych są lub mogą zostać: podmioty, którym na podstawie umowy powierzono przetwarzanie danych osobowych, operatorzy pocztowi i firmy kurierskie, banki organy administracji publicznej w tym inne jednostki samorządu terytorialnego lub urzędy państwowe w zakresie, w jakim będzie to wynikać z przepisów prawa zobowiązujących do udostępnienia tych danych, podmioty, którym Administrator ma

obowiązek przekazać dane na podstawie obowiązujących przepisów prawa - min. w oparciu o art.18 i art. 19 oraz art.74 ust.3 i 4 ustawy z dnia 11 września 2019r. (Dz. U. Poz. 2019 z późn.zm.) Prawo Zamówień publicznych.

5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lat, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy, nie dłużej jednak niż lat 15;
6. Podanie danych osobowych w związku z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego nie jest obowiązkowe, ale może być warunkiem niezbędnym do wzięcia w nim udziału, a następnie wykonywania umowy. W przypadku nie podania danych Zamawiający może odrzucić ofertę.
7. Posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania lub uzupełnienia Pani/Pana danych osobowych z tym zastrzeżeniem, że sprostowanie lub uzupełnienie nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP*;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO **; prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

*Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

**Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 - wzór oferty
2. Załącznik nr 2 - wzór umowy
3. Załącznik nr 3 - rysunek stanu istniejącego
4. Załącznik nr 4 - rysunek rozbiórki
5. Załącznik nr 5 - rysunek stanu projektowanego

Prezes Zarządu
Stefan Kotłowski