

PROJEKT
Umowa Nr ___/PGO / 20

zawarta w dniu _____ 2020r. w Płocku, pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Gospodarowania Odpadami w Płocku, Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością, Przemysłowa 17, 09-400 Płock, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000158021, NIP 7742320206, REGON 610395236, które reprezentuje:

- 1) ,
- 2)

zwanym dalej **Zamawiającym lub PGO**,

a

zwanym dalej **Wykonawcą**,

zwanymi dalej łącznie **Stronami**, z osobna zaś **Stroną**,

o następującej treści:

§ 1.

1. W związku z zapytaniem ofertowym Zamawiającego z dnia _____ oraz w oparciu o złożoną przez Wykonawcę w dniu _____ ofertę, PGO powierza Wykonawcy wykonanie zadania „Remont pomieszczeń socjalnych wraz z pracami towarzyszącymi”.
2. Zadanie obejmuje kompleksowy remont pomieszczeń socjalnych:
 - 2.1. parter:
 - a). szatnia „czysta” ok. 35,5m²,
 - b). umywalnia ok. 24,6m²
 - c). wc ok. 1,4m²,
 - 2.2. piętro:
 - a). szatnia „czysta” ok. 24,6m²,
 - b). umywalnia ok. 21,9m², 3
 - c). pomieszczenia wc łącznie ok. 6,3m²
 - d). jadalnia ok. 19,7m²

§ 2.

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada stosowne kwalifikacje, wiedzę i doświadczenie umożliwiające prawidłowe wykonanie niniejszej Umowy oraz zobowiązuje się zrealizować przedmiot niniejszej Umowy z najwyższą starannością, zgodnie z najlepiej pojętą wiedzą techniczną oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych niniejszą Umową warunkach.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać powierzone prace osobiście, jednakże ma prawo powierzyć wykonanie części Umowy innej osobie trzeciej, po uprzednim wskazaniu Zamawiającemu na piśmie osoby, której Wykonawca powierza wykonanie prac i w jakim zakresie. W takim przypadku Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wszelkie działania lub zaniechania osoby trzeciej, jak za swoje własne działania lub

zaniechania. Każdorazowa zmiana podwykonawcy zobowiązuje Wykonawcę do uprzedniego poinformowania Zamawiającego na zasadach określonych powyżej.

3. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać przeniesienia praw lub obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na inny podmiot.

§ 3.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy wskazanego w §1 niniejszej Umowy najpóźniej w terminie _____dni od dnia zawarcia niniejszej Umowy.
2. Odbiór prawidłowo wykonanego przedmiotu Umowy zostanie stwierdzony/potwierdzony protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym przez Zamawiającego bez zastrzeżeń. Do odbioru końcowego Wykonawca przedstawi:
 - a. dziennik budowy;
 - b. dokumentację powykonawczą;
 - c. atesty, certyfikaty lub deklaracje zgodności na wbudowane materiały;
 - d. inną dokumentację wymaganą przepisami prawa i postanowieniami niniejszej umowy.
3. Datę podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń traktuje się jako datę wykonania Przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 niniejszej Umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia ewentualnych wad, usterek, braków oraz innych nieprawidłowości stwierdzonych przez Zamawiającego w wykonanych robotach budowlanych lub/i przygotowanej przez Wykonawcę dokumentacji objętej Przedmiotem Umowy w terminie 7 dni od daty ich ujawnienia i uzyskania informacji od Zamawiającego, chyba że Strony ustalą inny termin. Uprawnienie określone w zdaniu poprzednim przysługuje Zamawiającemu również w okresie gwarancji od podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń. Dokumentem potwierdzającym ostateczne przyjęcie przedmiotu Umowy przez Zamawiającego będzie wyłącznie ww. protokół podpisany przez Zamawiającego zawierający klauzulę "Przyjęto bez uwag".
5. Z tytułu napraw i usuwania wad lub błędów, Wykonawcy nie będzie przysługiwało żadne dodatkowe wynagrodzenie od Zamawiającego.

§ 4.

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie ryczałtowe z tytułu wykonania przedmiotu niniejszej Umowy określonego w §1 Umowy, zgodnie z przedłożoną przez Wykonawcę ofertą z dnia _____ wynosi: _____ netto, (słownie: _____).
2. Wynagrodzenie należne Wykonawcy, o którym mowa powyżej zostanie powiększone o należny podatek VAT.
3. W przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych, nieobjętych zamówieniem podstawowym lub robót (materiałów) zamiennych, Wykonawca zobowiązuje się wykonać te roboty. Przystąpienie do ich wykonania nastąpi po ustaleniu wynagrodzenia za te roboty (materiały) według ust. 4 i podpisaniu stosownego aneksu do niniejszej umowy, natomiast ryczałt, o którym mowa w ust. 1, ulega zmianie o kwotę ustaloną w wyniku negocjacji.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 3 podstawą do sporządzenia kosztorysu jest zastosowanie wskaźników cenotwórczych zastosowanych w ofercie (stawka robocizny, narzut z tytułu kosztów pośrednich, zysku, ceny materiałów i sprzętu) lub ustalonych wg średnich stawek dla województwa mazowieckiego z wyłączeniem Warszawy wyd. SEKOCENBUD z dnia złożenia oferty. W przypadku ich braku – wg faktur zakupu lub cen najmu sprzętu, po wcześniejszym uzgodnieniu tych cen z Zamawiającym.
5. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie uiszczone przez Zamawiającego w terminie 21 dni od dnia doręczenia mu prawidłowo wystawionej Faktury VAT. Wykonawca uprawniony jest

do wystawienia Faktury VAT po uprzednim podpisaniu przez Zamawiającego odbioru bez zastrzeżeń lub po usunięciu stwierdzonych w nim wad i usterek. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem bankowym na rachunek bankowy określony na fakturze..

6. W przypadku opóźnień Zamawiającego w płatności należnego Wykonawcy wynagrodzenia, Wykonawcy przysługuje prawo do naliczania odsetek za opóźnienie w wysokości ustawowej.
7. Za datę płatności uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 5.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 miesięcznej gwarancji na wszystkie wykonane na podstawie niniejszej Umowy elementy licząc od dnia potwierdzenia podpisanym przez Zamawiającego protokołem odbioru bez zastrzeżeń.
2. W przypadku wykrycia wady w okresie obowiązywania gwarancji i zgłoszenia jej przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do usunięcia wady niezwłocznie albo dokonać wymiany elementu na wolny od wad oraz o tożsamy parametrach jak element z wadą, najpóźniej w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia wady przez Zamawiającego. Prawo wyboru roszczenia każdorazowo należy do Zamawiającego.
3. Zgłoszenia wady Zamawiający może dokonać w formie telefonicznej, za pośrednictwem wiadomości email bądź przesyłką poleconą.

§ 6.

1. W przypadku nie przystąpienia do napraw gwarancyjnych lub wymiany elementu na nowy i wolny od wad w terminie określonym w § 5 ust. 3 powyżej, Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 0,5% łącznego wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy, za każdy dzień opóźnienia. W przypadku opóźnienia w przystąpieniu do napraw gwarancyjnych lub wymiany elementu na nowy i wolny od wad przekraczającego 5 dni kalendarzowych, Zamawiający może także powierzyć osobie trzeciej naprawę, na wyłączny koszt i ryzyko Wykonawcy.
2. W przypadku opóźnienia w wykonaniu przez Wykonawcę przedmiotu Umowy, Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 0,3% łącznego wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy, za każdy dzień opóźnienia. W przypadku opóźnienia w wykonaniu przez Wykonawcę przedmiotu Umowy przekraczającego 15 dni kalendarzowych, Zamawiający może naliczyć dodatkową karę umowną w wysokości 20% łącznego wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy.
3. Zamawiający może potrącić kwotę wynikającą z naliczonej za opóźnienie kary umownej z należnego Wykonawcy wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty naliczonych przez Zamawiającego kar umownych w terminie 7 dni od dnia zaistnienia podstawy do ich naliczania.
5. Powyższe prawo do naliczania kar nie wyklucza dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, na zasadach ogólnych.

§ 7.

1. Niniejsza Umowa zostaje zawarta na czas wykonania przedmiotu Umowy określonego w § 1 tej Umowy.
2. W razie wystąpienia okoliczności powodującej, że wykonanie niniejszej Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 15 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej Umowy, w terminie 30 dni od

dnia powzięcia wiadomości o poniższych okolicznościach, choć nie wyłącznie, jeżeli:

- a) zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości lub rozwiązanie firmy Wykonawcy;
 - b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, uniemożliwiający wykonanie Umowy;
 - c) Wykonawca z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, nie rozpoczął realizacji przedmiotu Umowy w terminie dłuższym niż 7 dni od dnia podpisania niniejszej Umowy;
 - d) Wykonawca przerwał realizację przedmiotu Umowy i przerwa trwa dłużej niż 7 dni;
 - e) Wykonawca realizuje roboty niezgodnie z dokumentacją i warunkami technicznymi, oraz w sposób określony postanowieniami niniejszej Umowy;
 - f) Wykonawca opóźnia się dłużej niż 7 dni roboczych z oddaniem przedmiotu Umowy, mimo wyznaczenia mu dodatkowego 7 - dniowego terminu przez Zamawiającego – zapis ten nie wyłącza możliwości naliczenia kary umownej zgodnie z § 6;
 - g) wystąpi wielokrotna konieczność dokonywania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy.
4. Odstąpienie od umowy, pod rygorem nieważności winno nastąpić na piśmie.
 5. W razie odstąpienia od niniejszej Umowy Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanych robót i prac budowlanych na dzień odstąpienia oraz zabezpieczy przerwane roboty i prace budowlane, w zakresie obustronnie uzgodnionym (lub jednostronnie ustalonym), na koszt tej Strony, z winy której dokonano odstąpienia od niniejszej Umowy.

§ 8.

Wykonawca zobowiązuje się zachować w poufności wszelkie dane i informacje dotyczące Zamawiającego, w szczególności o charakterze prawnym, organizacyjnym, finansowym, technicznym lub technologicznym, w posiadanie których może wejść w związku i w czasie realizacji niniejszej Umowy. Obowiązek powyższy jest nieograniczony w czasie i obowiązuje Wykonawcę także po rozwiązaniu niniejszej Umowy.

§ 9.

1. W okresie i w zakresie wykonywania Przedmiotu Umowy określonego niniejszą Umową Wykonawca będzie konsultować się na bieżąco z Zamawiającym, przy czym na żądanie Zamawiającego udzieli mu każdorazowo pisemnej informacji o stanie prac i szczegółach jej wykonywania w terminie nie dłuższym niż 3 dni od daty otrzymania żądania.
2. Strony wskazują pracowników i dane do kontaktów niezbędnych dla prowadzenia właściwej współpracy i terminowego wykonania przedmiotu Umowy:
 - 2.1. ze strony Zamawiającego
 - 1) Jadwiga Wrona – gł. spec. ds. budowlanych tel. 508 802 792, e-mail: j.wrona@pgoplock.pl,
 - 2) Piotr Lewandowski – kierownik działu WTI tel. 512 452 064, e-mail: p.lewandowski@pgoplock.pl
 - 3) Zbigniew Nowak- kierownik Zakładu tel. 501 636 046, e-mail: z.nowak@pgoplock.pl.
 - 2.2. ze strony Wykonawcy
 - 1) _____ – _____ tel. _____, e-mail: _____,
 - 2) _____ – _____ tel. _____, e-mail: _____.
3. Strony zobowiązują się do niezwłocznego powiadamiania o każdej zmianie danych, o których mowa w ust. 2 powyżej. Zmiana danych osób do kontaktów nie powoduje i nie wymaga zmiany niniejszej Umowy.

4. Wszelkie załączniki do niniejszej Umowy stanowią jej integralną część. Załącznikami do niniejszej Umowy są w szczególności dokumenty:
 - Zapytanie ofertowe Zamawiającego z dnia _____, – zał. nr 1;
 - Oferta Wykonawcy z dnia _____, – zał. nr 2;
 - Klauzula RODO – zał. nr 3.
5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy, oprócz określenia w niniejszej umowie jako nie wymagające zmiany, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Umowa mają zastosowanie postanowienia zapytania ofertowego Zamawiającego z dnia _____, jak również właściwie przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo budowlane.
7. Ewentualne spory mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszej Umowy, rozstrzygane będą polubownie, gdy jednak nie dojdzie do polubownego rozwiązania sporu, właściwym do rozstrzygnięcia powstałego sporu będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
8. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca



1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
 - a. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Przedsiębiorstwo Gospodarowania Odpadami Komunalnymi w Płocku Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ul. Przemysłowa 17, 09-400 Płock;
 - b. inspektorem ochrony danych osobowych w Przedsiębiorstwie Gospodarowania Odpadami Komunalnymi w Płocku Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością jest Pan Jakub Bromgau j.bromgau@pgoplock.pl;
2. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego w przedmiocie zawarcia i realizacji umowy w zakresie usług wykonania serii pomiarów i badań w ramach monitoringu składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w roku 2019.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w celu wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Administratora w związku z udzieleniem zamówienia publicznego w wybranym przez Administratora trybie postępowania;
4. W związku z przetwarzaniem danych w celach o których mowa w pkt 4 odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:
 - 2.1. osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu przepisy ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2017 r., poz. 2077).
 - 2.2. inne podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych z Przedsiębiorstwo Gospodarowania Odpadami Komunalnymi w Płocku przetwarzają dane osobowe dla których Administratorem jest Przedsiębiorstwo Gospodarowania Odpadami Komunalnymi w Płocku.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych w pkt 4, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa, tj. przepisy ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz aktach wykonawczych do tej ustawy.
6. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają bezpośrednio z tej ustawy.
7. W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przysługują Pani/Panu następujące uprawnienia:
 - 7.1. prawo dostępu do danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych;
 - 7.2. prawo do żądania sprostowania (poprawiania) danych osobowych – w przypadku gdy dane są nieprawidłowe lub niekompletne;
 - 7.3. prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych – w przypadku, gdy:
 - 7.3.1. osoba, której dane dotyczą kwestionuje prawidłowość danych osobowych,
 - 7.3.2. przetwarzanie danych jest niezgodne z prawem, a osoba, której dane dotyczą, sprzeciwia się usunięciu danych, żądając w zamian ich ograniczenia,
 - 7.3.3. Administrator nie potrzebuje już danych dla swoich celów, ale osoba, której dane dotyczą, potrzebuje ich do ustalenia, obrony lub dochodzenia roszczeń,

- 7.3.4.osoba, której dane dotyczą, wniosła sprzeciw wobec przetwarzania danych, do czasu ustalenia czy prawnie uzasadnione podstawy po stronie administratora są nadrzędne wobec podstawy sprzeciwu;
- 7.3.5.przetwarzanie odbywa się w sposób zautomatyzowany.
8. nie przysługuje Pani/Panu:
- 8.1. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- 8.2. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- 8.3. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
9. W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu w Przedsiębiorstwo Gospodarowania Odpadami Komunalnymi w Płocku Pani/Pana danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego w sprawach ochrony danych osobowych.
10. W sytuacji, gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie zgody osoby, której dane dotyczą, podanie przez Panią/Pana danych osobowych Administratorowi ma charakter dobrowolny.
11. Pani/Pana dane mogą być przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.