



PGOWTI\478\19

Płock, dn. 29.07.2019r.

ZP.6/2019

WYKONAWCY

Dotyczy: postępowania przetargowego pn. Usługa finansowania w formie leasingu dla nowej ładowarki kołowej

Zamawiający, na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U z 2018 r. poz. 1986 ze zm), przekazuje w załączeniu treść pytań z dnia 23.07.2019r., 24.07.2019r., 25.07.2019r. wraz odpowiedziami.

1. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zgadza się, aby integralną część Umowy leasingu stanowiła **oparta o jedną, roczną, ryczałtową opłatę tabela opłat i prowizji w wysokości: 150 zł za Umowy o wartości przedmiotu leasingu powyżej 20.000 zł - dla umów w PLN, 75 zł za umowy o wartości przedmiotu leasingu do 20.000 zł - dla umów w PLN**. Opłata ryczałtowa zastępuje większość wycenianych oddzielnie czynności związanych z posprzedażową obsługą Umowy leasingu. W ramach ryczałtu Klient nie ponosi kosztów m.in. za: cesję umowy, obsługę mandatów, wcześniejsze zakończenia Umowy, bezpłatny dostęp do Portalu Klienta. **Tabela opłat jest częścią OWUL** – co gwarantuje Klientom niezmiennosc warunków przez cały okres trwania Umowy.

Odp.: Zamawiający nie wyraża zgody na jedną roczną opłatę ryczałtową

2. Proszę o udzielenie informacji czy prawo własności do przedmiotów leasingu faktycznie jest przy Zamawiającym. Prosimy o udostępnienie faktury sprzedaży wraz z potwierdzeniem przelewu środków za zakup.

Odp.: Zamawiający posiada fakturę VAT, której wymagalność zapłaty nastąpi w dniu 7.08.2019r. Przy podpisaniu umowy leasingu zamawiający przedłoży fakturę VAT wraz z potwierdzeniem zapłaty.

3. Wykonawca/Finansujący jako Instytucja Finansowa zgodnie z obowiązującymi przepisami jest zobligowany do przeprowadzenia analizy finansowej Podmiotu, któremu udziela finansowania wraz z dostawą przedmiotu zamówienia. Prosimy o udostępnienie dokumentów finansowych, które umożliwią przeprowadzenie takich czynności:

- rachunek zysków i strat za rok 2018.



Odp.: Zamawiający opublikował na stronie www.pgoplock.pl rachunek zysków i strat (w zakładce z ogłoszeniem)

4. Zamawiający wskazał, że czas trwania umowy powinien wynosić 60 miesięcy, w tym samym czasie zamierza on uiścić 60 rat. Uprzejmie informuję, że w I. operacyjnym występuje o jedną ratę mniej niż faktycznie trwa umowa. W umowie trwającej 60 miesięcy Zamawiający uiści zatem 59 rat, **z uwagi na fakt, że termin płatności pierwszej raty przypada miesiąc po odbiorze przedmiotu leasingu**. Dodatkową opłatą, ale nie ratą leasingową, jest czynsz inicjalny. Opłata za wykup (depozyt gwarancyjny) uiszczany jest razem z ostatnią ratą. Proszę o akceptację takiego sposobu kalkulacji oferty i korektę formularz ofertowego w taki sposób, by znalazła się w nim liczba 59 rat, czas trwania umowy 60 miesięcy.

Odp.: W okresie leasingu zamawiający uiści na rzecz Wykonawcy (leasingodawcy) 60 równych, stałych rat leasingowych. Wartość wszystkich rat leasingowych w podziale na kapitał i część odsetkową Wykonawca (leasingodawca) zobowiązany jest wskazać w harmonogramie finansowania zamówienia.

5. Proszę o udzielenie informacji jakiego oprocentowania oferty oczekuje Zamawiający, tj. **oprocentowania zmiennego** - część odsetkowa raty leasingowej ulega obniżeniu w przypadku spadku stopy WIBOR 1M i podwyższeniu w przypadku wzrostu stopy WIBOR 1 M w stosunku do jej poziomu przyjętego do kalkulacji ceny oferty **oprocentowania stałego** - stałe i niezmiennie raty w trakcie trwania leasingu.

Odp: W okresie leasingu zamawiający uiści na rzecz Wykonawcy (leasingodawcy) 60 równych, stałych rat leasingowych. Wartość wszystkich rat leasingowych w podziale na kapitał i część odsetkową Wykonawca (leasingodawca) zobowiązany jest wskazać w harmonogramie finansowania zamówienia.

6. Z uwagi na fakt, iż Umowa Finansującego jest nieedytowalna proszę o możliwość **podpisania aneksu/dodatkowych postanowień umownych w terminie podpisania Umowy leasingu na wzorze Finansującego**, w którym zostaną zawarte ogólne warunki umowy Zamawiającego. Jest to standardowe rozwiązanie praktykowane przez podmioty publiczne. Ogólne warunki przyszłej umowy będą mieć pierwszeństwo stosowania przed dokumentem proponowanym przez Wykonawcę w przypadku ewentualnej sprzeczności. Proszę o dopuszczenie takiego scenariusza działania.

Odp.: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą propozycję. Istotne postanowienia umowy zawarte w SIWZ mają pierwszeństwo stosowania przed Umową Leasingu (wzór finansującego)

7. Uprzejmie proszę o potwierdzenie, że Zamawiający oczekuje ubezpieczenie Sprzętu na cały okres trwania Umowy leasingu.

Odp.: Zmawiający oczekuje ubezpieczenia w całym okresie trwania umowy leasingowej.

8. Z uwagi na zapis pkt. 13 IPU – oferta z ubezpieczeniem – uprzejmie informuję, że Wykonawca jest w stanie zaproponować wyłącznie ubezpieczenie majątkowe Sprzętu. Proszę o akceptację wskazanego przez Wykonawcę zakresu.

Odp.: Zamawiający oczekuje ubezpieczenia OC i w związku z tym dokonuje zmiany zapisu punktu 13 IPU, który otrzymuje brzmienie "Całkowita wartość obciążenia leasingu winna zawierać koszty ubezpieczenia OC"

9. Uprzejmie proszę o potwierdzenie, że Sprzęt posiada certyfikat CE.



Odp.: Sprzęt posiada certyfikat CE

10. Pkt. 7 IPU Zamawiający opisał proces wykupu. Uprzejmie informuję, że opłata za wykup powinna być uiszczona wraz z ostatnią ratą leasingową na podstawie informacji wskazanej na fakturze. Proszę o akceptację takiego scenariusza działania.

Odp.: pkt 7 IPU otrzymuje nowe brzmienie: Ostatnia rata będzie stanowiła koszt wykupu przedmiotu leasingu pod warunkiem spłacenia przez niego wszelkich należności wynikających z umowy leasingu. Faktura przenosząca własność przedmiotu leasingu zostanie wystawiona do 14 dnia licząc od daty upływu okresu leasingu (ostatniego dnia obowiązywania umowy leasingu).

11. Uprzejmie proszę o wskazanie wartości wykupu.

Odp. pkt 7 IPU otrzymuje nowe brzmienie: Ostatnia rata będzie stanowiła koszt wykupu przedmiotu leasingu pod warunkiem spłacenia przez niego wszelkich należności wynikających z umowy leasingu. Faktura przenosząca własność przedmiotu leasingu zostanie wystawiona do 14 dnia licząc od daty upływu okresu leasingu (ostatniego dnia obowiązywania umowy leasingu).

12. Uprzejmie proszę o wskazanie kto zapewnia gwarancję i przeglądy zgodnie z rozdziałem IV OPZ.

Odp.: Zamawiający oświadcza, iż podmiotem, który będzie realizował obowiązki wynikające z gwarancji, a opisane w IV dziale II SIWZ jest XCMGEuropa Trading Sp. z o.o., ul. Chałubińskiego 8, 00-613 Warszawa, NIP 7010504786

13. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o rozszerzenie zapisu pkt. 7 IPU (zdanie pierwsze) o następujący zapis: „pod warunkiem spłacenia przez niego wszelkich należności wynikających z umowy leasingu”.

Odp.: pkt 7 IPU otrzymuje nowe brzmienie: Ostatnia rata będzie stanowiła koszt wykupu przedmiotu leasingu pod warunkiem spłacenia przez niego wszelkich należności wynikających z umowy leasingu. Faktura przenosząca własność przedmiotu leasingu zostanie wystawiona do 14 dnia licząc od daty upływu okresu leasingu (ostatniego dnia obowiązywania umowy leasingu).

14. Czy Zamawiający wyraża zgodę na dodatkowe koszty wynikające z aktualnie obowiązującej Tabeli Opłat i Prowizji Finansującego (Wykonawcy)? Charakter tych czynności jest ewentualny, dlatego nie można przewidzieć wysokości tego typu opłat i ująć ich w ofercie leasingowej. Aktualnie obowiązująca TOiP jest publikowana na stronie internetowej Wykonawcy.

Odp.: Zamawiający wyraża zgodę na ewentualne dodatkowe opłaty wynikające z tabeli opłat z wyłączeniem czynności związanych z ubezpieczeniem.

15. W celu porównania ofert wszystkich Wykonawców, prosimy o określenie przez Zamawiającego poziomu wartości wykupu (%).

Odp.: Przy dokonaniu oceny ofert Zamawiający będzie kierował się całkowitą wartością obciążenia leasingu brutto, którą Wykonawca załączy do oferty. Zamawiający w punkcie 6 i 7 IPU określił koszt wykupu.



16. Czy Zamawiający oczekuje oferty z doliczonym do rat leasingowych ubezpieczeniem przedmiotu zamówienia?

Odp.: Rata leasingowa winna zawierać również ubezpieczenie

17. Prosimy o udostępnienie faktury nabycia przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego.

Odp.: Zamawiający posiada fakturę VAT, której wymagalność zapłaty nastąpi w dniu 7.08.2019r. Przy podpisaniu umowy leasingu zamawiający przedłoży fakturę VAT wraz z potwierdzeniem zapłaty.

18. Czy Zamawiający pokryje dodatkowe koszty finansowe (koszty prefinansowania za używanie przedmiotu od momentu odbioru do momentu wystawienia pierwszej raty) związane z faktem, że raty leasingowe są wystawiane w miesiącu następnym po dacie protokołu odbioru? Wysokość kosztów jest uzależniona od daty odbioru przedmiotu leasingu do momentu wystawienia pierwszej raty leasingowej, dlatego nie można przewidzieć ich wysokości w ofercie.

Odp.: Zamawiający nie zgadza się na pokrycie kosztów prefinansowania

Jednocześnie z uwagi na konieczność uzyskania zgód i decyzji korporacyjnych dotyczących złożenia oferty w przetargu, a także konieczność pozyskania od brokerów ubezpieczeniowych ofert ubezpieczenia przedmiotu zamówienia prosimy wydłużenie terminu składania oferty o tydzień.

Odp. Zamawiający dokonał zmiany treści SIWZ dotyczący zmiany terminu składania ofert

19. Czy Zamawiający poniesie koszty związane z czynnościami koniecznymi do załatwienia w wydziale komunikacji formalności związanych np. z rejestracją maszyny jako pojazdu, z wydaniem wtórnika dowodu rejestracyjnego, tablic rejestracyjnych w miejsce tablic zagubionych, nowej nalepki na szybę w miejsce nalepki zniszczonej, wpisanie dodatkowego wyposażenia, itp., jeśli będzie to wymagane w celu dopuszczenia maszyny do poruszania się po drogach publicznych?

Odp. Zamawiający nie przewiduje rejestracji pojazdu, ładowarka będzie poruszać się jedynie po terenie Zakładu.

20. Czy przedmiot leasingu ma być objęty ubezpieczeniem komunikacyjnym?

Odp.: Zamawiający oczekuje ubezpieczenia OC i w związku z tym dokonuje zmiany zapisu punktu 13 IPU, który otrzymuje brzmienie "Całkowita wartość obciążenia leasingu winna zawierać koszty ubezpieczenia OC"

21. Czy Zamawiający będzie pokrywał koszty opłat o charakterze publicznoprawnym (np. opłat za parkowanie), które nie były znane w dniu podpisywania umowy leasingu i w związku z tym nie zostały wzięte pod uwagę przy kalkulowaniu oferty?

Odp.: Zamawiający będzie pokrywał opłaty o charakterze publicznoprawnym, jeśli takie wystąpią

22. Czy Zamawiający będzie pokrywał koszty związane z udzielaniem odpowiedzi przez Wykonawcę na zapytania organów takich, jak Policja, Straż Miejska, Inspekcja Transportu Drogowego, itp.?

Odp: Zamawiający będzie pokrywał koszty związane z udzieleniem odpowiedzi na zapytanie powyższych organów jedynie do wysokości opłat określonych w Tabeli Opłat lub dokumencie równoważnym



23. Czy w przypadku wystąpienia szkody w przedmiocie leasingu Zamawiający zgadza się, aby odszkodowanie od ubezpieczyciela dla Finansującego zostało zaliczone na ewentualne zaległości Korzystającego?

Odp.: Zamawiający nie przewiduje zaległości, w związku z czym nie zgadza się na zaliczenie odszkodowania od ubezpieczyciela na ewentualne zaległości Zamawiającego/Korzystającego

24. Czy Zamawiający zgadza się na otrzymywanie od Wykonawcy e-faktur?

Odp.: Zamawiający zgadza się na otrzymywanie e-faktur

25. Czy Zamawiający zgadza się na wystawienie weksła in blanco wraz z podpisaniem porozumienia wekslowego na zabezpieczenie leasingu?

Odp.: Zamawiający nie zgadza się na podpisanie weksła in blanco

26. W związku z tym, że Wykonawca jest instytucją finansową i dla złożenia wiążącej oferty musi uzyskać uprzednią zgodę swoich władz kredytowych zwracamy się z prośbą o udostępnienie następujących dokumentów Zamawiającego, oprócz tych, które są zawieszane na stronach internetowych Zamawiającego:

- a) rachunku zysków i strat za 2018 r. oraz raportu i opinii biegłego rewidenta z badania sprawozdania finansowego oraz sprawozdania finansowego za 2018 r.
- b) rachunku zysków i strat oraz bilansu za 2017 r.
- c) aktualnego na koniec czerwca 2019 r. zestawienia zobowiązań kredytowych i leasingowych (w szczególności z podaniem kwot pozostałych do spłaty, kwotą miesięcznych rat spłat, przedmiotu finansowania, nazwy finansującego oraz form zabezpieczeń dla poszczególnych zobowiązań)
- d) zestawienia struktury czasowej zobowiązań i należności za okres analogiczny dla punktu c)
- e) wskazanie 3 największych odbiorców usług i 3 największych dostawców usług/produktów z podaniem, jaki procent obrotów jest realizowany z poszczególnymi dostawcami

Odp.: Zamawiający opublikował na stronie www.pgoplock.pl dokumenty (w zakładce z ogłoszeniem)

27. W związku z tym, że Zamawiający jest właścicielem przedmiotu leasingu prosimy o udostępnienie faktury zakupu maszyny oraz potwierdzenia zapłaty za nią.

Odp.: Zamawiający posiada fakturę VAT, której wymagalność zapłaty nastąpi w dniu 7.08.2019r. Przy podpisaniu umowy leasingu zamawiający przedłoży fakturę VAT wraz z potwierdzeniem zapłaty.

28. W związku z faktem, że Zamawiający jest właścicielem przedmiotu leasingu prosimy o potwierdzenie, że umowa leasingu rozpocznie się po podpisaniu umowy leasingu wraz ze stosowanymi przez Wykonawców wzorcami umów oraz po podpisaniu protokołu odbioru przedmiotu leasingu, którego właścicielem jest Zamawiający. Jednocześnie Zamawiający oświadcza, że jest mu znany stan techniczny przedmiotu leasingu, który jest przez niego akceptowany i przedmiot leasingu jest wolny od jakichkolwiek wad prawnych i obciążeń na rzecz osób trzecich oraz przedmiot leasingu nie jest przedmiotem żadnego postępowania bądź zabezpieczenia.

Odp.: Zamawiający potwierdza, że umowa leasingu rozpocznie się po podpisaniu umowy leasingu oraz po podpisaniu protokołu odbioru. Zamawiający oświadcza, że jest mu znany stan techniczny przedmiotu leasingu, akceptuje go oraz przedmiot leasingu jest wolny od jakichkolwiek wad prawnych i obciążeń na rzecz osób trzecich oraz przedmiot leasingu nie jest przedmiotem żadnego postępowania bądź zabezpieczenia.





29. W związku z treścią pkt 7. Działu III Istotnych Postanowień Umowy prosimy o zgodę na wystawienie faktury przenoszącej własność przedmiotu leasingu w terminie do 14 dni licząc od daty zapłaty wartości resztowej przez Zamawiającego na podstawie uprzednio wystawionej faktury pro forma na wartość resztową. Faktura przenosząca własność przedmiotu leasingu zostanie wystawiona pod warunkiem uiszczenia przez Zamawiającego wszystkich zobowiązań wynikających z zawartej umowy leasingu.

Odp.: pkt 7 IPU otrzymuje nowe brzmienie: Ostatnia rata będzie stanowiła koszt wykupu przedmiotu leasingu pod warunkiem spłacenia przez niego wszelkich należności wynikających z umowy leasingu. Faktura przenosząca własność przedmiotu leasingu zostanie wystawiona do 14 dni licząc od daty upływu okresu leasingu (ostatniego dnia obowiązywania umowy leasingu).

30. "Wykonawca prosi o wyjaśnienie zapisu Działu II SIWZ w zakresie pkt. IV dot. gwarancji i przeglądów. Wykonawca wskazuje, że przedmiotem zamówienia ma być finansowanie w leasingu zwrotnym koparki uprzednio nabytej przez Zamawiającego. Tym samym Wykonawca dokonując zakupu ładowarki od Zamawiającego nabywa ją na takich warunkach gwarancji i serwisu, na jakich nabył ładowarkę Zamawiający. Wykonawca jako podmiot oferujący finansowanie nie zamuje się świadczeniem usług w zakresie napraw gwarancyjnych i wykonywania przeglądów, a tym samym nie może zapewnić tego rodzaju świadczeń, jeżeli wcześniej nie zapewnił ich Dostawca ładowarki dla Zamawiającego. Skoro tak, to Wykonawca wnosi o zmianę treści pkt. IV działu II SIWZ w ten sposób, aby zostało napisane, że gwarancję i serwisy będzie wykonywał faktyczny dostawca ładowarki, czyli XCMG Europa Trading na warunkach uprzednio ustalonych pomiędzy Zamawiającym a tym ostatnim podmiotem"

Odp.: Zamawiający oświadcza, iż podmiotem, który będzie realizował obowiązki wynikające z gwarancji, a opisane w IV działu II SIWZ jest XCMGEuropa Trading Sp. z o.o., ul. Chałubińskiego 8, 00-613 Warszawa, NIP 7010504786


Wiceprezes Zarządu
Katarzyna Jabubowska


Prezes Zarządu
Piotr Kotlewski