

PROJEKT

Umowa nr /PGO/2019
zawarta w dniu 2019r. pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Gospodarowania Odpadami w Płocku Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Przemysłowa 17, 09-400 Płock, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000158021, posiadającą NIP 774 23 20 206, kapitał zakładowy w wysokości 41.288.000 zł, reprezentowaną przez:

- 1) Stefana Kotlewskiego - Prezesa Zarządu,
- 2) Zbigniewa Popławskiego - Prokurenta.

zwaną dalej "**Zamawiającym**",

oraz

z siedzibą przy ul. , NIP , REGON

zwanym dalej „Wykonawcą”,

zwanymi łącznie „Stronami”,

Niniejszej umowie, zdefiniowanej jako „Umowa”, została nadana następująca treść:

§ 1.

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru najkorzystniejszej oferty, Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i ofertą Wykonawcy, na warunkach określonych w niniejszej Umowie, czynności polegającej na pełnieniu w pełnym zakresie (kompleksowego) nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi realizowanymi w ramach zadania inwestycyjnego pn. „*Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy 1MW wraz z wiatrakiem o mocy 15-20 KW o pionowej osi obrotu na terenie Zakładu Produkcyjnego w Kobiernikach*” realizowanych na podstawie pozwolenia na budowę nr 1328/2017 z dnia 8.12.2017. wydanego przez Starostę Płockiego, również dalej "**Przedmiot umowy**".

§ 2.

1. Zakres prac w ramach wykonania Przedmiotu umowy obejmuje kompleksowe pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania wymienionego w § 1.
2. Roboty realizowane będą na podstawie dokumentacji projektowej pn. „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1MW wraz z wiatrakiem o mocy do 20kW o pionowej osi obrotu na terenie Zakładu Produkcyjnego w Kobiernikach”, wykonanej przez firmę AgroBioEnergia Krzysztof i Marcin Wasa Sp. Jawna, Łętowice 166, 33-121 Bogumiłowice.

3. Zamawiający oświadcza, że w wyniku przetargu nieograniczonego zostanie zawarta umowa o roboty budowlane, której przedmiotem będzie wykonanie zadania polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy 0,996MW, wiatraka o mocy 15-20 KW o pionowej osi obrotu wraz z infrastrukturą towarzyszącą w ramach zadania „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy 1MW wraz z wiatrakami o mocy 15-20 KW o pionowej osi obrotu na terenie Zakładu Produkcyjnego w Kobiernikach”, z terminem wykonania robót budowlanych do 31.08.2019r.
4. Termin pełnienia nadzoru zostaje określony na czas trwania budowy oraz przeglądów gwarancyjnych w trakcie trwania rękojmi i gwarancji wykonawcy robót budowlanych z którym zostanie zawarta umowa, o której mowa w ust. 3 powyżej.
5. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z dokumentacją projektową oraz formalną - prawną i stąd nie wnosi żadnych uwag do zakresu i sposobu wykonania przedmiotu niniejszej Umowy.
6. Forma wynagrodzenia Wykonawcy nadzoru budowlanego stanowi wynagrodzenie ryczałtowe, które obejmuje również wszelkie koszty i wydatki związane z wykonaniem Przedmiotu umowy.

§ 3.

1. Strony ustalają, że nadzór inwestorski będzie pełniony przez Wykonawcę od dnia podpisania niniejszej Umowy do:
 - 1) do dnia zakończenia i rozliczenia zadania inwestycyjnego pn. „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1MW wraz z wiatrakami o mocy do 20kW o pionowej osi obrotu na terenie Zakładu Produkcyjnego w Kobiernikach” przez co należy rozumieć dokonanie odbioru robót, uzyskania prawomocnego pozwolenia na użytkowanie i podpisanie protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń, ostatecznie do dnia skwitowania usunięcia usterek,
 - 2) upływu okresu rękojmi i gwarancji na wykonane w ramach zadania inwestycyjnego roboty budowlane tj. w ciągu 36 miesięcy od daty odbioru końcowego robót i podpisanie protokołu końcowego bez zastrzeżeń co najmniej raz, przed upływem każdego roku obowiązywania gwarancji oraz na wyłączne pisemne wezwanie Zamawiającego.
2. W przypadku braku realizacji umowy na roboty budowlane, o której mowa § 2 ust. 3, w szczególności w przypadku odstąpienia od umowy na roboty budowlane, każda ze Stron jest również uprawniona do odstąpienia od niniejszej Umowy w terminie 30 dni od uzyskania informacji o zaprzestaniu wykonywania umowy na roboty budowlane. W takim przypadku Zamawiający zapłaci należne Wykonawcy wynagrodzenie, proporcjonalnie do zakresu i czasu zrealizowanych przez Wykonawcę czynności w ramach wykonania przedmiotu Umowy. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody lub utracone przez Wykonawcę korzyści w związku z odstąpieniem od Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z treścią umowy o roboty budowlane, o której mowa w §2 ust. 3 oraz zapoznał się z dokumentacją projektową oraz formalną - prawną dotyczącą zadania i stąd znane są mu postanowienia dotyczące warunków realizacji zadania w ramach,

którego wykonuje czynności nadzoru inwestorskiego i nie wnosi żadnych uwag do zakresu i sposobu wykonania przedmiotu niniejszej Umowy.

4. Wykonawca oświadcza, iż posiada odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi i prawo do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

§ 4.

1. Wykonawca zapewni kompletny nadzór inwestorski nad robotami budowlanymi wszystkich branż, prowadzonymi przez Zamawiającego a wykonywanymi przez Wykonawcę robót w ramach zadania pn. „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy 1MW wraz z wiatrakami o mocy 15-20 KW o pionowej osi obrotu na terenie Zakładu Produkcyjnego w Kobiernikach”.
2. Obowiązki inspektorów nadzoru pełnić będą:
 - 1) w specjalności konstrukcyjno – budowlanej posiadający uprawnienia budowlane nr do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
 - 2) instalacyjnej w zakresie w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych posiadający uprawnienia budowlane nr do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji
 - 3) instalacyjnej w zakresie w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych,posiadający uprawnienia budowlane nr do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji
3. Koordynatorem inspektorów będzie....., tel. e-mail:
4. Do obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należy pełny zakres czynności określonych w przepisach Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, nadzór inwestorski nad realizacją zadania inwestycyjnego, o którym mowa w § 1. obejmuje w szczególności:
 - 1) reprezentowanie Zamawiającego na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności realizacji robót budowlanych z dokumentacją formalną - prawną, dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi, w tym prawa budowlanego, sztuką budowlaną, wymogami BHP, Polskimi Normami, zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz harmonogramem rzeczowo –finansowym stanowiącym załącznik do umowy z Wykonawcą robót,
 - 2) sprawdzanie jakości wykonanych robót budowlanych i wbudowanych wyrobów budowlanych,
a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów wadliwych, niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
 - 3) dopuszczenie materiałów, prefabrykatów i wszystkich elementów i urządzeń przewidzianych do wbudowania i wykorzystania przy realizacji robót oraz zatwierdzenie receptur i technologii proponowanych przez Wykonawcę robót,
 - 4) sprawdzanie i odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających,

- 5) prowadzenie i udział w naradach i spotkaniach roboczych,
- 6) przygotowanie i udział w odbiorach: częściowych i końcowym,
- 7) potwierdzenie faktycznie wykonanych robót budowlanych,
- 8) kontrolowanie przestrzegania przez Wykonawcę robót, zasad bezpieczeństwa i higieny pracy oraz utrzymania porządku na budowie,
- 9) kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywanie w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla właściwego przebiegu procesu budowlanego,
- 10) rozstrzyganie wątpliwości natury technicznej powstałych w toku prowadzonych robót, a w razie potrzeby zaciąganie opinii autora projektu, z wyjątkiem spraw mających wpływ na zmianę kosztów budowy,
- 11) monitoring postępu robót poprzez porównywanie ich zaawansowania z harmonogramem rzeczowo – finansowym,
- 12) powiadamianie Zamawiającego o rozbieżnościach między dokumentacją formalno - prawną oraz dokumentacją projektową, a stanem faktycznym na terenie budowy,
- 13) kontrola sposobu składowania i przechowywania materiałów,
- 14) informowanie Zamawiającego o postępach robót budowlanych i o wszelkich zagrożeniach występujących podczas realizacji robót budowlanych, ze szczególnym uwzględnieniem tych, które mogą mieć wpływ na termin realizacji robót budowlanych lub zwiększenia jej kosztów,
- 15) żądanie od kierownika budowy/robót budowlanych dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót w przypadku gdyby ich kontynuacja mogła spowodować zagrożenie bezpieczeństwa,
- 16) ustalanie terminu usunięcia usterek (Strony ustalają, że użyte w tej Umowie pojęcia „wada” i „ustereka” mają tożsame znaczenie i używane są zamiennie lub łącznie),
- 17) sporządzanie protokołów wad i usterek oraz potwierdzenie usunięcia wad, w tym stanowiących podstawę do wypłaty wynagrodzenia lub nałożenia kar umownych na Wykonawcę robót,
- 18) sprawdzanie kompletności i prawidłowości przedłożonych przez wykonawcę robót dokumentów wymaganych do odbioru częściowego,
- 19) uczestniczenie przy przeprowadzaniu prób, pomiarów, sprawdzeń, odnoszących się do wykonywanych robót budowlanych,
- 20) poświadczanie terminu zakończenia robót budowlanych,
- 21) zweryfikowanie dokumentacji powykonawczej sporządzonej przez Wykonawcę robót budowlanych,
- 22) udział w przygotowaniu rozliczenia prac dodatkowych, o ile takie wystąpią,
- 23) inne wynikające z charakteru nadzorowanej budowy oraz przepisów prawa.

5. Wykonawca zobowiązany jest dostosować czas pełnienia nadzoru do czasu pracy Wykonawcy robót (w przypadku wprowadzenia wydłużonego dnia pracy lub pracy w dni ustawowo wolne od pracy).
6. Zamawiający dopuszcza elektroniczny obieg dokumentów i korespondencji.

§ 5.

1. Inspektor Nadzoru zobowiązany jest do informowania Zamawiającego na piśmie lub zapisami w protokołach z narad technicznych o niezbędności wykonania robót koniecznych, zamiennych lub dodatkowych, nie uwzględnionych w umowie na roboty budowlane o której mowa w §2 ust. 3 niniejszej Umowy, bądź o konieczności rezygnacji z określonych robót, jeżeli jest to niezbędne i zgodne z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Jeżeli w trakcie wykonywania robót budowlanych zajdzie konieczność natychmiastowego przeprowadzenia robót niezbędnych ze względu na bezpieczeństwo, zabezpieczenie przed awarią lub uchronienie Zamawiającego przed szkodą, Inspektor Nadzoru jest upoważniony do podjęcia natychmiastowych działań i czynności zmierzających do realizacji tych robót i dokonania stosownego wpisu w dzienniku budowy oraz niezwłocznego zgłoszenia tego faktu Zamawiającemu telefonicznie lub faxem oraz potwierdzenia tego zgłoszenia na piśmie.
3. Informacje oraz zapisy zawarte w protokołach z narad technicznych mają tożsamo znaczenie i moc jak informacja od Inspektora Nadzoru skierowana na piśmie.

§ 6.

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) dostarczenie dokumentacji projektowej dla zadania pn. *„Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy 1MW wraz z wiatrakami o mocy 15-20 KW o pionowej osi obrotu na terenie Zakładu Produkcyjnego w Kobiernikach”*
- 2) zapłata należnego Wykonawcy wynagrodzenia za prawidłową realizację przedmiotu niniejszej Umowy.
- 3) przekazanie kopii Umowy na roboty budowlane, o której mowa w §2 ust. 3 niniejszej Umowy oraz zawartych na jej podstawie umów z podwykonawcami.
- 4) przekazanie kopii Umowy z biurem projektowym i zabezpieczenia nadzoru autorskiego.

§ 7.

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy Wykonawca otrzyma od Zamawiającego wynagrodzenie ryczałtowe zgodnie z przedstawioną ofertą, która stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy, w wysokości zł brutto (słownie: złotych), płatne po wykonaniu każdego etapu, w tym:
 - 1) wybór wykonawcy robót budowlanych wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł brutto (słownie: złotych)

- 2) bezusterkowy odbiór końcowy robót budowlanych wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł brutto (słownie: złotych)
- 3) za każdy przegląd płatne po dokonaniu przeglądu i skwitowaniu usunięcia ewentualnych wad i usterek wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł brutto (słownie: złotych).
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wykonanie przez Wykonawcę w sposób prawidłowy wszystkich obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, w tym wszelkie ewentualne koszty niezbędne do prawidłowej realizacji przez Wykonawcę niniejszej Umowy.
 3. Wykonawca w ramach otrzymanego od Zamawiającego wynagrodzenia (bez dodatkowego wynagrodzenia) zobowiązuje się do pełnienia czynności nadzoru w okresie gwarancji i rękojmi na wezwanie Zamawiającego zgłoszone pisemnie lub pocztą elektroniczną, co najmniej 7 dni przed terminem spotkania.
 4. W ramach pełnienia czynności nadzoru inwestorskiego w okresie gwarancji i rękojmi udzielonej przez Wykonawcę robót budowlanych, Wykonawca zobowiązany jest do udziału w komisyjnych przeglądach gwarancyjnych co 12 miesięcy w okresie gwarancji, w tym do sporządzenia protokołów z przeglądów gwarancyjnych oceniających stan obiektu wraz z wykazem ewentualnych usterek oraz dokonanie przeglądu i sporządzenie protokołu z usunięcia usterek przez Wykonawcę robót.
 5. Wynagrodzenie nie ulega zmianie w przypadku wydłużenia lub skrócenia terminu realizacji przedmiotu Umowy o mniej niż jeden miesiąc.
 6. W przypadku zmiany stawki podatku VAT wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie odpowiednio zmienione w stosunku wynikającym ze zmienionej stawki podatku VAT.
 7. W przypadku zmiany okresu wykonywania czynności nadzoru inwestorskiego o ponad 30 dni, wynagrodzenie należne Wykonawcy może zostać aneksem do Umowy odpowiednio zmienione w stosunku wynikającym z okresu faktycznego pełnienia czynności nadzoru.
 8. Wykonawca nie jest uprawniony do żądania zwrotu jakichkolwiek wydatków i nakładów poniesionych w celu wykonania przedmiotu niniejszej Umowy.

§ 8.

1. Rozliczenie za wykonanie Umowy nastąpi fakturą VAT.
2. Podstawą wystawienia faktur częściowych będzie podpisany przez obie Strony protokół potwierdzający wykonanie przez Wykonawcę usługi nadzoru inwestorskiego za dany okres.
3. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu Umowy nastąpi na podstawie podpisanego protokołu odbioru końcowego robót budowlanych wraz ze skwitowaniem wykonania usunięcia ewentualnych wad i usterek.
4. Zapłatę za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający ureguluje przelewem na rachunek bankowy wskazany na wystawionej przez Wykonawcę fakturze. w terminie 21 dni od daty

dostarczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę poprawnie wystawionych faktur VAT. Błędnie wystawiona faktura spowoduje naliczenie ponownego 21 dniowego terminu płatności od momentu dostarczenia poprawionych lub brakujących dokumentów.

5. Wykonawca będzie wystawiać faktury na: Przedsiębiorstwo Gospodarowania Odpadami w Płocku spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Przemysłowa 17, 09-400 Płock, przy czym każda faktura winna zawierać numer niniejszej Umowy.
6. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT.
7. Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
8. W sytuacji wykonywania usługi przez podwykonawców, do każdej faktury wystawionej przez Wykonawcę muszą być dołączone oryginalne oświadczenia podwykonawców, że ich należności od Wykonawcy zostały w całości zapłacone. W przypadku braku takiego oświadczenia Zamawiający ma prawo wstrzymać wypłatę należności z faktury w części dotyczącej wynagrodzenia za prace realizowane przy udziale podwykonawców, która zostanie zapłacona po uzupełnieniu brakujących oświadczeń.

§ 9.

1. Wykonawca nie jest uprawniony do zaciągania żadnych zobowiązań w imieniu Zamawiającego, z zastrzeżeniem postanowienia § 5 ust. 2 niniejszej Umowy.
2. Wykonawca ma prawo do zatrudniania podwykonawców (inspektorów nadzoru o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych wymaganych od Wykonawcy przy realizacji przedmiotu Umowy).
3. Wykonawca odpowiada za działania, uchybienia i zaniechania podwykonawcy, któremu powierza jakiegokolwiek czynności i zobowiązania w ramach realizacji przedmiotu Umowy jak za własne działanie, uchybienie lub zaniechanie.

§ 10.

1. Wykonawca skieruje do wykonania przedmiotu Umowy osobę/osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane w wymaganych branżach.
2. Dane osobowe inspektorów nadzoru inwestorskiego wraz z wykazem doświadczenia, kopiami świadectw kwalifikacji zawodowych, kopią uprawnień budowlanych i kopią zaświadczenia o przynależności do właściwej, wg miejsca zamieszkania, Izby Inżynierów Budownictwa, przekazane zostaną Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania niniejszej Umowy. Oryginał oświadczenia o objęciu obowiązków na budowie przekazany zostanie Zamawiającemu w terminie 3 dni roboczych od daty wezwania przez Zamawiającego.
3. Zmiana osób, wskazanych do realizacji niniejszej Umowy, w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego.

4. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego innej osoby niż wskazana w Ofercie Wykonawcy, stanowi podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
5. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nienależytego wykonania obowiązków przez osobę sprawującą funkcję inspektora nadzoru, Wykonawca zobowiązany jest do jej zmiany w ciągu **7 dni** od otrzymania pisemnego żądania Zamawiającego, pod rygorem odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy.
6. Na czas urlopów i zwolnień lekarskich, w przypadkach losowych oraz w przypadku rezygnacji osób z pełnienia funkcji, o czym Wykonawca winien zawiadomić Zamawiającego z odpowiednim uprzedzeniem, Wykonawca zapewni zastępstwo osoby o równorzędnych uprawnieniach i doświadczeniu zawodowym. W przypadku braku uzgodnienia z Zamawiającym zastępstwa w ciągu 7 dni roboczych znajduje zastosowanie § 10 ust. 3 - 4 oraz § 11 ust. 2 pkt 6 niniejszej Umowy.
7. Do kierowania sprawami związanymi z realizacją obowiązków wynikających z niniejszej Umowy po stronie Zamawiającego wyznacza się:
 - Pana Piotra Lewandowskiego, tel.: 512 452 064, e-mail: p.lewandowski@pgoplock.pl
 - Panią Jadwigę Wrona. tel.: 508 802 792 j.wrona@pgoplock.plInformacja o zmianie wymienionych w zdaniu pierwszym osób przekazana zostanie Wykonawcy pisemnie. Zmiana w wymienionym zakresie nie wymaga zmiany niniejszej Umowy.

§ 11.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy z Wykonawcą w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej Umowy – w takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania proporcjonalnie części Umowy i nie jest uprawniony do żądania jakichkolwiek kar czy odszkodowań. Odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego w wymienionym przypadku winno nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Niezależnie od uprawnień określonych w przepisach Kodeksu cywilnego oraz Prawa zamówień publicznych Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej Umowy, bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu i bez obowiązku zapłaty kary umownej, gdy:
 - 1) zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, uniemożliwiający wykonanie przedmiotu Umowy,
 - 3) Wykonawca nie rozpoczął sprawowania nadzoru inwestorskiego bez uzasadnionych przyczyn nie leżących po jego stronie, w terminie 7 dni od daty podpisania Umowy,

- 4) Wykonawca przerwał sprawowanie nadzoru inwestorskiego bez uzasadnionych przyczyn nie leżących po jego stronie i przerwa trwa dłużej niż 7 dni,
 - 5) Wykonawca nienależycie wypełnia obowiązki określone w art. 25 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane,
 - 6) Wykonawca powołał do sprawowania funkcji inspektora nadzoru osobę nieuzgodnioną z Zamawiającym,
 - 7) Wykonawca wbrew Zamawiającemu skierował do wykonania Umowy osoby, które wykonują swoje obowiązki w sposób nienależyty.
3. Każda ze Stron może odstąpić od Umowy w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego lub wykonawcę robót budowlanych od Umowy o roboty budowlane lub wygaśnięcia wskazanej umowy w jakikolwiek inny sposób. W takiej sytuacji żadna ze Stron nie jest uprawniona do żądania od drugiej Strony jakichkolwiek kar umownych czy odszkodowań. Jeżeli rozwiązanie umowy na roboty budowlane nastąpi w trakcie realizacji zadania Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie proporcjonalnie do czasu faktycznego realizowania robót od chwili rozpoczęcia realizacji niniejszej umowy do czasu całkowitego rozwiązania Umowy z Wykonawcą robót budowlanych.
4. Odstąpienie od Umowy winno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.
 5. Każda ze Stron jest uprawniona odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o zdarzeniu uzasadniającym odstąpienie.
 6. Z wyłączeniem przypadków określonych w § 11 ust. 2 w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, Zamawiający wezwie Wykonawcę z zachowaniem formy pisemnej do usunięcia naruszeń i prawidłowego wykonywania Umowy w wyznaczonym terminie nie krótszym jednak niż 7 dni robocze. Po bezskutecznym upływie terminu określonego w wezwaniu, Zamawiający ma prawo w terminie 14 dni od daty bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu, odstąpić od Umowy z winy Wykonawcy ze skutkiem natychmiastowym.
 7. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności, ale nie wyłącznie określonych w ust. 2 i 6 Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 niniejszej Umowy.
 8. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności, ale nie wyłącznie określonych w ust 2 i 6 Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 niniejszej Umowy.
 9. W przypadku nieusprawiedliwionej nieobecności inspektora nadzoru na spotkaniu lub naradzie roboczej w okresie wykonywania robót budowlanych lub w okresie gwarancji i rękojmi, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1000 zł brutto, za każde takie zdarzenie (naruszenie obowiązku umownego).

10. W przypadku opóźnienia w dokonaniu odbioru inwestycji lub nieterminowego dokonania przeglądów, o których mowa w §7 ust 4 niniejszej Umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wartości wynagrodzenia brutto za całą wartość zamówienia wskazanego w §1 niniejszej Umowy określonego zgodnie ze stawkami wskazanymi w § 7 ust. 1 niniejszej Umowy za każdy dzień zwłoki.
11. Odstąpienie od Umowy wymaga zachowania formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
12. Wykonawca ma prawo naliczać odsetki za nieterminową zapłatę przez Zamawiającego wynagrodzenia objętego prawidłowo wystawionymi i zgodnymi z postanowieniami niniejszej Umowy oraz prawidłowo doręczonymi fakturami VAT w wysokości ustawowej.
13. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych i odszkodowań naliczonych przez Zamawiającego z wymagalnego wynagrodzenia objętego wystawionymi przez siebie fakturami.
14. Strony zastrzegają możliwość dochodzenia odszkodowań w pełnej wysokości z tytułu poniesionej szkody w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, w tym również przewyższającego wysokość ewentualnie naliczonych z tego tytułu kar umownych.
15. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu prawidłowego wykonania części Umowy liczonego do dnia wygaśnięcia niniejszej Umowy.
16. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy, Zamawiający poniesie szkodę, Wykonawca zobowiązuje się pokryć wymienioną szkodę w pełnej wysokości. Wykonawca zobowiązuje się posiadać ubezpieczenie OC w wysokości 50 000 PLN.

§ 12.

1. Wykonawca jest zobowiązany do pokrycia kosztów usunięcia wad robót powstałych w wyniku błędów w nadzorze inwestorskim w uzgodnionym przez Strony terminie, bez prawa do wynagrodzenia oraz ponosi odpowiedzialność za zaistniałą szkodę.
2. Wykonawca wyraża zgodę na sposób rozliczenia, o którym mowa w ust. 1 powyżej.

§ 13.

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne powstałe w wyniku błędów w nadzorze inwestorskim do momentu wygaśnięcia okresu gwarancji i rękojmi określonego w umowie, o której mowa w §2 ust. 3 niniejszej Umowy, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
2. Obowiązki pełnienia funkcji inspektora nadzoru rozszerza się na czas trwania gwarancji i rękojmi za wady wykonanych robót.

§ 14.

1. Wykonawca zobowiązuje się do bezwzględnego zachowania w poufności wszelkich informacji, uzyskanych w związku z wykonywaniem przedmiotu niniejszej Umowy, dotyczących Zamawiającego i jego Kontrahentów.
2. Przez obowiązek, o jakim mowa w ust. 1 rozumie się w szczególności zakaz:
 - 1) ujawnienia przez Wykonawcę osobom trzecim treści dokumentów, analiz, zawartości dysków twardych i innych nośników informacji itp. - nie związanymi ze zleconym zakresem prac,
 - 2) zabierania, kopiowania oraz powielania dokumentów i danych, a w szczególności udostępniania ich osobom trzecim, informowania osób trzecich o danych objętych nakazem poufności - nie związanymi ze zleconym zakresem prac,.
3. Wykonawca zobowiązuje się nie wykorzystywać własnego sprzętu informatycznego na terenie Zamawiającego bez jego wiedzy i zgody.
4. Wykonawca obowiązany jest do zapewnienia, aby osoby trzecie, przy udziale i pomocy których wykonuje przedmiot niniejszej Umowy na rzecz Zamawiającego, przestrzegali w ten sam sposób zasad poufności określonych w niniejszej Umowie. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za należyte wypełnienie zobowiązania wskazanego w zdaniu poprzedzającym, a za działania lub zaniechania osób trzecich odpowiada jak za swoje własne.
5. Wykonawca obowiązany jest również do podjęcia pozytywnych działań zmierzających do ochrony informacji poufnych Zamawiającego i jego Klientów, o ile w trakcie wykonywania zlecenia mogłoby dojść do ujawnienia takich informacji poza wiedzą i zgodą Zamawiającego.
6. Postanowienia ust. 1- 5 nie będą miały zastosowania do informacji, które:
 - 1) zostały opublikowane lub stały się jawne bez naruszenia niniejszej Umowy,
 - 2) zostały ujawnione przez strony trzecie bez naruszenia zasady poufności określonej niniejszą Umową,
 - 3) zostały ujawnione na podstawie odpowiedniego przepisu prawa, wyroku sądowego lub decyzji administracyjnej.

§15.

W sprawach, które nie zostały uregulowane niniejszą Umową, mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego, w tym ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane, ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny oraz inne właściwe dla przedmiotu Umowy.

§ 16.

1. Ewentualne spory mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszej Umowy, rozstrzygane będą polubownie, gdy jednak nie dojdzie do polubownego rozwiązania sporu, właściwym do rozstrzygnięcia powstałego sporu będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.



2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej Umowy mogą być dokonane za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności, chyba że poszczególne zapisy Umowy stanowią inaczej.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Stron

Zamawiający:

Wykonawca:

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 - Zapytanie ofertowe Zamawiającego;
2. Załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy z dnia xx.xx.2019 r.;
3. Załącznik nr 3 - RODO,

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
 - a. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Przedsiębiorstwo Gospodarowania Odpadami Komunalnymi w Płocku Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ul. Przemysłowa 17, 09-400 Płock;
 - b. inspektorem ochrony danych osobowych w Przedsiębiorstwie Gospodarowania Odpadami Komunalnymi w Płocku Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością jest Pan Jakub Bromgau j.bromgau@pgoplock.pl;
2. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego w przedmiocie zawarcia i realizacji umowy w zakresie usług wykonania serii pomiarów i badań w ramach monitoringu składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w roku 2019.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w celu wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Administratora w związku z udzieleniem zamówienia publicznego w wybranym przez Administratora trybie postępowania;
4. W związku z przetwarzaniem danych w celach o których mowa w pkt 4 odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:
 - 2.1. osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu przepisy ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2017 r., poz. 2077).
 - 2.2. inne podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych z Przedsiębiorstwo Gospodarowania Odpadami Komunalnymi w Płocku przetwarzają dane osobowe dla których Administratorem jest Przedsiębiorstwo Gospodarowania Odpadami Komunalnymi w Płocku.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych w pkt 4, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa, tj. przepisy ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz aktach wykonawczych do tej ustawy.
6. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają bezpośrednio z tej ustawy.
7. W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przysługują Pani/Panu następujące uprawnienia:
 - 7.1. prawo dostępu do danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych;
 - 7.2. prawo do żądania sprostowania (poprawiania) danych osobowych – w przypadku gdy dane są nieprawidłowe lub niekompletne;
 - 7.3. prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych – w przypadku, gdy:
 - 7.3.1. osoba, której dane dotyczą kwestionuje prawidłowość danych osobowych,
 - 7.3.2. przetwarzanie danych jest niezgodne z prawem, a osoba, której dane dotyczą, sprzeciwia się usunięciu danych, żądając w zamian ich ograniczenia,
 - 7.3.3. Administrator nie potrzebuje już danych dla swoich celów, ale osoba, której dane dotyczą, potrzebuje ich do ustalenia, obrony lub dochodzenia roszczeń,



7.3.4.osoba, której dane dotyczą, wniosła sprzeciw wobec przetwarzania danych, do czasu ustalenia czy prawnie uzasadnione podstawy po stronie administratora są nadrzędne wobec podstawy sprzeciwu;

7.3.5.przetwarzanie odbywa się w sposób zautomatyzowany.

8. nie przysługuje Pani/Panu:
 - 8.1. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - 8.2. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - 8.3. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
9. W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu w Przedsiębiorstwo Gospodarowania Odpadami Komunalnymi w Płocku Pani/Pana danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego w sprawach ochrony danych osobowych.
10. W sytuacji, gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie zgody osoby, której dane dotyczą, podanie przez Panią/Pana danych osobowych Administratorowi ma charakter dobrowolny.
11. Pani/Pana dane mogą być przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.

