

zawarta w Płocku w dniu roku, pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Gospodarowania Odpadami w Płocku Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Przemysłowa 17, 09 – 400 Płock, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000158021, posiadającą NIP 774-23-20-206, REGON:610395236, kapitał zakładowy w wysokości 41.288.000,00 zł,

reprezentowanym przez:

Stefana Kotlewskiego – Prezesa Zarządu,

Katarzynę Jakubowską – Wiceprezes Zarządu

zwaną dalej "**Zamawiającym**",

a:

.....
.....
.....

reprezentowaną przez:

1.,

2.,

zwaną dalej "**Wykonawcą**".

W dalszej części Umowy **Zamawiający i Wykonawca**, zwani będą również indywidualnie „Stroną” lub łącznie „Stronami”.

§1.

1. Przedmiotem niniejszej umowy (dalej „Umowa”) jest „Modernizacja węzła ciepłowniczego w Budynku Administracyjnym”.

2. W wyniku przeprowadzonego postępowania obejmującego wybór Wykonawcy zadania określonego w §1 ust.1 Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji przedmiot Umowy zgodnie ze złożoną ofertą z dnia r. stanowiącą *Załącznik nr 1* do niniejszej Umowy.

3. W ramach realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest do:

- a) dostawy, montażu pompy ciepła oraz modernizacji węzła ciepłowniczego w Budynku Administracyjnym spełniającego wymagania Zamawiającego przedstawione w Zapisaniu do składania ofert (*Załącznik nr 2*);
- b) opracowania dokumentacji technicznej opisującej konstrukcję węzła ciepłowniczego zgodnie z wymogami Zapisania (*Załącznik nr 2*);

- c) wykonania systemu pełnej automatyki pozwalającej na pracę w konfiguracji pompa ciepła – piec olejowy, w zależności od temperatury zewnętrznej (automatyka winna przełączać się w temperaturze, kiedy sprawność pompy ciepła spadnie poniżej COP-2);
- d) doboru i montażu odbiorników (grzejniki) spełniających wymagania pracy na temperaturach optymalnych zarówno dla pieca olejowego jaki i pompy ciepła;
- e) montażu zaworów umożliwiających manualne przełączenie na dodatkowe ogrzewanie wykorzystujące ciepło pochodzące z kogeneracji;
- f) wykonania wszelkich niezbędnych prac mających na celu prawidłowe działanie zmodernizowanej instalacji CO i CWU;
- g) przeprowadzenie szkolenia dotyczącego obsługi zmodernizowanego węzła;
- h) przedstawiania atestów/certyfikatów bądź świadectw zgodności dla przedmiotu Umowy;
- i) przedstawienia w formie pisemnej wymaganego przez Zamawiającego dokumentu gwarancyjnego;
- j) dołączenia w formie pisemnej instrukcji obsługi zmodernizowanego węzła ciepłowniczego,

§2.

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie ryczałtowe netto za realizację przedmiotu Umowy określonego w § 1 ust. 1 i ust. 3 wynosi:zł netto (słownie:..... złotych) powiększone o podatek VAT.
2. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 powyżej będzie zapłacone przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr
3. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 powyżej zostanie zapłacone w terminie 21 dni od daty podpisania przez Strony protokołu zdawczo-odbiorczego bez zastrzeżeń (*Załącznik nr 3*) i otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
4. Za datę płatności uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej obejmuje ponadto wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy określonego w niniejszej Umowie i stanowi całość rozliczeń między Stronami.
6. Wykonawca nie ma prawa do refundacji przez Zamawiającego jakichkolwiek kosztów i świadczeń dodatkowych z tytułu wykonywania swoich obowiązków wynikających z niniejszej Umowy.

§3.

1. Wykonawca dostarczy i wykona przedmiot umowy wraz z niezbędnymi, wymaganymi przez Zamawiającego dokumentami.
2. Miejscem wykonania przedmiotu umowy jest Zakład Produkcyjny – Kobierniki 42, 09-413 Sikórz.
3. Wykonawca wykona Zamawiającemu przedmiot umowy do dnia2018 roku.

§4.

1. Osobą odpowiedzialną za prawidłową realizację przedmiotu Umowy ze strony Wykonawcy jest
2. Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do nadzoru realizacji przedmiotu Umowy jest Pan Tomasz Pokorski tel. +48 24 367-53-62, e-mail: t.pokorski@pgoplock.pl
3. Zmiana osób wymienionych w ust. 1 i ust. 2 niniejszego paragrafu, nie wymaga zmiany treści niniejszej Umowy w formie Aneksu, a jedynie pisemnej informacji ze strony Wykonawcy lub Zamawiającego.

§5.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do jednostronnego rozwiązania niniejszej Umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonywania Umowy przez Wykonawcę, po uprzednim, pisemnym wezwaniu i wyznaczeniu Wykonawcy dodatkowego 5 dniowego terminu do prawidłowego wykonania Umowy.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. W przypadku rozwiązania Umowy przed upływem okresu o których mowa w ust. 1 i 2, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.

§6.

1. W przypadku nie wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę w ustalonym terminie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku rozwiązania Umowy przez Zamawiającego w trybie określonym w §5 ust. 1 Zamawiającemu przysługiwać będzie od Wykonawcy kara umowna w wysokości 230% łącznej wysokości wynagrodzenia brutto określonego w §2 ust. 1 niniejszej Umowy.
3. Naliczenie kary umownej nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej na zasadach ogólnych.
4. Kary umowne o których mowa w ust. 1 i 2 powyżej będą płatne w ciągu 7 dni od daty doręczenia Wykonawcy wezwania do zapłaty.
5. Zamawiający może potrącić kwotę wynikającą z naliczonych wyżej wymienionych kar z wynagrodzenia określonego w §2 ust. 1 Umowy.

§7.

Wykonawca oświadcza, iż posiada stosowne kwalifikacje, wiedzę i doświadczenie umożliwiające prawidłowe wykonanie niniejszej Umowy oraz zobowiązuje się realizować czynności wskazane w § 1 ust. 1 i ust. 3 w sposób profesjonalny, z najwyższą starannością, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa.

§8.

1. Wykonawca udziela miesięcznej gwarancji od zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia/umowy tj. od daty podpisania przez Strony protokołu zdawczo-odbiorczego bez zastrzeżeń na dostarczone kontenery licząc od dnia zakończenia realizacji Umowy.
2. W przypadku wykrycia błędów lub wad w realizowanym przez Wykonawcę przedmiocie Umowy, Wykonawca zobowiązany jest przystąpić niezwłocznie, nie później niż w terminie 5 dni roboczych od ich zgłoszenia do naprawy i usunięcia wykrytych wad lub błędów.

§9.

Zmiana postanowień zawartej Umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§10.

1. W razie powstania sporu związanego z wykonywaniem Umowy Wykonawca obowiązany jest wyczerpać drogę postępowania polubownego.
2. W innym przypadku sądem właściwym do rozstrzygnięcia sporu jest sąd odpowiedni miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Strona, bez uprzedniej pisemnej zgody drugiej ze Stron, nie może przenieść całości ani części praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na jakąkolwiek osobę trzecią.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne przepisy właściwe dla przedmiotu Umowy.
5. ..Jakiegokolwiek zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

§11.

Integralnymi częściami niniejszej Umowy są dokumenty:

- 1) Oferta Wykonawcy – Załącznik nr 1,
- 2) Zaproszenie do składania ofert – Załącznik nr 2,
- 3) Protokół zdawczo-odbiorczy - Załącznik nr 3,

§12.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Wykonawca:

Zamawiający:

Protokół zdawczo-odbiorczy

W związku umową z dnia _____ 2018 r. („Umowa”) zawartą pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Gospodarowania Odpadami w Płocku Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Przemysłowa 17, 09-400 Płock, („Zamawiający”)

a:

.....
..... (Wykonawca)

W dniu _____ 2018 r. została zakończona modernizacja węzła ciepłowniczego w Budyńku Administracyjnym Zakładu w Kobiernikach (Kobierniki 42, 09-413 Sikórz) wg wymagań Zaprośzenia (załącznik nr 1 do umowy)

Do dostawy zostały dołączone dokumenty jak: atesty/certyfikaty szt., świadectwa zgodności szt., inne

Potwierdza się (tak/nie) spełnienie przez zmodernizowaną instalację jw. warunków technicznych wymaganych przez Zamawiającego.

Strony niniejszym stwierdzają:

1. Zgodność dostarczonego przedmiotu i wykonanej usługi zamówienia z Umową – (tak/nie)
2. Brak widocznych śladów uszkodzeń bądź usterek technicznych – (tak/nie)
3. Przeszkolenie wydzielonego personelu w zakresie eksploatacji – (tak/nie)

Ewentualne uwagi _____

Wykonawca:

Zamawiający

