

DZIAŁ II

PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

dla inwestycji pn.

„Budowa Placów magazynowania odpadów, surowców i produktów
w Zakładzie w Kobiernikach”.

z wykorzystaniem prawa opcji

Nazwy i kody robót wg CPV (Wspólnego Słownika Zamówień):

71220000-6	Usługi projektowania architektonicznego
71221000-3	Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych
71242000-6	Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów
74232000-4	Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
79421200-3	Usługi projektowe inne niż w zakresie robót budowlanych
45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45220000-5	Roboty inżynierskie i budowlane
45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45231300-8	Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
45232130-2	Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej
45232410-9	Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej
45252000-8	Roboty budowlane w zakresie budowy zakładów uzdatniania, oczyszczania oraz spalania odpadów
45315100-9	Instalacyjne roboty elektrotechniczne
45315300-1	Instalacje zasilania elektrycznego
45000000-7	Roboty budowlane
45320000-6	Roboty izolacyjne
45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45222000-9	Roboty budowlane w zakresie robót inżynierskich, wyjątkiem mostów, tuneli, szynów i kolei podziemnej
45262300-4	Betonowanie
45233120-6	Roboty w zakresie budowy dróg
45233140-2	Roboty drogowe
45233200-1	Roboty w zakresie różnych nawierzchni
45233220-7	Roboty w zakresie nawierzchni dróg
45233250-6	Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg
45111291-4	Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

SPIS TREŚCI

1.	OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	3
1.1.	Wprowadzenie.....	3
1.2.	Charakterystyczne parametry określające zakres wykonywanych robót budowlanych i montażowych.....	4
1.2.1.	Cel i zakres Zamówienia	4
1.2.2.	Parametry pracy instalacji, gwarancje technologiczne, gwarancje jakości	5
1.3.	Aktualne uwarunkowania przedmiotu zamówienia	6
1.3.1.	Lokalizacja – położenie administracyjne, stan formalno-prawny	6
1.3.2.	Istniejący stan zagospodarowania	6
1.3.3.	Obszary i obiekty podlegające ochronie, zabytki, uwarunkowania środowiskowe	6
1.3.4.	Budowa geologiczna rejonu inwestycji, morfologia, warunki wodne.....	7
1.3.5.	Dostępność mediów i placu budowy	7
1.3.6.	Opis istniejącej instalacji technologicznej MBP.....	7
1.3.7.	Zapoznanie się Wykonawcy z warunkami wykonania	9
2.	ROBOTY PROJEKTOWE I BUDOWLANE	10
2.1.	Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe.....	10
2.1.1.	Podstawowe wymagania techniczne.....	10
2.1.2.	SZCZEGÓŁOWE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO-UŻYTKOWE DLA OBIEKTÓW WYRAŻONE WE WSKAŹNIKACH POWIERZCHNIOWO-KUBATUROWYCH	10
2.2.	Wymagania dotyczące robót budowlanych niezbędnych na potrzeby budowy i przebudowy.....	11
2.3.	Prowadzenie prac budowlanych	13
2.4.	Harmonogram Rzeczowo-Finansowy (HRF)	14
2.5.	Bezpieczeństwo i Ochrona Zdrowia (BiOZ).....	14
2.6.	Ochrona przeciwpożarowa.....	14
2.7.	Ochrona środowiska.....	15
2.8.	Gospodarka odpadami.....	15
2.9.	Warunki gwarancji i serwisu	15
2.10.	Rozliczenie robót.....	16
2.11.	Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.....	17
3.	OGÓLNE WARUNKI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT	17
3.1.	Stosowanie przepisów prawa i innych przepisów	17
3.2.	Teren budowy.....	18
3.3.	Ochrona stanu technicznego istniejących obiektów zamawiającego i istniejących instalacji doprowadzenia mediów	20
3.4.	Utrzymanie ruchu na terenie budowy.....	20
3.5.	Nadzór oraz dokumentacja archeologiczna.....	20
3.6.	Ubezpieczenia i gwarancje	21
3.7.	Materiały i urządzenia	21
3.8.	Sprzęt Wykonawcy oraz transport na terenie budowy.....	23
3.9.	Wykonywanie robót.....	23
3.10.	Kontrola realizacji robót.....	24
3.11.	Dokumenty budowy.....	25
3.12.	System zapewnienia jakości	26
3.13.	Odbiór robót	27
4.	SZCZEGÓŁOWE WARUNKI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT	28
4.1.	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne	28
4.2.	Place i drogi technologiczne	29
4.3.	Sieci zewnętrzne – wodne, kanalizacyjne.....	29
5.	DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE ZGODNOŚĆ ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO Z WYMAGANIAMI WYNIKAJĄCYMI Z ODRĘBNYCH PRZEPISÓW	29
6.	OŚWIADCZENIE ZAMAWIAJĄCEGO STWIERDZAJĄCE JEGO PRAWO DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE.....	29
7.	PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANIEM I WYKONANIEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	29
8.	INNE INFORMACJE I DOKUMENTY NIEZBĘDNE DO ZAPROJEKTOWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH	33
8.1.	Kopia mapy do celów projektowych.....	33
8.2.	Wyniki badań gruntowo-wodnych na terenie inwestycji dla potrzeb posadowienia obiektów.....	33
8.3.	Zalecenia konserwatora zabytków.....	33
8.4.	Inwentaryzacja zieleni.....	33
8.5.	Dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery do analizy ochrony powietrza oraz posiadane raporty, opinie lub ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska. Pomiaru ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości	33
8.6.	Inwentaryzacja istniejących obiektów budowlanych	33
8.7.	Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem	33
9.	SPIS ZAŁĄCZNIKÓW.....	34



1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1.1. Wprowadzenie

Przedmiotem niniejszego opracowania jest opisanie wymagań dla inwestycji pn. „Budowa Placów magazynowania odpadów, surowców i produktów w Zakładzie w Kobiernikach”.

Zakres robót wchodzących w skład przedsięwzięcia został podzielony na dwa zadania:

Zadanie nr 1: Projekt placów magazynowania odpadów, surowców i produktów

Zadanie nr 2: Budowa placu nr 11 i nr 12. Inwestor przewiduje etapowanie inwestycji.

W zakres przedsięwzięcia objętego zadaniem nr 1 wchodzi zaprojektowanie i uzyskanie pozwolenia na budowę wszystkich części placu.

Zadanie nr 2 to budowa placu i niezbędnych elementów infrastruktury technicznej (m.in. instalacja odprowadzenia odcieków), które zostało podzielone na dwa etapy

Etap I - wybudowanie części oznaczonej jako plac nr 12:

Etap II - wybudowanie części oznaczonej jako plac nr 11:

Przedmiotem niniejszego postępowanie jest:

Zakres I podstawowy obejmujący wykonanie zadania 1 i etapu I zadania nr 2

lub w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji

Zakres II - wykonanie etapu II zadania nr 2.

UWAGA!

Realizacja przedmiotu zamówienia według zakresu I lub zakresu I i II jest uzależniona od środków finansowych jakie Zamawiający będzie mógł przeznaczyć docelowo na realizację zadania inwestycyjnego.

Inwestorem i Zamawiającym jest:

Przedsiębiorstwo Gospodarowania Odpadami w Płocku Sp. z o.o.

ul. Przemysłowa 17

09-400 Płock

Termin wykonania zamówienia wg zapisów w projekcie umowy.

Zamawiający w terminie do 14 dni po uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na budowę zawiadomi pisemnie Wykonawcę o skorzystaniu z prawa opcji.

Zgodnie z art. 31 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (tekst jednolity Dz. U. z 2017r, poz. 1579) Zamawiający opisuje przedmiot zamówienia za pomocą programu funkcjonalno-użytkowego, jeżeli przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity - Dz. U. z 2017r., poz. 1332).

W przypadku zmiany przepisów prawnych od czasu powstania niniejszego opracowania do czasu realizacji kontraktu, mających wpływ na realizację inwestycji, Wykonawca powinien uwzględnić zmienione przepisy.

Wykonawca deklaruje, że:

- zapoznał się z należyłą starannością z treścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia obejmującej program funkcjonalno-użytkowy, warunkami umowy oraz uzyskał wiarygodne informacje o wszystkich warunkach i zobowiązaniach, które w jakikolwiek sposób mogą wpłynąć na wartość, czy charakter oferty lub wykonanie robót,

PGO w Płocku Sp. z o.o.

- zaakceptował bez zastrzeżeń czy ograniczeń i w całości treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
- wykona wszystkie roboty objęte niniejszym PF-U, zgodnie z najlepiej rozumianą sztuką techniczną dla właściwych branż,
- nie będzie wykorzystywał błędów lub opuszczeń w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, a o ich wykryciu natychmiast powiadomi zamawiającego, który dokona odpowiednich poprawek, uzupełnień lub interpretacji.

1.2. Charakterystyczne parametry określające zakres wykonywanych robót budowlanych i montażowych

Podstawą czynności, zmierzających do wykonania prac na terenie Zakładu w Kobiernikach będzie Umowa, zawarta przez Zamawiającego – Przedsiębiorstwo Gospodarowania Odpadami w Płocku Sp. z o.o., ul. Przemysłowa 17, 09-400 Płock, z wybranymi w drodze postępowania o udzielenie zamówienia publicznego - Wykonawcami.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zainteresowany złożeniem Oferty dokonał wizji lokalnej na terenie Zakładu w Kobiernikach, zapoznał się ze stanem istniejącym, dokonał analizy dostępności miejsca, zapoznał się z wszystkimi dokumentami dotyczącymi magazynowania odpadów, zebrał niezbędne informacje i przy ich uwzględnieniu przygotował Ofertę. Zgłaszanie zastrzeżeń, co do możliwości wykonania na etapie opracowania dokumentacji projektowej będzie obciążało wyłącznie Wykonawcę.

Zakres robót przedstawionych w niniejszym Programie Funkcjonalno-Użytkowym będzie podlegał weryfikacji przez Wykonawcę. Wykonawca ma obowiązek sprawdzenia technicznych możliwości realizacji danych robót przed przystąpieniem do wykonywania dokumentacji projektowej, wszelkie zmiany zgłaszane przez Wykonawcę muszą zostać zaakceptowane przez Zamawiającego.

1.2.1. Cel i zakres Zamówienia

Zamówienie, objęte niniejszym opisem, obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszelkich wymaganych przepisami prawa uzgodnień, opinii i pozwoleń oraz budowę, a także uzyskanie pozwolenia na użytkowanie. Lokalizacje obiektów pokazane zostały w Załączniku nr 1.

Kolejność realizacji robót

- przy projektowaniu:

- Opracowanie koncepcji wykonania robót budowlanych oraz Karty informacyjnej przedsięwzięcia i o ile będzie wymagany Raportu oddziaływania na środowisko w rozumieniu zapisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (DzU2017, poz.1405 ze zmianami).
- Wykonanie dokumentacji geologicznej terenu planowanej inwestycji
- Złożenie wniosku oraz uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia
- Złożenie wniosku i uzyskanie decyzji o warunkach zabudowy
- Opracowanie projektu budowlanego
- Uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę
- Opracowanie Projektu Wykonawczego w zakresie niezbędnym do realizacji inwestycji
- Każde opracowanie przed wdrożeniem kolejnego etapu powinno być uzgodnione z Zamawiającym.

- przy budowie:

- roboty przygotowawcze i ziemne: inwentaryzacja, rozbiórki i przebudowa istniejących sieci uzbrojenia terenu wraz z obiektami znajdującymi się na terenie Inwestycji, a będącymi w kolizji z planowanym zamierzeniem,
- roboty sanitarne – wykonanie instalacji odprowadzenia odcieku
- roboty budowlane związane ze wzmocnieniem istniejącego podłoża oraz posadowieniem i wzniesieniem obiektu budowlanego,
- roboty wykończeniowe, w tym ogrodzenie siatką o wysokości min. 4,0m

PGO w Płocku Sp. z o.o.

- roboty drogowe (głównie odbudowa istniejących nawierzchni).

Ponadto, Wykonawca powinien przewidzieć i wykonać wszelkie inne roboty budowlane, dostawy i usługi konieczne oraz wymagane pod względem technicznym, technologicznym i prawnym, dla uzyskania kompletności realizacji i poprawności funkcjonowania niniejszej inwestycji niezbędne do jego użytkowania. Przy projektowaniu i wykonawstwie należy uwzględnić specyfikę i środowisko eksploatacji obiektów i urządzeń, charakteryzujące się agresywnymi warunkami związanymi z odpadami komunalnymi.

Zakres zamówienia obejmuje, w szczególności:

- opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej,
- uzyskanie niezbędnych decyzji, opinii, uzgodnień i pozwoleń warunkujących rozpoczęcie i prowadzenie prac budowlanych, w tym uzyskanie pozwolenia na budowę,
- opracowanie harmonogramu rzeczowo - finansowego,
- opracowanie programu zapewnienia jakości,
- opracowanie szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
- wybudowanie zaprojektowanej inwestycji, z dostarczeniem koniecznych materiałów, sprzętu, wyposażenia oraz na czas realizacji inwestycji wykwalifikowanych i posiadających stosowne uprawnienia zasobów ludzkich,
- wybudowanie, dostawę i montaż urządzeń oraz wyposażenia obiektów i instalacji,
- dostarczanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji powykonawczej, instrukcji eksploatacji i konserwacji, dokumentacji techniczno-ruchowych, instrukcji stanowiskowych, BHP i ppoż.,
- przeszkolenie personelu Zamawiającego, w zakresie eksploatacji obiektu, urządzeń i instalacji ich konserwacji oraz napraw,
- uzyskanie niezbędnych uzgodnień i pozwoleń wynikających z prawa w szczególności pozwolenia na użytkowanie oraz wynikających z wymogów niniejszego PFU, umożliwiających eksploatację obiektu i urządzeń,
- zapewnienie kompletnego oznakowania obiektu, urządzeń, stref i innych elementów instalacji wymagających oznakowania,
- przekazywanie Zamawiającemu obiektu do użytkowania.

Cel modernizacji

Celem modernizacji jest zwiększenie powierzchni do magazynowania w sposób zabezpieczający przed negatywnym oddziaływaniem na środowisko.

Inwestycja planowana jest do realizacji w dwóch etapach, przy czym zakres niniejszego zamówienia obejmuje wykonanie projektu i uzyskanie pozwolenia na budowę dla całości inwestycji (zadanie nr 1) oraz wybudowanie placu nr 12 (etap I z zadania nr 2), przy czym wymaga się, aby w wyniku ukończenia zamówienia uzyskana została możliwość pełnej eksploatacji etapu I i bez jego wyłączenia możliwość realizacji etapu II.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za zaprojektowanie i wykonanie robót odpowiadających pod każdym względem wymaganiom Zamawiającego, zawartym w SIWZ, a w szczególności w niniejszym PFU, zgodnych z najnowszą praktyką i wiedzą inżynierską, spełniających wymogi Najlepszej Dostępnej Techniki (BAT) oraz zgodnych z prawem polskim i UE.

UWAGA!

Jeżeli doświadczenie i wiedza Wykonawcy wskazuje, że wymagania Zamawiającego są niewystarczające dla osiągnięcia zamierzonego celu, to powinien on w swojej ofercie i cenie ująć rozwiązania odpowiednie dla osiągnięcia zamierzonego celu wraz z uzasadnieniem.

1.2.2. Parametry pracy instalacji, gwarancje technologiczne, gwarancje jakości

Podpisując umowę Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji technologicznych i gwarancje jakościowe w odniesieniu do sprawności technologicznej instalacji, szczelności wykonanych nawierzchni, zgodnie z niniejszym PFU i postanowieniami projektu umowy, stanowiącej załącznik do SIWZ.

UWAGA!

Wymaga się, aby wszystkie zastosowane przy realizacji Zamówienia materiały i urządzenia technologiczne (związane z wykonaniem placu magazynowania odpadów, surowców i produktów z przetwarzania odpadów) były fabrycznie nowe i spełniały wymagania ustawy o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004r. (tekst jednolity Dz.U. z 2016r., poz. 1570).

Zamawiający wyklucza możliwość zastosowanie urządzeń, wyposażenia oraz rozwiązań technologicznych i technicznych (konstrukcyjnych) mających charakter prototypowy.

1.3. Aktualne uwarunkowania przedmiotu zamówienia**1.3.1. Lokalizacja – położenie administracyjne, stan formalno-prawny**

Plac magazynowania odpadów, surowców i produktów objęty niniejszym opracowaniem zlokalizowany jest w miejscowości Kobierniki, gm. Stara Biała, powiat płocki, województwo mazowieckie. Zarządzającym Zakładem oraz użytkownikiem terenu jest Zamawiający, tj. Przedsiębiorstwo Gospodarowania Odpadami w Płocku Sp. z o.o.

Planowana inwestycja będzie realizowana na działkach nr 42/7, 42/8, 42/9, 42/10, 42/11 oraz instalacja odprowadzenia odcieków na działkach 42/11, 43/3, obręb 0012 Kobierniki, gm. Stara Biała, powiat płocki, województwo mazowieckie.

Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Dojazd na teren Zakładu odbywa się z drogi wojewódzkiej nr 555, będącej łącznikiem między drogami wojewódzkimi nr 559 (Lipno – Płock) oraz nr 562 (Szpetal Górny – Płock).

Najbliższe zabudowania miejscowości Kobierniki znajdują się ok. 60m od Zakładu.

Na placu przewiduje się magazynowanie odpadów wymienionych w załączniku nr 2, oraz produktów i półproduktów z biologicznego przetwarzania:

- polepszacz gleby
- kompost.

1.3.2. Istniejący stan zagospodarowania

Na terenie Zakładu znajdują się następujące obiekty:

- kwatery składowania odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne,
- 1 budynek administracyjno – socjalny,
- wagi samochodowe,
- brodzik dezynfekcyjny,
- 2 hala przyjęć i segregacji odpadów,
- 4 obiekt kompostowania odpadów,
- 3 magazyn rotacyjny
- 5 budynek wentylatorni
- 6 biofiltr
- 7 stacja trafo
- 9 budynek produkcyjno-magazynowy
- 19 hala magazynowa na odpady wysegregowane, przeznaczone do recyklingu (np. odpady z grupy 19 12),
- 13B wiaty magazynowe na surowce wtórne,
- 13A warsztaty,
- 24 plac dojrzewania i magazynowania stabilizatu i kompostu
- place na magazynowanie odpadów wielkogabarytowych i gotowego kompostu,
- 10 deponator na czasowe magazynowanie wysegregowanych odpadów niebezpiecznych,
- pozostałe elementy infrastruktury technicznej i technologicznej niezbędnej do funkcjonowania Zakładu.

1.3.3. Obszary i obiekty podlegające ochronie, zabytki, uwarunkowania środowiskowe

PGO w Płocku Sp. z o.o.

Planowana inwestycja położona będzie na terenie już zagospodarowanym, na którym prowadzone są procesy gospodarki odpadami. W myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2016r. nr 0, poz. 2134) teren planowanego przedsięwzięcia nie pokrywa się z obszarami form ochrony przyrody, a w tym z obszarami Natura 2000.

Najbliżej planowanego przedsięwzięcia, w odległości ok. 0,84km zlokalizowany jest Brudzeński Park Krajobrazowy. Obszar planowanej inwestycji znajduje się w otulinie Parku. Relacje odległości pomiędzy planowaną inwestycją, a najbliższymi formami ochrony przyrody przedstawiono poniżej:

- Natura 2000 Specjalne obszary ochrony – Sikórz PLH140012 (obszary siedliskowe) – 1,38km,
- Rezerwat Sikórz – 1,38km,
- Rezerwat Brwilno – 4,16km,
- zespół przyrodniczo – krajobrazowy Ujście Skrwy – 3,28km.

1.3.4. Budowa geologiczna rejonu inwestycji, morfologia, warunki wodne

Pod względem fizyczno-geograficznym, zgodnie z podziałem J. Kondrackiego wieś Kobierniki położona jest na Pojezierzu Dobrzyńskim (315.14). Jest to rejon charakteryzujący się znacznym urozmaiceniem wykształcenia form urzeźbienia terenu (wzgórza morenowe i kemowe, wały drumlinowe).

Pod względem geomorfologicznym Zakład w Kobiernikach został zlokalizowany przy rynn timer lodowcowej wyżłobionej w wysokim poziomie sandrowym (wodnolodowcowym). Rzędne wysokościowe w rejonie zakładu wahają się w granicach od 95 do 100 m n.p.m.

Pod względem geologicznym bezpośrednio podłoże budują osady wodnolodowcowe. Składają się na nie sandrowe piaski i piaski ze żwirem datowane na zlodowacenie środkowopolskie. Dno rynny lodowcowej wypełniają osady organiczne wykształcone w postaci torfów. Warstwy te zalegają na glinach lodowcowych. Miąższość warstw czwartorzędowych jest zmienna.

Wody podziemne pierwszego od powierzchni głównego poziomu wodonośnego występują na rzędnej 65 m n.p.m. Wody te z rejonu Kobiernik odpływają w kierunku południowo-zachodnim, ku korytu rzeki Wisły. Zakład w Kobiernikach położony jest w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 215 Subniecka Warszawska. Zbiornik został ustanowiony w utworach trzeciorzędowych. Średnia głębokość ujęć wynosi 160 m p.p.t.

1.3.5. Dostępność mediów i placu budowy

Wykonawca ma obowiązek pozyskać i zweryfikować wszelkie niezbędne do realizacji zamówienia informacje. Ponadto Wykonawca, w przypadku takiej konieczności, uzgodni z lokalnymi operatorami (o ile zajdzie taka konieczność) warunki wpięcia do sieci: energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej oraz w razie ewentualnej potrzeby do sieci teletechnicznej i wszystkich innych niezbędnych do prawidłowego wykonania niniejszej inwestycji.

W przypadku, gdy istniejące uzbrojenie terenu, mimo przyjętych szczegółowych rozwiązań projektowych przez Wykonawcę będzie stanowiło kolizję z Inwestycją lub innymi zinventaryzowanymi bądź niezinventaryzowanymi elementami uzbrojenia technicznego, Wykonawca zobowiązany będzie, na swój koszt, usunąć zaistniałe kolizje.

Zamawiający uznaje, że na etapie przygotowania Oferty Wykonawca uzyska wszelkie niezbędne informacje o dostępie do Placu Budowy oraz że zaprojektuje roboty według pozyskanych informacji.

Inwestor wystąpi do gestora sieci energetycznej, o ile zajdzie taka potrzeba, z prośbą o określenie warunków technicznych przyłączenia uwzględniając szacowane zwiększenie mocy przyłączeniowej.

1.3.6. Opis istniejącej instalacji technologicznej MBP

Zgodnie z pozwoleniem zintegrowanym (nr 99/16/PZ.Z) z dnia 21.07.2016r. udzielonym przez Marszałka Województwa Mazowieckiego Zakład w Kobiernikach składa się z m.in. instalacji mechaniczno-biologicznego przetwarzania odpadów, o następujących parametrach:

PGO w Płocku Sp. z o.o.

- 1) części mechanicznej – o całkowitej mocy przerobowej 65 000 Mg/rok (dwuzmianowy system pracy) w której prowadzone mogą być procesy:
 - mechanicznego przetwarzania zmieszanych odpadów komunalnych, oznaczonych kodem 20 03 01 (wariant I) – w ilości do 60 000 Mg/rok,
 - mechanicznego przetwarzania odpadów pochodzących z selektywnej zbiórki, oznaczonych kodami z podgrupy 15 01, 20 01, 20 02 i 20 03 (wariant II) – w ilości do 5 000 Mg/rok,
- 2) części biologicznej – o całkowitej mocy przerobowej 35 000 Mg/rok, w której prowadzone mogą być procesy:
 - biologicznego przetwarzania frakcji o wielkości 0-80mm tzn. frakcji podsitowej, oznaczonej kodem 19 12 12, wydzielonej ze zmieszanych odpadów komunalnych w ilości do 30 000 Mg/rok,
 - biologicznego przetwarzania odpadów zielonych i innych bioodpadów pochodzenia komunalnego w ilości do 4 700 Mg/rok,
 - biologicznego przetwarzania odpadów biodegradowalnych innych niż komunalne – w ilości do 300 Mg/rok.
- 3) sita o oczkach wielkości 20mm i wydajności maksymalnej do 100 m³/h (ok. 45-65 Mg/h – w zależności od rodzaju przesiewanych odpadów), w którym prowadzony jest proces mechanicznego przetwarzania stabilizatu i kompostu w ilości do 24 000 Mg/rok.

Część mechaniczna instalacji zlokalizowana jest w hali technologicznej sortowni. W hali sortowni wydzielone zostały strefy przyjęcia i wstępnego magazynowania odpadów przeznaczonych do przetwarzania:

- platforma przyjęć zmieszanych odpadów komunalnych o powierzchni ok. 275m²,
- platforma przyjęć odpadów surowcowych o powierzchni ok. 59m².

Część mechaniczna instalacji podzielona jest na dwie linie technologiczne (linię A i linię B), posiadające wspólny:

- separator metali żelaznych w układzie transportu frakcji podsitowej,
- prasę kanałową,
- rozdrabniacz odpadów,
- systemu transportu niektórych strumieni odpadów.

W skład linii technologicznej A części mechanicznej instalacji wchodzi:

- układ przygotowania i załadunku odpadów,
- kabina sortownicza (6- stanowiskowa) przeznaczona do wstępnego sortowania odpadów, wyposażona w cztery zsypy do boksów oraz zestaw pojemników na wydzielone odpady,
- sito bębnowe, umożliwiające rozdział odpadów na frakcje o wielkości 0-80mm i powyżej 80mm,
- nadtaśmowy separator metali żelaznych, zlokalizowany w układzie transportu frakcji o wielkości 0-80mm (element wspólny obu linii),
- prasa kanałowa (element wspólny obu linii),
- rozdrabniacz końcowy (element wspólny obu linii),
- układ transportu odpadów – system przenośników taśmowych, transportujących poszczególne strumienie odpadów między elementami części mechanicznej instalacji (częściowo elementy wspólne obu linii).

W skład linii technologicznej B części mechanicznej instalacji wchodzi:

- układ przygotowania i załadunku odpadów,
- kabina sortownicza (4 – stanowiskowa) przeznaczona do wstępnego sortowania odpadów, wyposażona w dwa zsypy do boksów oraz zestaw pojemników na wydzielone odpady,
- sito bębnowe, umożliwiające rozdział odpadów na frakcje o wielkości 0-80mm i powyżej 80mm,
- nadtaśmowy separator metali żelaznych, zlokalizowany w układzie transportu frakcji o wielkości 0-80mm (element wspólny obu linii),
- kabina sortownicza (5-stanowiskowa) przeznaczona do sortowania odpadów, wyposażona w cztery zsypy do boksów oraz zestaw pojemników na wydzielone odpady,

PGO w Płocku Sp. z o.o.

- nadaśmowy separator metali żelaznych, zlokalizowany w układzie transportu strumienia pozostałości z sortowania,
- prasa kanałowa (element wspólny obu linii),
- rozdrabniacz końcowy (element wspólny obu linii),
- układ transportu odpadów – system przenośników taśmowych, transportujących poszczególne strumienie odpadów między elementami części mechanicznej instalacji (częściowo elementy wspólne obu linii).

Część biologiczna instalacji obejmuje:

- dwanaście reaktorów do intensywnej stabilizacji odpadów, każdy o szerokości 7,5m, długości 38,7m i wysokości 1,5m (wymiary wewnętrzne), w tym dziesięć reaktorów przeznaczonych do prowadzenia pierwszego etapu stabilizacji frakcji podsitowej i dwa reaktory przeznaczone do przetwarzania odpadów zielonych i innych bioodpadów pochodzenia komunalnego. Reaktory zlokalizowane są pod wiatą o konstrukcji stalowej,
- system napowietrzania odpadów w reaktorach składający się z czterech kanałów wentylacyjno – odwadniających posadowionych w posadzce każdego reaktora i wentylatorów nawiewnych, zlokalizowanych za tylnymi ścianami każdego z reaktorów,
- system ujmowania odcieków z reaktorów, składający się z: kanałów odwadniających (element wspólny z systemem napowietrzania, umieszczonych w posadzce każdego z reaktorów (cztery kanały na każdy reaktor), linii odwadniającej, zlokalizowanej od strony wjazdu do reaktorów, systemu rurociągów podposadzkowych odprowadzających odcieki do zbiornika bezodpływowego,
- plac dojrzwania o powierzchni ok. 9395,0m² (ok. 74,9m x 129,7m), przeznaczony do prowadzenia drugiego etapu stabilizacji (dojrzwania) frakcji podsitowej, kompostowania odpadów zielonych i innych bioodpadów pochodzenia komunalnego oraz procesu kompostowania odpadów biodegradowalnych innych niż komunalne i magazynowania odpadów, posiadający utwardzone, szczelne betonowe podłoże, zabezpieczone dodatkowo folią PE, oraz system odprowadzania odcieków do szczelnego zbiornika., Plac zapewnia możliwość ułożenia siedmiu przyzm dla frakcji podsitowej oraz 4 przyzmy dla bioodpadów, o szerokości podstawy 4,5m, długości 50,0m i wysokości 2,2m,
- rozdrabniarkę (rębak) do odpadów zielonych,
- urządzenie do rozwijania i zwijania membrany,
- przerzucarkę odpadów TOPTURN 4000,
- sito dwufrakcyjne o wielkości oczek 20mm, służące do przesiewania stabilizatu i kompostu.

1.3.7. Zapoznanie się Wykonawcy z warunkami wykonania

Obowiązkiem Wykonawcy jest zapoznanie się ze wszystkimi szczegółami wymagań Zamawiającego oraz poszukiwanie objaśnień, jeżeli cokolwiek jest niejasne bądź niezrozumiałe. Wykonawca deklaruje, że:

- z należytą starannością i dokładnością zapoznał się z treścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia obejmującej Program Funkcjonalno–Użytkowy, projektem Umowy oraz pozyskał sprawdzone i wiarygodne informacje o wszystkich warunkach i zobowiązaniach, które w jakikolwiek sposób mogą wpłynąć na wartość lub charakter Oferty, bądź wykonanie robót,
- bez zastrzeżeń zaakceptował w całości treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,
- dokonał wizji i inspekcji przyszłego Placu Budowy oraz jego otoczenia, w celu oszacowania na własną odpowiedzialność, kosztów oraz ryzyka wszelkich danych niezbędnych do projektowania i wykonania robót,
- ma świadomość, że Wymagania Zamawiającego mogą nie obejmować wszystkich szczegółów robót, które niezbędne są przy planowaniu budowy, realizacji robót bądź dostawy kompletu urządzeń / elementów prefabrykowanych etc. W takim wypadku Wykonawca na własny koszt wykona wyżej wymienione roboty i dostarczy komplet urządzeń / niezbędnych elementów prefabrykowanych,
- nie będzie wykorzystywał błędów lub braków w niniejszym PFU. W przypadku wykrycia błędów lub braków Wykonawca powiadomi niezwłocznie Zamawiającego, po stronie którego leży dokonanie poprawek, uzupełnień lub interpretacji.

PGO w Płocku Sp. z o.o.

W zakresie obowiązków Wykonawcy leży zaznajomienie się z ogólną sytuacją prawną, fizyczną, środowiskową itp. uwarunkowań dotyczących niniejszej inwestycji.

W obowiązkach Wykonawcy leży także zapoznanie się ze wszystkimi przepisami, wytycznymi i normami, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami. Podczas prowadzenia robót Wykonawca będzie odpowiedzialny za przestrzeganie tych przepisów, wytycznych i norm.

2. ROBOTY PROJEKTOWE I BUDOWLANE

2.1. Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszelkich wymaganych przepisami prawa uzgodnień, opinii i pozwoleń, wykonanie robót budowlanych etapu I (plac magazynowy nr 12 wraz z instalacjami) i opcjonalnie budowa etapu II (plac magazynowy nr 11 wraz z instalacjami) oraz uzyskanie pozwolenia na użytkowanie dla wykonanej inwestycji opisanej w niniejszym PFU.

2.1.1. Podstawowe wymagania techniczne

1. Zapewnienie ciągłości i stabilności pracy instalacji podczas prowadzonych prac budowlanych.
2. Dotrzymanie wymagań obowiązujących przepisów prawnych.
3. Integracja projektowanych obiektów/urządzeń/instalacji z istniejącym zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną i technologiczną oraz minimalizacja kosztów inwestycji poprzez wykorzystanie istniejących elementów zagospodarowania terenu i w/w infrastruktury.
4. Ograniczenie ewentualnych uciążliwości związanych z funkcjonowaniem obiektu.
5. Minimalizacja energochłonności projektowanych obiektów w celu obniżenia kosztów eksploatacji.
6. Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby prowadzenie robót związanych z budową i przebudową istniejącej infrastruktury miało minimalny wpływ na bieżącą eksploatację instalacji na terenie Zakładu w Kobiernikach.
7. Trwałość, niezawodność i funkcjonalność instalacji i obiektów.
8. Obiekty, urządzenia i wszystkie instalacje powinny spełniać wymagania obowiązujących przepisów art. 5 ust. 1 prawa budowlanego, a szczególnie wymagania w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, użytkowania, wymagań zdrowotnych, ochrony środowiska, ochrony przed drganiami, hałasem, niezbędnych wymagań energetycznych,
9. Wszystkie zastosowane przy realizacji zamówienia materiały muszą być fabrycznie nowe, oraz spełniać wymagania Ustawy o wyrobach budowlanych z dn. 16 kwietnia 2004r. (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 1570),
10. Przyjęte przez Wykonawcę rozwiązania technologiczne powinny być zgodne z wymaganiami Ustawy z dn. 20 maja 2016r. o efektywności energetycznej (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 831) oraz wymaganiami zawartymi w dyrektywie 2006/32/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dn. 5 kwietnia 2006r. w sprawie efektywności końcowego wykorzystania energii i usług energetycznych (Dz. Urz. WE L 114 z 27.04.2006r.).
11. Wykonawca musi tak zaprojektować place, aby spełniły one wymagania zawarte w obowiązujących przepisach dotyczących ochrony pracowników przez szkodliwym działaniem czynników biologicznych, stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia w środowisku pracy podczas czynności eksploatacyjnych.

2.1.2. SZCZEGÓŁOWE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO-UŻYTKOWE DLA OBIEKTÓW WYRAŻONE WE WSKAŹNIKACH POWIERZCHNIOWO-KUBATUROWYCH

I etap plac magazynowy nr 12

- ❖ Szerokość ok. 36 do 64 m
- ❖ Długość ok. 44 m
- ❖ Powierzchnia ok. 2400 m²

II etap plac magazynowy nr 11

- ❖ Szerokość ok. 20 do 40 m
- ❖ Długość ok. 127 do 144 m

PGO w Płocku Sp. z o.o.

❖ Powierzchni ok. 4000 m²

Wszystkie podawane powyżej parametry i wskaźniki są to wartości przewidywane i orientacyjne, a ostateczne będą określone przez Wykonawcę, w zrealizowanej przez niego dokumentacji projektowej (Projekt Budowlany, Wykonawczy etc.). Wykonawca jest odpowiedzialny za ich sprawdzenie oraz ustalenie wyjściowych danych i założeń do projektowania, w sposób zasadniczo zgodny z Wymaganiami Zamawiającego.

2.2. Wymagania dotyczące robót budowlanych niezbędnych na potrzeby budowy i przebudowy

Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wykonanie wszystkich robót budowlanych i instalacyjnych niezbędnych do wykonania zadania, wynikających z przyjętych rozwiązań projektowych.

Przewiduje się konieczność wykonania m.in. robót w zakresie:

- sprawdzenie pod kątem konieczności przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu,
- włączenie projektowanych instalacji do istniejącego uzbrojenia terenu,
- rozbiórki obiektów kolidujących z projektowanym zagospodarowaniem terenu, rozbiórka utwardzenia części istniejącego placów, znajdujących się na terenie objętym inwestycją oraz przebudowa kolizji z sieciami uzbrojenia terenu,
Szacuje się rozbiórkę ok. 960 m² istniejących dróg będących w kolizji z projektowaną budową instalacji odprowadzającej odcieki, wynikających z konieczności przełożenia/demontażu i wykonania nowych zewnętrznych instalacji. W miejscu rozbieranych nawierzchni należy wykonać ich odtworzenie do stanu pierwotnego, przy odtwarzaniu nawierzchni należy tak dostosować rzędnę placu, aby zachować swobodną komunikację między placami (rzędna placów powinna być dostosowana do rzędnej istniejących dróg wewnętrznych).
- budowy budowli – szczelnego placu magazynowego,
- budowa ogrodzenia zapobiegającego rozwiewaniu odpadów,
- budowy niezbędnych sieci uzbrojenia terenu,
- budowy dróg i placów manewrowych oraz technologicznych (głównie odbudowa nawierzchni, niwelacja terenu),
- wykonania ewentualnej przebudowy istniejącego uzbrojenia sieci w przypadku kolizji z planowanymi lokalizacjami obiektów.

UWAGA:

Mapę obejmującą teren Inwestycji (Zakładu w Kobiernikach) i planowane zagospodarowanie terenu przedstawiono odpowiednio w Załączniku nr 1. Wykonawca przed złożeniem Oferty zobligowany jest do zapoznania się z wszelkimi dostępnymi dokumentami zawartymi w niniejszym PFU oraz do przeprowadzenia wizji lokalnej terenu budowy, celem rozpoznania warunków wykonania prac opisanych w niniejszym PFU.

Szacowane powierzchnie i długości elementów przeznaczonych do rozbiórki, podlegać muszą weryfikacji przez Wykonawcę na etapie Oferty, który na tej podstawie na wyłączną odpowiedzialność oceni rzeczywisty zakres robót do wykonania.

Placu magazynowy

Należy zaprojektować plac i drogi dostosowane do ruchu ciężkiego, tj. dostosowane do ruchu i pracy takich pojazdów, jak m.in. samochody ciężarowe (także typu TIR o dmc 40 Mg), ładowarki kołowe, wózki widłowe itp.. Place i drogi wykonać na odpowiednio przygotowanym i zagęszczonym podłożu. Odprowadzenie wód deszczowych z powierzchni placów do systemu kanalizacji odciekowej.

Usunąć grunt do poziomu gruntu nośnego, wykonać poduszkę piaskową, a na niej podbudowę z betonu B15 (C12/15) (z wyprofilowaniem założonych spadków) ułożyć szczelną membranę PE (z uwzględnieniem etapowania inwestycji). Warstwę wierzchnią powinna stanowić płyta żelbetowa grubości min. 20cm, wylewana z betonu min. B37 (C30/37) wodoszczelność W8, klasa ekspozycji XC4, XD3, XF3, XA2, XM2 zbrojona siatkami (górną i dolną), płytę - warstwę

PGO w Płocku Sp. z o.o.

nośną należy podzielić szczelinami pozornymi na pola, szczeliny do głębokości 1/3-1/4 warstwy wypełnić kitem dylatacyjnym, pełne szczeliny dylatacyjne wykonać przy kanałach odwodnienia.

Powyższe założenia muszą zostać zweryfikowane przez Wykonawcę na etapie opracowania projektowego, ostateczna decyzja w tym temacie należy do Projektanta obiektu i jest dokonana na jego wyłączną odpowiedzialność.

Informacja i założenia p.poż.

Założono, że obiekt stanowi jedną strefę pożarową o powierzchni nie przekraczającej dopuszczalnej powierzchni strefy pożarowej 8000 m². Przy uwzględnieniu zakładanych powierzchni i wysokości składowania oraz ciężarów objętościowych dla odpadów zmieszanych (OKZ) 250 kg/m³ oraz 150 kg/m³ dla odpadów z selektywnej zbiórki dla powyższych założeń gęstość obciążenia ogniowego dla projektowanego obiektu wyniesie do 1000 MJ/m².

Powyższe założenia muszą zostać zweryfikowane przez Wykonawcę na etapie opracowania projektowego, ostateczna decyzja w tym temacie należy do Projektanta obiektu i jest dokonana na jego wyłączną odpowiedzialność.

Nie przewiduje się wyposażenie obiektu w instalacje ppoż. Szczegółowe obliczenia ppoż. dla placu magazynowania oraz dobór odpowiednich zabezpieczeń ppoż. powinny zostać określone na etapie sporządzania Projektu Budowlanego.

Ogrodzenie

Należy zapewnić ogrodzenie terenu placu w sposób ograniczający rozwiewanie odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. Ogrodzenie pomiędzy placem nr 12 i placem nr 11 (II etap) powinno być łatwo demontowalne po wykonaniu II etapu. Zaprojektowanie i wykonanie ogrodzenia placu należy do Projektanta Obiektu.

Zaplecze socjalne - sanitariaty

W związku z projektowanym obiektem nie ma potrzeby lokalizować zaplecza socjalnego – sanitariatów dla pracowników. Liczba sanitariatów dostosowana do ilości pracowników jest dostępna w istniejących obiektach.

Plac magazynowania odpadów, surowców i produktów należy wyposażyć w niezbędne instalacje - kanalizacji odciekowej,

Przewidziano odprowadzenie odcieków technologicznych z placu magazynowania do istniejącej zewnętrznej instalacji kanalizacji odciekowej. Instalację kanalizacji odciekowej wykonać z rur PCV, PEHD lub PP SN8 łączonych kielichowo na uszczelkę wargową gumową. Przewody wewnętrzne prowadzić ze spadkiem w kierunku odpływu.

Do zebrania i odprowadzenia odcieków przewiduje się wykonanie wpustów betonowych Ø500. Wpusty wyposażone w ruszty żeliwne kratowe z koszem klasy min. D400 z zamknięciem zatraskowym. Dopuszcza się odwodnienie za pomocą systemu odwodnienia liniowego, klasa rusztów odwodnienia liniowego min. D400. Liczba i lokalizacja wpustów w obszarze budowanych placów do ustalenia na etapie projektu przez Projektanta.

Ścieki technologiczne (odcieki z placu pochodzące z opadów lub mycia) ująć w system kanalizacji odciekowej. Ścieki trafiać będą następnie do istniejącego zbiornika bezodpływowego (oznaczenie ZO) zlokalizowanego na terenie Zakładu i będą wywożone wozami asenizacyjnymi.

Zastosować rury i kształtki PCV łączonych na kielich. Na załamaniach stosować studnie rewizyjne betonowe. Kiny studni mają być szczelne, z betonu hydroszczelnego, kręgi betonowe łączone na uszczelkę.

Przewidywana długość nowoprojektowanej zewnętrznej instalacji kanalizacji odciekowej szacowana jest na ok. 150 m.

Podana długość projektowanej instalacji kanalizacji odciekowej jest szacunkowa. Dokładne długości i parametry zewnętrznej instalacji kanalizacyjnej powinien na własną odpowiedzialność określić Wykonawca w oparciu o posiadane doświadczenie oraz uzyskane informacje (w tym np. wizję terenową) na etapie składania Oferty.

Instalacja oświetleniowa

Zaprojektowanie i wykonanie oświetlenia placu należy do Projektanta Obiektu.

Oświetlenie zewnętrzne zrealizować oprawami LED typu ulicznego, umieszczonymi na wysięgnikach przymocowanych do ścian istniejących budynków lub na słupach. Lokalizacja i liczba oraz rodzaj opraw powinny wynikać z przyjętej technologii oraz doboru i obliczeń, jakie należy zawrzeć w projekcie budowlanym branży elektrycznej.

Natężenie oświetlenia elektrycznego należy dobrać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami w powiązaniu z układem komunikacyjnym i funkcjami technologicznymi poszczególnych powierzchni.

Wszystkie podawane poniżej parametry i wskaźniki są to wartości przewidywane i orientacyjne, a ostateczne będą określone przez Wykonawcę w zrealizowanym przez niego projekcie budowlanym i wykonawczym. Wykonawca winien kierować się zapisami niniejszego PFU oraz kompletnością, celowością i funkcjonalnością proponowanych rozwiązań.

Wykaz głównych robót, przewidzianych do realizacji w ramach niniejszego zadania, zestawiono w poniższej w tabeli:

Lp.	OBIEKT	JEDN.	ILOŚĆ JEDN.
1.	Roboty rozbiórkowe – rozbiórka dróg i placów kolidujących z projektowanymi obiektami, usunięcie zakrzewień	m ²	980
2.	Roboty rozbiórkowe – rozbiórka kanalizacji deszczowej kd250	m	50
3.	Przygotowanie terenu/ roboty ziemne	kpl.	1
4.	Budowa szczelnego placu magazynowego wraz z niezbędnymi instalacjami	kpl.	1
5.	Instalacja zewnętrzna kanalizacji odciekowej	m	75
6.	Instalacja zewnętrzna oświetleniowa	m	150
7.	Odtworzenie nawierzchni placów i dróg/nowe place i drogi	m ²	690

Określenie wielkości możliwych przekroczeń lub pomniejszych przyjętych parametrów powierzchni, kubatur lub wskaźników, należy dokonywać wg wymogów przepisów i norm dotyczących określanych parametrów. Zamawiający dopuszcza następujące tolerancje długości, powierzchni i kubatury wskazanych w niniejszym PFU, jednak w zakresach zgodnych z obowiązującymi przepisami i wydanymi decyzjami oraz zapewnieniem funkcjonalności rozwiązań: -10% +10%.

2.3. Prowadzenie prac budowlanych

Wykonawca jest zobowiązany Ustawą - Prawo budowlane oraz postanowieniami Zamówienia do wybudowania obiektu budowlanego w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając:

1. Spełnienie wymagań podstawowych dotyczących:

- bezpieczeństwa konstrukcji,
- bezpieczeństwa pożarowego,
- bezpieczeństwa użytkowania,
- odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska,
- ochrony przed hałasem i drganiami,
- oszczędności energii,

2. Warunki użytkowe zgodne z przeznaczeniem obiektu, w szczególności w zakresie:

- zaopatrzenia w wodę i energię elektryczną przy założeniu efektywnego wykorzystania tych czynników,
- usuwania ścieków i wody opadowej,

3. Możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego,

PGO w Płocku Sp. z o.o.

7. Odpowiednie usytuowanie na działce budowlanej,
 8. Poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
 9. Warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budowy.
- Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z Dokumentacją Projektową.

2.4. Harmonogram Rzeczowo-Finansowy (HRF)

W ciągu miesiąca od podpisania umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do zatwierdzenia harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji Zamówienia. Szczegółowy opis do harmonogramu powinien obejmować przynajmniej następujące aspekty:

- metodę realizacji robót,
- sprzęt pomocniczy do wykonania robót,
- porządek robót przedstawiony w harmonogramie robót i dla każdej kategorii robót, włącznie z liczbą zatrudnionych pracowników.

Szczegółowe opisy i harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji Zamówienia będą obowiązujące dla Wykonawcy. Zmiany w planie robót lub w harmonogramie zostaną zaakceptowane po pisemnym zatwierdzeniu przez Zamawiającego. Wykonawca uwzględni wymagania branżowe dotyczące prowadzenia prac przy budowie Zadania. Zalecanym formatem harmonogramu jest formuła programu MS Project. W harmonogramie rzeczowo-finansowym należy przyjąć i uwzględnić następujące pożądane terminy pośrednie dla Zamówienia:

- uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę,
- poświadczenie przejęcia frontu robót,
- uzyskanie pozwolenia na użytkowanie,
- przekazanie instalacji do użytkowania.

Jeżeli Wykonawca spóźni się z zatwierdzonym harmonogramem, ma on obowiązek podjąć wszelkie środki, żeby uzupełnić braki w terminie wskazanym w Umowie.

2.5. Bezpieczeństwo i Ochrona Zdrowia (BiOZ)

Wykonawca będzie miał obowiązek wyznaczyć kierownika budowy i podjąć wszelkie środki, żeby zapobiec wypadkom poprzez przestrzeganie zasad bezpieczeństwa. Wykonawca dostarczy na budowę i będzie utrzymywał wyposażenie konieczne dla zapewnienia bezpieczeństwa. Zapewni wyposażenie w urządzenia socjalne oraz odpowiednie wyposażenie i odzież wymaganą dla ochrony życia i zdrowia pracowników.

Za każdym razem, kiedy będzie to wymagane lub zarządzane przez Zamawiającego, Wykonawca zakryje i zabezpieczy roboty przed czynnikami pogodowymi i uszkodzeniami, które mogą zostać spowodowane przez jego własnych lub innych pracowników wykonujących kolejne operacje. Wykonawca zapewni wszelkie niezbędne osłony przeciwpływowe, odeskowanie, zapy i balustrady itd. i usunie je wszystkie po zakończeniu robót.

Wykonawca podejmie wszelkie uzasadnione i właściwe kroki dla ochrony wszystkich miejsc na terenie budowy lub w okolicy terenu budowy, które mogą być niebezpieczne dla jego pracowników lub innych osób czy też ruchu komunikacyjnego. Wykonawca zapewni i utrzyma we właściwym stanie znaki ostrzegawcze, lampki ostrzegawcze i płoty niezbędne na terenie budowy. Wykonawca utrzyma drogi w sąsiedztwie robót w czystym stanie.

2.6. Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie podejmował odpowiednie środki ostrożności na wypadek pożaru przez cały okres realizacji inwestycji. Materiały łatwopalne będą przechowywane w ilości minimalnej; jeśli będą konieczne, należy je właściwie przechowywać i ostrożnie się z nimi obchodzić. Benzyna i inne płyny łatwopalne oraz zbiorniki na gaz pod ciśnieniem będą magazynowane w sposób bezpieczny. Jednakże zbiorniki takie nie będą przechowywane wewnątrz budynku biurowego. Z

PGO w Płocku Sp. z o.o.
zastrzeżeniem odmiennych postanowień niniejszej dokumentacji Wykonawca nie zezwoli na rozpalanie ognia lub wykorzystywanie otwartych urządzeń grzewczych z otwartym ogniem.

Praktyki budowlane, włącznie z cięciem i spawaniem, oraz ochrona przechowywanych materiałów w czasie budowy powinny być zgodne z Normami i przepisami, które stosuje się przy takich robotach. Wykonawca dostarczy i będzie utrzymywał sprawny sprzęt przeciwpożarowy wymagany na terenie budów, w biurze, magazynach oraz maszynach i pojazdach.

Wykonawca zarządzi okresowe kontrole przeprowadzane przez miejscowe władze straży pożarnej i będzie z tymi władzami współpracować w celu szybkiej realizacji ich zaleceń.

2.7. Ochrona środowiska

Wykonawca podejmie wszelkie starania, aby podczas prowadzenia robót chronić środowisko na terenie budowy, na terenach zapleczy budów oraz na trasie transportu sprzętu i materiałów. Wykonawca zobowiązany jest zgodnie z obowiązującymi przepisami ograniczyć szkody i uciążliwości dla ludzi, wynikające z zastosowanych metod prowadzenia robót a w szczególności:

- nie przekraczać dopuszczalnych norm emisji do powietrza pyłów i gazów,
- prowadzić właściwą gospodarkę odpadami,
- nie przekraczać dopuszczalnych norm hałasu,
- nie zanieczyszczać wód powierzchniowych odpadami i substancjami trującymi,
- przestrzegać warunków bezpieczeństwa przeciwpożarowego.

2.8. Gospodarka odpadami

Na terenie budowy zabronione jest spalanie jakichkolwiek odpadów lub zbędnych materiałów bez pisemnego zezwolenia Zamawiającego. Wykonawca usunie wszelkie odpady z terenu budowy i zagospodaruje je zgodnie z obowiązującymi przepisami przez podmioty posiadające odpowiednie zezwolenia.

Podczas prowadzenia robót należy selekcjonować powstające odpady. Zgodnie z obowiązującą w Polsce Ustawą o odpadach Wykonawca robót jest wytwórcą odpadów i on odpowiada za prawidłowe gospodarowanie odpadami, a także musi spełnić wszystkie wymagania Ustawy i idące za tym formalności związane z wytwarzanymi odpadami. Poprzez „gospodarowanie odpadami” rozumie się zbieranie, transport, odzysk i unieszkodliwianie w tym również nadzór nad tymi działaniami

Materiały odpadowe, które nie zawierają substancji szkodliwych, powinny być przetransportowane do magazynowania w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Odpady zawierające odpady szkodliwe, winny być przetransportowane na składowisko odpadów, które posiada odpowiedni sprzęt techniczny i odpowiednie zezwolenia na przyjmowanie i poddawanie unieszkodliwianiu odpadów tego typu. Transport odpadów zawierających substancje szkodliwe winien być przeprowadzony przez firmę, która posiada odpowiednie zezwolenie. Zagospodarowanie odpadów powinno być zgodne z obowiązującymi przepisami prawnymi. Wszelkie koszty zagospodarowania odpadów powstałych w związku z realizacją Kontraktu zostaną poniesione przez Wykonawcę i tym samym uwzględnione w cenie.

2.9. Warunki gwarancji i serwisu

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca udzielił Zamawiającemu gwarancji wykonania, 72 miesiące licząc od daty przekazania do użytkowania.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zagwarantował Zamawiającemu następujące warunki serwisu:

maksymalny czas reakcji serwisu od momentu zgłoszenia awarii wyniesie 48 h roboczych.

Pozwolenie na użytkowanie

Wykonawca będzie odpowiedzialny własnym staraniem i na własny koszt, uzyskać ostateczne pozwolenie na użytkowanie obiektów w procedurze zgodnej z obowiązującymi przepisami. Wykonawca założy książki obiektu budowlanego dla wszystkich wymagających tego obiektów

PGO w Płocku Sp. z o.o.
budowlanych. Wykonawca niniejszego zamówienia przekaze Zamawiającemu wszelkie niezbędne dane technologiczne. Uzyskanie pozwolenia zintegrowanego w oparciu o przekazane od Wykonawcy materiały leży w gestii Zamawiającego.

2.10. Rozliczenie robót

USTALENIA OGÓLNE

Kwoty ryczałtowe robót będą obejmować:

- a) koszty bezpośrednie, w tym:
- koszty wszelkiej robocizny do wykonania danej pozycji robót wraz z pracami towarzyszącymi i robotami tymczasowymi, obejmujące płace bezpośrednie, płace uzupełniające, koszty ubezpieczeń społecznych i podatki od płac,
 - koszty materiałów podstawowych i pomocniczych do wykonania danej pozycji robót wraz z pracami towarzyszącymi i robotami tymczasowymi, obejmujące również koszty dostarczenia materiałów z miejsca ich zakupu bezpośrednio na stanowiska robocze lub na miejsca składowania na placu budowy,
 - koszty wszelkiego sprzętu budowlanego, niezbędnego do wykonania danej pozycji robót wraz z pracami towarzyszącymi i robotami tymczasowymi, obejmujące również koszty sprowadzenia sprzętu na plac budowy, jego montażu i demontażu po zakończeniu robót,
- b) koszty ogólne budowy, w tym:
- koszty zatrudnienia przez wykonawcę personelu kierowniczego, technicznego i administracyjnego budowy, obejmujące wynagrodzenie tych pracowników nie zaliczane do płac bezpośrednich, wynagrodzenia uzupełniające, koszty ubezpieczeń społecznych i podatki od wynagrodzeń,
 - wynagrodzenia bezosobowe, które wg wykonawcy obciążają daną budowę,
 - koszty montażu i demontażu obiektów zaplecza tymczasowego, oraz koszty amortyzacji lub zużycia tych obiektów,
 - koszty wyposażenia zaplecza tymczasowego w urządzenia placu budowy, obejmujące drogi tymczasowe, tymczasowe instalacje elektryczne, energetyczne, wodociągowe, kanalizacyjne, oświetlenie placu budowy, zastępcze źródła ciepła do ogrzewania obiektów i robót, urządzenia zabezpieczające materiały i roboty przed deszczem, słońcem i mrozem i inne tego typu urządzenia,
 - koszty zużycia, konserwacji i remontów lekkiego sprzętu, przedmiotów i narzędzi kwalifikowanych jako środki nietrwale,
 - koszty bezpieczeństwa i higieny pracy, obejmujące koszty wykonania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz niezbędnych zabezpieczeń stanowisk roboczych i miejsc wykonywania robót, koszty odzieży i obuwia ochronnego, koszty środków higienicznych, sanitarnych i leczniczych,
 - koszty zatrudnienia pracowników zamiejscowych,
 - koszty zużycia materiałów oraz energii na cele administracyjne i nieprodukcyjne budowy,
 - koszty podróży służbowych personelu budowy,
 - koszty pomiarów geodezyjnych nie ujętych w opisach zakresów robót objętych poszczególnymi pozycjami Wykazu Cen,
 - koszty geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej i naniesienia wykonanych robót na mapę,
 - opłaty za zajęcie chodników, pasów drogowych i innych terenów na cele budowy oraz koszty tymczasowej organizacji ruchu (tymczasowe drogi objazdowe i dojazdowe, oznakowania i zabezpieczenia terenu robót oraz oznakowania objazdów i zaleconego, związanego ze zmianą organizacji ruchu, oznakowania dróg) i zabezpieczeń (zapory, światła ostrzegawcze, znaki itp.),
 - koszty badań jakości materiałów, robót i Prób Końcowych oraz badań po montażowych przewidzianych w Wymaganiach Zamawiającego,
 - koszty uporządkowania terenu budowy po wykonaniu robót,
 - opłaty graniczne, cła, akcyzy i inne podatki należne za robocizną, materiały i sprzęt,

PGO w Płocku Sp. z o.o.

- wszystkie inne, nie wymienione wyżej ogólne koszty budowy, które mogą wystąpić w związku z wykonywaniem robót budowlanych zgodnie z warunkami Kontraktu oraz przepisami technicznymi i prawnymi,
- c) ogólne koszty prowadzenia działalności gospodarczej przez Wykonawcę
- ryzyko obciążające wykonawcę i kalkulowany przez Wykonawcę zysk;
 - wszelkie inne koszty, opłaty i należności, związane z wykonywaniem robót, odpowiedzialnością materialną i zobowiązaniami Wykonawcy wymienionymi lub wynikającymi z treści Wymagań Zamawiającego, warunków umowy oraz przepisów dotyczących wykonywania robót budowlanych.

Koszt dostosowania się do wymagań Warunków Umowy i Wymagań Zamawiającego zawarty jest w kwotach ryczałtowych i nie jest wyszczególniony odrębnie w Wykazie Cen.

Wszystkie urządzenia i sprzęt pomiarowy, stosowany w czasie ustalania wykonania kompletu prac będą zaakceptowane przez Inżyniera.

Urządzenia i sprzęt pomiarowy zostaną zapewnione przez Wykonawcę i będą przez Wykonawcę utrzymywane w dobrym stanie, w całym okresie trwania Robót. Jeżeli urządzenia te lub sprzęt wymagają badań atestujących to Wykonawca będzie posiadać ważne świadectwa legalizacji, które przedstawi Inżynierowi.

PODSTAWY PŁATNOŚCI

Podstawa płatności za wykonanie prace projektowe, roboty budowlane oraz inne czynności Wykonawcy została przedstawiona w umowie.

2.11. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

Roboty budowlane winny być prowadzone z zachowaniem Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy. Normy na terenie budowy

Wykonawca uzyska i będzie przechowywać na terenie budowy przynajmniej jeden egzemplarz każdej normy lub podręcznika dotyczącego wykazu norm i/lub innych zatwierdzonych norm oraz dodatkowo będzie przechowywał na terenie budowy wszelkie normy lub podręczniki stosujące się do materiałów, które są dostarczone, lub robocizny, która jest wykonywana w ramach robót. Normy te przez cały czas będą dostępne w biurze, w celu umożliwienia Inżynierowi kontroli.

Wszelkie materiały, urządzenia i roboty, które nie są w pełni wyspecyfikowane w niniejszej dokumentacji lub określone w normach i instrukcjach będą takiego rodzaju, jaki jest używany dla robót pierwszej kategorii. Inżynier zdecyduje, czy wszystkie lub część materiałów lub urządzeń zaoferowanych, czy dostarczonych do użytku na terenie budowy nadają się dla tego celu, a decyzja Inżyniera podjęta w tym względzie będzie ostateczna i wiążąca.

3. OGÓLNE WARUNKI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

3.1. Stosowanie przepisów prawa i innych przepisów

Obowiązkiem Wykonawcy jest znać wszystkie prawa, przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z projektowaniem i wykonywanymi robotami. Ponadto Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas sporządzania dokumentacji projektowej i prowadzenia Robót. W trakcie projektowania, prowadzenia i ukończenia robót Wykonawca jest zobowiązany do bezwzględnego przestrzegania prawa polskiego. Wykonawca powinien zapoznać się oraz stosować wszystkie przepisy wydane przez władze centralne, miejscowe oraz inne przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z projektowaniem i prowadzeniem robót. Istotnym elementem tych wytycznych są uzgodnienia branżowe uzyskane przez Wykonawcę na etapie zatwierdzania dokumentacji.

Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania praw patentowych, oraz jest w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania

PGO w Płocku Sp. z o.o.
opatentowanych urządzeń lub metod i w sposób ciągły będzie informować Zamawiającego o swoich działaniach, przedstawiając kopie zezwoleń oraz inne dokumenty.

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać bezwzględnie przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności obowiązkiem Wykonawcy jest zadbanie o to, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia, oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca w zakresie swoich obowiązków ma utrzymanie wszelkich urządzeń zabezpieczających, socjalnych, sprzętu oraz odpowiedniej odzieży dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego. Wykonawca powinien przestrzegać przepisy ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia Robót aktualne przepisy dotyczące ochrony środowiska.

3.2. Teren budowy

LOKALIZACJA, DOSTĘP I PRZEKAZANIE TERENU BUDOWY

Instalacja magazynowania odpadów objęta niniejszym opracowaniem zlokalizowana jest w miejscowości Kobierniki, gm. Stara Biała, powiat płocki, województwo mazowieckie. Zarządzającym Zakładem oraz użytkownikiem terenu jest Zamawiający, tj. Przedsiębiorstwo Gospodarki Odpadami sp. z o.o. w Płocku.

Organizacja możliwości dostępu do dowolnego obszaru leżącego poza granicami Zakładu, jeśli miałyby być wymagana, należy w całości do obowiązków Wykonawcy. Droga dojazdowa do terenu Inwestora jest drogą wojewódzką.

Stan dróg wewnętrznych na terenie Inwestora w wyniku wykonywania robót budowlanych nie może ulec pogorszeniu. Wszystkie uszkodzenia wynikające z działalności Wykonawcy powinny zostać naprawione staraniem i na koszt Wykonawcy.

Zamawiający przekaze Wykonawcy Teren Budowy pod wykonanie Przedmiotu Zamówienia w terminie określonym w Umowie. Wykonawca będzie miał prawo wstępu na teren przyszłej budowy, do czasu prowadzenia robót po wcześniejszych uzgodnieniach z Zamawiającym. Wykonawca ma obowiązek do przestrzegania wytycznych Zamawiającego dotyczących przekazanego terenu Budowy i obiektów.

Wykonawca dokona stosownych uzgodnień z Zamawiającym i/lub z właścicielami gruntów znajdujących się w pobliżu Terenu Budowy odnośnie terenu, który zamierza wykorzystać jako dojazd lub powierzchnię magazynową. Wszelkie koszty z tym związane leżą po stronie Wykonawcy.

TABLICA INFORMACYJNA BUDOWY

Wykonawca, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. 2002 nr 108, poz. 953 z późn. zm.) zobowiązany jest do oznakowania miejsca budowy poprzez wstawienie Tablicy Informacyjnej oraz ogłoszenia zgodnych z w/w rozporządzeniem.

ZABEZPIECZENIE TERENU BUDOWY

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji inwestycji, aż do jej ukończenia i przejęcia przez Zamawiającego.

Przed przystąpieniem do Robót Wykonawca zabezpieczy w sposób wystarczający wszystkie obiekty przed dostępem osób nieupoważnionych. Ponadto Wykonawca zapewni maksymalną ochronę wszystkich składników majątkowych i materiałów przez cały czas trwania Umowy. Wykonawca zapewni ogrodzenie, oświetlenie, ochronę i dozór Robót, aż do czasu ich ukończenia.

Na czas prowadzenia Robót, które powodować będą utrudnienia, ograniczenia czy brak możliwości korzystania z istniejących obiektów przez pracowników fizycznych Zamawiającego, Wykonawca zabezpieczy tymczasowe zastępcze zaplecze socjalne dla pracowników fizycznych

PGO w Płocku Sp. z o.o.

Zamawiającego, tj. szatnie i sanitariaty wraz z podłączeniem niezbędnych mediów. W/w zaplecze winno być w pełni przystosowane do pełnienia funkcji socjalnej i sanitarnej oraz spełniać wszystkie wymogi dot. przepisów BHP.

Wykonawca jest odpowiedzialny za stosowanie wszystkich środków bezpieczeństwa i zabezpieczeń przed kradzieżą i aktami wandalizmu przez cały okres trwania Robót.

Wykonawca zapewni wszelkie roboty tymczasowe, jak drogi, przejścia, kładki nad wykopami, osłony i ogrodzenia, znaki i światła sygnalizacji ruchu oraz wszelkie inne, które mogą być konieczne dla wygody i ochrony właścicieli i użytkowników zarówno terenu budowy, jak i przyległych do budowy terenów, lokalnej społeczności i innych zainteresowanych osób.

Wykonawca opracuje i wdroży Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia zgodny z wymaganiami prawa budowlanego oraz rozporządzeń wykonawczych w tym zakresie.

Wykonawca jest odpowiedzialny za zapewnienie i spełnienie wszystkich wymogów odnośnie bezpieczeństwa pracy wszystkich pracowników na Terenie Budowy.

Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać przepisy ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca ma obowiązek utrzymania sprawnego sprzętu ppoż. wymaganego przez odpowiednie przepisy na terenie placu budowy, biur oraz w maszynach i pojazdach. Wykonawca podejmie wszelkie niezbędne działania w celu uniknięcia pożaru na terenie wykonywania Robót, w budynkach lub w ich pobliżu i zapewni wszystkie urządzenia do gaszenia pożarów, które mogą wystąpić na w/w terenie.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania w czystości i porządku Terenu Budowy. Odpady należące do Wykonawcy nie mogą być usuwane w sposób dowolny. Odpady należące do Wykonawcy muszą zostać zagospodarowane w sposób zgodny z przepisami prawa w tym zakresie. W razie niespełnienia przez Wykonawcę warunków utrzymania Terenu Budowy w czystości Zamawiający zatrudni trzecią stronę do wykonania prac porządkowych, a Wykonawca zostanie przez niego obciążony kosztami w czasie trwania Umowy.

ZAPLECZE BUDOWY I ZABEZPIECZENIE W MEDIA

W zakresie Wykonawcy leży organizacja zaplecza budowy. Zaplecze budowy powinno spełniać wymagania polskiego prawa w tym zakresie. Lokalizacja zaplecza budowy powinna być uzgodniona z Zamawiającym. Zamawiający nie gwarantuje Wykonawcy możliwości lokalizacji zaplecza budowy na Terenie budowy, uzależniając fakt ten możliwością dysponowania wolnym terenem. Wobec powyższego, w przypadku braku takiej możliwości i lokalizacji zaplecza budowy w pobliżu Terenu budowy, Wykonawca będzie zobowiązany pozyskać taki teren własnym staraniem.

Wykonawca poniesie wszelkie koszty budowy zaplecza, utrzymania go przez cały czas trwania Robót oraz rozbiórki i usunięcia zaplecza i obiektów z nim związanych.

Wykonawca będzie miał możliwość odpłatnego korzystania z mediów z infrastruktury technicznej, będącej w posiadaniu Zamawiającego na potrzeby wykonywania Robót. Wykonawca, w uzgodnieniu z Zamawiającym wykona na własny koszt przyłącza tymczasowe wody i energii elektrycznej z urządzeniami pomiarowymi dla potrzeb prowadzenia Robót i celów socjalnych. Urządzenia pomiarowe przed montażem muszą zostać przekazane Zamawiającemu do akceptacji. Zamawiający wskaże miejsce, z którego Wykonawca będzie mógł pobierać energię elektryczną po zamontowaniu własnego urządzenia pomiarowego. Dla potrzeb budowy i celów socjalnych Wykonawca wyposaży zaplecze budowy w tymczasowy zbiornik bezodpływowy ścieków i system przenośnych toalet. Wykonawca jest odpowiedzialny za ich utrzymanie we właściwym stanie czystości oraz regularny wywóz nieczystości. Obowiązkiem Wykonawcy po wykonaniu wszystkich Robót jest demontaż tymczasowych przyłączy i w/w zbiornika ścieków.

Zamawiający nie gwarantuje, że dostawy mediów odbywać będą się w sposób niezwodny i w ilościach wystarczających dla potrzeb Wykonawcy.

PGO w Płocku Sp. z o.o.

3.3. Ochrona stanu technicznego istniejących obiektów zamawiającego i istniejących instalacji doprowadzenia mediów

Wykonawca odpowiada za ochronę budowli, sieci, instalacji i urządzeń podziemnych i naziemnych, znajdujących się na terenie prowadzenia Robót. Wykonawca odpowiedzialny jest za właściwie zabezpieczenie przed uszkodzeniami i oznaczenie w/w mienia na czas prowadzenia robót. W przypadku naruszenia lub uszkodzenia budowli, urządzeń, sieci, bądź instalacji w trakcie wykonywania robót lub na skutek zaniedbania, także później, w czasie realizacji jakichkolwiek innych robót, Wykonawca na swój koszt naprawi uszkodzenia w najkrótszym możliwym terminie, przywracając ich stan do kształtu sprzed awarii. Przystąpienie do usuwania ww. uszkodzeń nie może nastąpić później niż w ciągu 24 godzin od ich wystąpienia.

Pod nadzorem Zamawiającego, Wykonawca powinien najpierw ustalić lokalizację wszystkich głównych sieci i instalacji doprowadzających media, narażonych na uszkodzenie w wyniku prowadzonych Robót. Niezależnie od sprawdzenia lokalizacji dla uniknięcia uszkodzeń, konieczne jest przeprowadzenie dokładnych badań w celu wyjaśnienia stanu głównych instalacji, które mogą kolidować z elementami Robót objętych niniejszym PFU. W razie powstania ewentualnych kolizji, Wykonawca w porozumieniu z Zamawiającym rozważy możliwość wprowadzenia zmian do projektu, lub przemieszczenia trasy istniejącej instalacji doprowadzającej media. Wczesne sprawdzenie i zinwentaryzowanie sieci i instalacji doprowadzających media jest istotne ze względu na umożliwienie wykonania ewentualnych przemieszczeń w trakcie prac budowlanych. W miejscach, gdzie doprowadzenia mediów kolidują z elementami Robót, przemieszczenie trasy powinno zostać uzgodnione przy napotkaniu ich w trakcie wykonywania Robót. Koszty zmian trasy instalacji doprowadzających media obciążają Wykonawcę.

Wykonawca powinien przedsięwziąć stosowne środki ostrożności, mające na celu zapobieżenie uszkodzeniu istniejących podziemnych instalacji doprowadzających media i ich podłączeń do budynków. Należy zapewnić tymczasową ochronę wszystkich istniejących instalacji doprowadzających media oraz ich miejsca podłączenia do budynków. Należy zapewnić tymczasową ochronę wszystkich istniejących instalacji doprowadzających media, które zostaną całkowicie lub częściowo odsłonięte albo będą w inny sposób narażone w związku z wykonywaniem wykopów. W razie wystąpienia szkody wykonawca winien dokonać naprawy uszkodzonej instalacji. Wykonawca powinien przedsięwziąć wszystkie niezbędne środki ostrożności, tak aby zapobiec uszkodzeniu przez pracujące maszyny i sprzęt rurociągów.

3.4. Utrzymanie ruchu na terenie budowy

Roboty objęte zakresem niniejszego Programu Funkcjonalno-Użytkowego będą prowadzone na terenie funkcjonującej instalacji na terenie Zakładu w Kobiernikach. Wykonawca będzie współpracował z Zamawiającym i personelem eksploatacyjnym instalacji tak aby zapewnić w czasie trwania robót dostęp personelowi Inwestora do wszystkich obiektów oraz możliwość eksploatacji istniejących instalacji. W zakresie obowiązków Wykonawcy leży uzgodnienie z odpowiednim wyprzedzeniem z Zamawiającym swojego programu i metod pracy poszczególnych Robót.

Rozbiórka bądź usuwanie istniejących urządzeń, elementów, rurociągów lub instalacji będących w eksploatacji jest niedopuszczalna do czasu zastąpienia lub wprowadzenia tymczasowego alternatywnego rozwiązania zaakceptowanego przez Zamawiającego. Akceptacji Zamawiającego podlegają także roboty trwałe i tymczasowe, które będą miały wpływ na normlany tryb eksploatacji istniejących budynków, instalacji i urządzeń. Jeżeli dojdzie do uszkodzenia przez Wykonawcę części istniejących urządzeń lub instalacji, które mogą na danym etapie wykonywania prac nie działać, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego usunięcia takiego uszkodzenia. Jeżeli Wykonawca nie usunie takiego uszkodzenia w ciągu 24 godzin, Zamawiający obciąży kosztami takiej naprawy Wykonawcę.

3.5. Nadzór oraz dokumentacja archeologiczna

W przypadku natrafienia na znaleziska archeologiczne Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego wstrzymania robót, powiadomienia Zamawiającego i właściwego

PGO w Płocku Sp. z o.o.
wojewódzkiego konserwatora zabytków oraz postępowania zgodnie z Ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. 2014, poz. 1446).

Wykonawca własnym kosztem i staraniem, jeżeli zachodzi taka potrzeba, wypełni wszelkie warunki postawione przez właściwego Konserwatora Zabytków, w tym również zapewnienie nadzoru archeologicznego. Wszelkie postanowienia nadzoru archeologicznego muszą zostać zaakceptowane przez Zamawiającego przed ich zastosowaniem. Koszt prowadzonych badań i nadzoru archeologicznego leży po stronie Wykonawcy.

3.6. Ubezpieczenia i gwarancje

Wykonawca uzyska wszystkie wymagane Umową gwarancje. Wykonawca ponosi również wszelkie koszty związane z ubezpieczeniami wymaganymi warunkami Umowy.

3.7. Materiały i urządzenia

WYMAGANIA PODSTAWOWE

Wszystkie wyroby budowlane (materiały, elementy i urządzenia) przeznaczone do robót muszą:

- spełniać wymogi stawiane wyrobom budowlanym przez Prawo Budowlane i Ustawę o wyrobach budowlanych z 16 kwietnia 2004r. (t.j. Dz.U. 2016r. poz. 1570) i posiadać wymagane prawem deklaracje lub certyfikaty zgodności i oznakowanie,
- być zgodne z postanowieniami Umowy i dokumentacją projektową,
- być nowe i nieużywane.

Zamawiający wymaga dostarczenia dokumentów potwierdzających udzielone gwarancje producentów urządzeń oraz dostarczenia Zamawiającemu specjalistycznych narzędzi do ich obsługi i naprawy.

Podane w niniejszym PFU wymagania dot. Materiałów i Urządzeń są wymaganiami minimalnymi. Dopuszczalne jest zastosowanie przez Wykonawcę rozwiązań o wyższym standardzie. Zastosowanie takich urządzeń i/lub materiałów o wyższym standardzie nie może być podstawą do jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy o zmianę wynagrodzenia umownego.

Materiały, urządzenia i elementy gotowe wykorzystywane przy robotach stałych powinny być nowe, pierwszej klasy jakości oraz solidnego wykonania. Wymienione wyżej materiały, urządzenia i elementy gotowe należy nabyć wyłącznie od dostawców, którzy powinni wykazać jakość swoich produktów. Dostawca powinien przedstawić referencje w związku z wykonanymi wcześniej podobnymi pracami lub poświadczony wyniki testów bądź prób swoich wyrobów. Wyroby budowlane i urządzenia narażone na korozyjne oddziaływanie środowiska powinny być wykonane z materiałów odpornych na dany rodzaj korozji lub odpowiednio zabezpieczone przed korozją. Materiały oraz wykonanie materiałowe Urządzeń powinno zapewniać wyeliminowanie ryzyka wystąpienia korozji galwanicznej. Należy dobrać tak materiały, urządzenia i elementy gotowe, aby wytrzymały wpływ niekorzystnych i korozyjnych warunków pracy, jakie mogą panować na obszarze instalacji do sortowania odpadów. Materiały, urządzenia i elementy gotowe powinny spełniać następujące wymagania:

- materiały i wyroby narażone na kontakt z organiczną frakcją odpadów, ściekami itp. nie mogą być biodegradowalne,
- materiały i wyroby mające kontakt z wodą przeznaczoną do spożycia, nie mogą stanowić zagrożenia toksykologicznego, nie mogą umożliwiać rozwoju mikroorganizmów, ani wywoływać zmian smaku, zapachu lub barwy wody, ponadto muszą posiadać wydany przez właściwą instytucję certyfikat potwierdzający, że kwalifikują się do zastosowania w instalacjach przeznaczonych do doprowadzenia wody przeznaczonej do spożycia,
- części zużywające powinny być łatwo dostępne.

KWALIFIKACJA MATERIAŁÓW I URZĄDZEŃ

Każda partia Materiałów i urządzenia na potrzeby wykonania Robót objętych Umową muszą zostać zatwierdzone przez Zamawiającego i Inspektorów Nadzoru. Wykonawca ma obowiązek przed złożeniem zamówienia na urządzenia i materiały przedłożyć Zamawiającemu wniosek o ich zatwierdzenie (w dwóch kopiach). Na zatwierdzenie w/w wniosku Wykonawca powinien

PGO w Płocku Sp. z o.o.
przewidzieć dwa tygodnie. Potwierdzeniem w/w jest otrzymanie przez Wykonawcę jednego egzemplarza zatwierdzenia z podpisem i datą Zamawiającego. We wniosku o zatwierdzenie materiału/urządzenia winny znaleźć się następujące informacje:

- nazwa i adres proponowanego dostawcy bądź producenta,
- numery oraz tytuły odnośnie wymagań technicznych krajowej lub międzynarodowej instytucji normalizacyjnej, jakie powinny spełniać materiały lub wyroby, wraz z kopiami niezbędnych dokumentów, których wymaga Zamawiający,
- reprezentatywne próbki materiałów proponowanych do wykorzystania przez Wykonawcę,
- dokumenty producentów dotyczące wytwarzanych materiałów i wyrobów,
- informacja potwierdzająca jakość wyrobów i materiałów żadaną przez Zamawiającego.

W przypadku, gdy proponowane bądź dostarczone urządzenia i materiały oraz ich montaż nie spełnia zatwierdzonego Projektu Budowlanego i Wykonawczego lub Wymagań Zamawiającego, a przez to wpływa negatywnie na jakość Robót, Zamawiający może odrzucić wyżej wymienione urządzenia i materiały. Odrzucone urządzenia i materiały będą niezwłocznie zdemontowane i zastąpione innymi, na koszt Wykonawcy. Zmiana dostawcy urządzeń lub materiałów w stosunku do wykazu dostawców wchodzącego w skład Oferty Wykonawcy wymaga akceptacji Zamawiającego. Wszystkie związane z tym koszty pokryje Wykonawca.

Dla Materiałów i Urządzeń Wykonawca uzyska od producentów lub dostawców protokoły z przeprowadzonych prób, które są reprezentatywne dla dostarczonych materiałów i Urządzeń i przekaże kopię atestów Zamawiającemu. Atesty takie mają stwierdzić, iż dane Materiały i Urządzenia zostały poddane próbom według wymagań zawartych w wymaganiach Zamawiającego oraz wszelkich obowiązujących przepisów i norm, jak również podawać wyniki przeprowadzonych prób. Wykonawca zapewni, iż Materiały i Urządzenia dostarczone na Teren Budowy można zidentyfikować i przypisać im właściwe atesty. Inspektor Nadzoru może polecić przeprowadzenie dodatkowych testów na materiałach, urządzeniach przed ich dostarczeniem na Teren Budowy oraz może polecić przeprowadzenie dalszych testów o ile uzna to za właściwe już po ich dostawie. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia materiałów i Urządzeń do jakichkolwiek części Robót odpowiednio wcześniej w celu przeprowadzenia inspekcji. Ewentualne badania i testy dodatkowe wykonane będą na koszt Wykonawcy.

Wykonawca powinien wywieźć z terenu Budowy materiały nie odpowiadające wymaganiom lub złożyć je w miejscu wytyczonym przez Zamawiającego. Roboty w których znajdują się materiały i urządzenia inne niż wskazane w Dokumentacji Projektowej są wykonywane na własne ryzyko Wykonawcy. Wykonawca może nie dostać zapłaty za takie Roboty i musi się liczyć z ich nie przyjęciem. Jeśli materiały lub części Robót nie będą zgodne z zatwierdzonym Projektem Budowlanym lub Wymaganiami Zamawiającego, a będzie miało to negatywny wpływ na jakość Robót, to należy takie materiały zastąpić niezwłocznie innymi, a Roboty muszą zostać rozebrane na koszt Wykonawcy.

PRZECHOWYWANIE I SKŁADOWANIE MATERIAŁÓW I URZĄDZEŃ

Tymczasowo składowane urządzenia i materiały, do czasu gdy będą one potrzebne do Robót, należy zabezpieczyć przed zanieczyszczeniem, tak aby zachowały swoją jakość i właściwości. Tymczasowo składowane urządzenia i materiały powinny być dostępne do kontroli przez Zamawiającego. Wykonawca powinien przewidzieć zlokalizowanie miejsca tymczasowego składowania w obrębie terenu Budowy, bądź na terenach przyległych. Miejsce pod tymczasowe składowanie powinno być uzgodnione z Zamawiającym. Miejsca składowania materiałów poza terenem Budowy powinno być zorganizowane przez Wykonawcę.

Czas przechowywania Materiałów i Urządzeń należy zminimalizować poprzez właściwe zaplanowanie dostaw, zgodnie z harmonogramem prowadzenia robót. Urządzenia i materiały należy przechowywać zgodnie z instrukcjami producentów. Wszelkie koszty związane z przechowywaniem i zabezpieczeniem Materiałów i Urządzeń będą ujęte w ofercie Wykonawcy.

ZNAKOWANIE MATERIAŁÓW I URZĄDZEŃ

Znakowanie Urządzeń, Materiałów, tablic rozdzielczych, tabliczek, kabli, rurociągów, itp. ma być w języku polskim i zgodnie z polskimi normami i wymaganiami. Każda część urządzenia musi

PGO w Płocku Sp. z o.o.

być wyposażona w oryginalne tabliczki producenta, na których muszą znajdować się podstawowe dane techniczne i dane identyfikacyjne producenta.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wykonanie i zamontowanie grawerowanych tabliczek identyfikacyjnych na wszystkich zaworach, innego rodzaju armaturze i urządzeniach. Numery identyfikacyjne każdego oznakowanego elementu będą zgodne z oznaczeniami na schematach ideowych i rysunkach, których dostarczenie jest obowiązkiem wykonawcy. Na każdym zaworze znajdującym się na widoku należy wyraźnie zaznaczyć możliwe położenia zaworu i sposób ich otwierania (otwarty, zamknięty, inne).

Wykonawca oznakuje w sposób umożliwiający łatwą identyfikację wszystkie rurociągi. Rurociągi powinny posiadać oznaczenia w odległościach maksymalnie co 5m i w miejscach przejść rurociągów przez ściany i podłogi oraz wejść i wyjść do i z budynku. Wszystkie opisy mają być wykonane na tworzywie sztucznym bądź metalu i muszą mieć wygrawerowany tekst i symbole. Tło powinno być jasne, a litery ciemne. Tabliczki powinny być przymocowane w sposób trwały. Naklejki i tabliczki przyklejane lub też taśma do oznaczania nie będą akceptowane.

3.8. Sprzęt Wykonawcy oraz transport na terenie budowy

Wykonawca ma obowiązek do używania tylko takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych Robót. Używany sprzęt do wykonywania robót powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w Programie Funkcjonalno-Użytkowym, lub w projekcie organizacji Robót, który powinien zostać zaakceptowany przez Zamawiającego. W przypadku braku ustaleń w takich dokumentach, sprzęt powinien zostać uzgodniony i zaakceptowany przez Zamawiającego.

Przeprowadzenie Robót powinno zostać zagwarantowane liczbą i wydajnością sprzętu, zgodnie z zasadami określonymi w Wymaganiach Zamawiającego, w terminie przewidzianym Umową.

Wykonawca ma obowiązek utrzymywać w dobrym stanie i gotowości do pracy cały swój sprzęt, oraz sprzęt wynajęty do wykonywania Robót. Sprzęt do wykonywania Robót powinien być zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania. Obowiązkiem Wykonawcy jest dostarczenie Zamawiającemu kopii dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, jeżeli takie są wymagane przepisami. Zamawiający ma prawo zdyskwalifikować i nie dopuścić do Robót sprzętu, maszyn, urządzeń i narzędzi nie gwarantujących zachowania warunków Umowy.

Wykonawca ma obowiązek do stosowania takich środków transportu, które nie będą miały negatywnego wpływu na jakość wykonywanych Robót, właściwości i jakość transportowanych materiałów oraz stan dróg. Liczba środków transportu powinna zapewniać prowadzenie Robót w zgodności z zasadami określonymi w Wymaganiach Zamawiającego, w terminie przewidzianym Umową. Pojazdy poruszające się po drogach publicznych powinny spełniać wymagania określone w przepisach ruchu drogowego. Na polecenie Zamawiającego, Wykonawca powinien wycofać z terenu Budowy środki transportu nie spełniające warunków określonych w Umowie. Wszelkie zanieczyszczenia spowodowane pojazdami użytymi do realizacji Robót na drogach publicznych oraz dojazdach na teren Budowy powinny być usuwane na bieżąco i na koszt własny Wykonawcy. Ewentualne szkody na drogach dojazdowych, w tym drodze dojazdowej do terenu sortowni (Zakład w Kobiernikach) i na obszarze Inwestycji spowodowane pojazdami Wykonawcy powinny zostać naprawione na koszt Wykonawcy.

3.9. Wykonywanie robót

Obowiązkiem Wykonawcy jest prowadzenie robót zgodnie z warunkami określonymi w Wymaganiach Zamawiającego oraz w Umowie. Jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych Robót powinna być zgodna z wymaganiami określonymi w niniejszym Programie Funkcjonalno-Użytkowym, dokumentacji projektowej oraz opracowanym przez Wykonawcę Projektem organizacji robót i Programem Zapewnienia Jakości (PZJ) oraz poleceniami Inspektorów Nadzoru. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie oraz wyznaczenie wysokości wszystkich elementów Robót, w zgodzie z wymiarami oraz rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej lub przekazanymi na piśmie przez Zamawiającego/Inspektora Nadzoru. Wykonawca ma obowiązek poprawić na własny

PGO w Płocku Sp. z o.o.

koszt, jeśli będzie wymagać tego Zamawiający, skutki błędów spowodowanych przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczeniu Robót. Sprawdzenie wytyczenia Robót bądź wyznaczenie ich wysokości przez Zamawiającego/Inspektora Nadzoru nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność.

Wykonawca powinien zapewnić obecność na Terenie Budowy odpowiedniej liczby wykwalifikowanych inżynierów, robotników i innego niezbędnego personelu, odpowiednich maszyn i urządzeń, narzędzi i oprzyrządowania niezbędnych do realizacji Robót.

Na wymaganiach określonych w Umowie, rysunkach, normach, wytycznych i w PFU oparte będą decyzje Zamawiającego dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów, urządzeń i elementów Robót. Podczas podejmowania decyzji Zamawiający uwzględni wyniki badań materiałów, doświadczenia z przeszłości, wyniki badań naukowych i inne czynniki wpływające na rozważaną kwestię. Polecenia Zamawiającego będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania Robót. Ewentualne skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca ściśle przestrzegał danych z zatwierdzonego Projektu Budowlanego i Wykonawczego. W uzasadnionych przypadkach Wykonawca może wnioskować na czas o zmiany w dokumentacji projektowej, jeżeli takie zmiany są konieczne i korzystne dla Zamawiającego. Przedmiotem zatwierdzenia przez Zamawiającego będzie także dokumentacja powykonawcza.

Wykonawca ma obowiązek przestrzegać zatwierdzony terminarz prac. Obowiązkiem Wykonawcy jest przedstawienie Zamawiającemu szczegółowego harmonogramu Robót, który w razie konieczności może zostać zmieniony, dostarczony harmonogram powinien być zgodny z warunkami określonymi w Umowie.

3.10. Kontrola realizacji robót

1. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę realizacji inwestycji. Kontroli Zamawiającego, w formie pisemnego zatwierdzania przez Zamawiającego, będą w szczególności poddane:
 - rozwiązania projektowe zawarte w Projekcie Budowlanym i/lub Projekcie Technologicznym – przed złożeniem wniosku Wykonawcy o wykonanie robót budowlanych oraz przed wykonaniem projektów wykonawczych – w aspekcie ich zgodności z Programem Funkcjonalno-Użytkowym, Wymaganiami Zamawiającego oraz warunkami Umowy,
 - stosowane gotowe wyroby budowlane, w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności, z danymi zawartymi w projektach wykonawczych i specyfikacjach technicznych,
 - dostawy urządzeń i instalacji - w aspekcie zgodności ich z ofertą Wykonawcy, dokumentacją projektową, Programem Funkcjonalno-Użytkowym i Umową,
 - sposób wykonania robót budowlanych i instalacyjnych - w aspekcie zgodności ich wykonania z projektem budowlanym i wykonawczym, Programem Funkcjonalno-Użytkowym i Umową,
 - odbiór robót wykonanych.
2. Dla potrzeb zapewnienia współpracy z Wykonawcą i potwierdzenia kontroli wykonanych robót budowlanych i instalacyjnych oraz dokonania odbiorów, Zamawiający przewiduje ustanowienie branżowych Inspektorów Nadzoru, w zakresach wynikającym z ustawy Prawo Budowlane i postanowień Umowy.
3. Wykonawca ma obowiązek informowania Zamawiającego o postępie prac budowlanych poprzez raporty miesięczne. Na żądanie Zamawiającego, w uzasadnionych przypadkach Wykonawca winien przedstawić raport specjalny w terminie wskazanym przez Zamawiającego. Wszystkie materiały należy opracować w postaci elektronicznej i pisemnej. Zamawiający ma obowiązek przed rozpoczęciem Robót zatwierdzić formularz raportu potrzebny do prowadzenia dokumentacji Robót. Podstawą do komunikacji i korespondencji między Zamawiającym oraz Wykonawcą będzie w/w raport.
4. Zamawiający wymaga prowadzenia narad koordynacyjnych w trakcie prowadzenia Robót objętych niniejszą umową. Narady koordynacyjne odbywać się będą regularnie (jednak nie rzadziej niż raz na miesiąc) i przeprowadzane będą w siedzibie Zamawiającego. Jeżeli sytuacja będzie tego wymagać, Zamawiający może zwiększyć częstotliwość

PGO w Płocku Sp. z o.o.

spotkań. Zastrzega się również możliwość organizacji innych spotkań, w przypadku takiej potrzeby. Obowiązkiem Wykonawcy jest zapewnienie, w przypadku takiej konieczności obecności na naradach projektanta, podwykonawców, producentów urządzeń i innych zainteresowanych stron.

3.11. Dokumenty budowy

Dziennik budowy

Przebieg robót budowlanych, zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania robót należy zapisywać w Dzienniku Budowy wydany dla danego zakresu robót zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2017r., poz. 1332).

Dziennik Budowy jest wymaganym dokumentem prawnym obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę w okresie od przekazania Wykonawcy Terenu Budowy do końca okresu gwarancyjnego. Odpowiedzialność za prowadzenie Dziennika Budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami spoczywa na Wykonawcy.

Zapisy w Dzienniku Budowy będą dokonywane na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej i gospodarczej strony budowy.

Każdy zapis w Dzienniku Budowy będzie opatrzony datą jego dokonania, podpisem osoby, która dokonała zapisu, z podaniem jej imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego. Zapisy będą czytelne, dokonane trwałą techniką, w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden pod drugim, bez przerw. Załączone do Dziennika Budowy protokoły i inne dokumenty będą oznaczone kolejnym numerem załącznika i opatrzone datą, i podpisem Wykonawcy i Zamawiającego.

Dokumentacja powykonawcza

Po zakończeniu robót budowlano-montażowych zgodnie z Prawem Budowlanym Wykonawca zobowiązany jest wykonać inwentaryzację geodezyjną powykonawczą, oraz dokumentację powykonawczą ujmującą zmiany wprowadzone do zatwierdzonego projektu budowlanego w trakcie wykonywania robót.

Wykonawca przygotuje 2 kpl. inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej oraz 2 kpl. kopii rysunków ze zmianami wprowadzonymi w czasie budowy dla danego zakresu robót. Dokumentacja powykonawcza musi być wykonana zgodnie z Prawem Budowlanym. Dokumentacja powykonawcza będzie wykonana także w wersji elektronicznej i przekazana na CD. Obowiązującym rozszerzeniem plików jest DOC, DOCX, XLS, XLSX, PDF, DWG. Dokumentacja powykonawcza winna być przygotowana przez Wykonawcę i przekazana Zamawiającemu w toku procedur przejęcia/odbioru robót.

Pozostałe dokumenty budowy

Do dokumentów budowy zalicza się także następujące dokumenty:

- a) umowę wraz z załącznikami,
- b) dokumentację projektową,
- c) Plan Zapewnienia Jakości,
- d) pozwolenie na budowę,
- e) protokoły przekazania Terenu Budowy,
- f) umowy cywilno-prawne z osobami trzecimi i inne umowy cywilno-prawne,
- g) protokoły odbioru Robót,
- h) protokoły z narad i ustaleń,
- i) korespondencję na budowie.

Przechowywanie dokumentów budowy

Dokumenty budowy będą przechowywane na terenie budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym. Zaginięcie któregokolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem. Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Zamawiającego i przedstawiane do wglądu na życzenie Zamawiającego.

3.12. System zapewnienia jakości

PROGRAM ZAPEWNIENIA JAKOŚCI (PZJ)

Obowiązkiem Wykonawcy jest wykonanie i przedłożenie do aprobaty Zamawiającego Programu Zapewnienia Jakości. W Programie Zapewnienia Jakości należy przedstawić planowaną technologię wykonywania robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie robót zgodnie z warunkami Umowy oraz wymaganiami Zamawiającego.

Program Zapewnienia Jakości będzie zawierał:

- a) organizację wykonania robót, w tym terminy i sposoby prowadzenia robót,
- b) plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- c) organizację ruchu na terenie budowy wraz z oznakowaniem robót,
- d) wykaz zespołów roboczych, ich kwalifikacji i przygotowanie praktyczne,
- e) wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych robót,
- f) system kontroli i sterowania jakością robót,
- g) wyposażenie w sprzęt oraz urządzenia do pomiarów i kontroli,
- h) sposób i formę gromadzenia informacji oraz formę ich przekazywania Zamawiającemu.
- i) personel odpowiedzialny za wykonanie danego rodzaju robót,
- j) wykaz maszyn i sprzętu stosowanych do wykonania robót wraz z ich parametrami technicznymi,
- k) rodzaj, ilość środków transportu,
- l) sposób zabezpieczenia transportowanych materiałów podczas transportu,
- m) procedurę pomiarów i badań próbek materiałów służących do wykonywania poszczególnych elementów robót,
- n) sposób postępowania z materiałami i robotami, które nie spełniają odpowiednich wymagań.

ZASADY KONTROLI JAKOŚCI WYKONYWANYCH ROBÓT

Głównym celem kontroli Robót będzie takie ich przygotowanie i wykonanie, aby osiągnąć założoną jakość Robót. Obowiązkiem Wykonawcy jest pełna kontrola robót i jakości materiałów. Wykonawca powinien zapewnić odpowiedni system kontroli materiałów i robót. Przed zatwierdzeniem planu kontroli Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przeprowadzania badań kontrolnych, w celu zademonstrowania, że poziom ich wykonania jest zadowalający. Wykonawca ma obowiązek przeprowadzić pomiary i badania materiałów oraz robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonano zgodnie z PFU i Warunkami Umowy. Zakres badań określony został w PFU, normach i wytycznych. W przypadku, gdy nie został on określony, Zamawiający ustali, jaki zakres kontroli jest konieczny, aby zapewnić wykonanie robót zgodnie z Umową. Wykonawca powinien dostarczyć Zamawiającemu świadectwa legalizacji urządzeń i sprzętu badawczego. Zamawiający ma obowiązek przekazać Wykonawcy w formie pisemnej informację o jakichkolwiek niedociągnięciach dotyczących sprzętu, urządzeń i personelu laboratoryjnego. Jeżeli te niedociągnięcia będą miały wpływ na jakość użytych materiałów i wykonywanych robót to Zamawiający ma prawo wstrzymać użycie takich materiałów. Takie materiały mogą zostać dopuszczone ponownie do użytku pod warunkiem, gdy Wykonawca usunie wszystkie niedociągnięcia. Koszty związane z organizacją i wykonywaniem badań ponosi Wykonawca. Wszystkie niezgodności z przepisami należy zgłosić Zamawiającemu, wraz z ewentualnymi propozycjami rozwiązania problemu. Obowiązkiem Wykonawcy jest współpraca w zakresie wszystkich kontroli prowadzonych lub organizowanych przez Zamawiającego. Zamawiający może bez powiadomienia zlecić audyt jakości. Wykonawca w momencie dostawy materiałów powinien przedstawić następujące dokumenty Zamawiającemu:

- świadectwa, dokumentacje testów, materiałów przeznaczonych do realizacji robót,
- dokumenty weryfikujące, że kontrole i inspekcje są zgodne ze Specyfikacją,
- listy identyfikacyjne z odnośnikami do dokumentów.

Działania określone w planie kontroli należy bezwzględnie udokumentować. Na podstawie Planu Zapewnienia Jakości Wykonawca ma obowiązek opracować niezbędne formularze w celu prowadzenia rejestru, dziennika i listy kontrolnej. Dokumentację należy oznaczyć

PGO w Płocku Sp. z o.o.
informacją identyfikacyjną, datą i podpisem osoby odpowiedzialnej za prowadzenie dokumentacji. Informacja identyfikacyjna musi zawierać co najmniej nazwę projektu, numer działania zgodny z planem kontroli, czas i miejsce działania kontrolnego.

BADANIA I POMIARY

Wszystkie badania oraz pomiary należy wykonać zgodnie z wymaganymi normami. Gdy normy nie obejmują badań zawartych w PFU, Wykonawca może stosować wytyczne lub inne procedury, zaakceptowane przez Zamawiającego. Wykonawca ma obowiązek powiadomić Zamawiającego o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania, przed przystąpieniem do pomiarów i badań. Wykonawca powinien też przesłać w formie pisemnej wyniki badań do akceptacji Zamawiającego.

Wykonawca ma obowiązek przekazywać Zamawiającemu kopie raportów z wynikami badań, w miarę możliwości w jak najwcześniejszym terminie, ale nie później niż w terminie określonym w Programie Zapewnienia Jakości.

Zamawiający po dokonaniu weryfikacji systemu kontroli Robót, którego prowadzeniem zajmuje się Wykonawca, będzie mógł ocenić zgodność materiałów i Robót, zgodnie z wymaganiami PFU, na podstawie wyników badań dostarczonych przez Wykonawcę. Zamawiający może pobrać próbki materiałów, i zlecić wykonanie badań niezależnie od Wykonawcy, na swój koszt. Jeżeli wyniki takich badań wykażą, że raporty i dane dostarczone od Wykonawcy są niewiarygodne, to Zamawiający poleci Wykonawcy przeprowadzanie powtórnych albo dodatkowych badań. Zamawiający ma możliwość oparcia się także na wynikach swoich badań, podczas wykonywania oceny zgodności materiałów i Robót z Rysunkami i PFU. W takiej sytuacji całkowite koszty powtórnych lub dodatkowych badań poniesione muszą zostać przez Wykonawcę.

Podczas wykonywania Robót Wykonawca ma obowiązek wykonać także badania jakościowe i wydajności dostarczonych i zamontowanych urządzeń. Badanie jakości i wydajności urządzeń w trakcie trwania prób leży po stronie Wykonawcy. Wyniki tych badań muszą być dostarczane na bieżąco do Zamawiającego.

3.13. Odbiór robót

Zamawiający przy udziale Wykonawcy dokonuje następujących odbiorów:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiór częściowy Robót,
- odbiór końcowy Robót (całość robót objętych Umową) – wystawienie Protokołu odbioru końcowego dla obiektów,
- odbiór pogwarancyjny potwierdzony protokołem odbioru pogwarancyjnego.

ODBIÓR ROBÓT ZANIKAJĄCYCH I ULEGAJĄCYCH ZAKRYCIU

Roboty zanikające i ulegające zakryciu podlegające odbiorom wymagają końcowej oceny ilości i jakości. Odbiór takich Robót będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt oraz poprawek, tak aby nie wstrzymać postępu reszty Robót. Zamawiający jest zobowiązany do odbioru Robót. Gotowość danej części Robót do obioru zgłaszane jest przez Wykonawcę wpisem w dzienniku budowy z jednoczesnym powiadomieniem Zamawiającego. Odbiór należy przeprowadzić niezwłocznie od daty zgłoszenia wpisu do dziennika budowy. Jakość i ilość Robót zanikających i ulegających zakryciu ocenia Zamawiający, na podstawie dokumentów zawierających komplet wyników prób.

ODBIÓR CZĘŚCIOWY ROBÓT

Odbiorom częściowym podlegają zakończone etapy prac określone zgodnie z Harmonogramem i Wykazem Cen. Zamawiający przeprowadza kontrolę wykonanych Robót. Podpisany oraz zatwierdzony protokół odbioru częściowego Robót Wykonawca ma obowiązek dołączyć do faktury o płatność.

ODBIÓR KOŃCOWY ROBÓT

Odbiór końcowy Robót dokonany zostanie zgodnie z wytycznymi zawartymi w niniejszym PFU oraz zgodnie z postanowieniami Umowy. Zakończenie Robót oraz gotowość do odbioru

PGO w Płocku Sp. z o.o.
powinna być zgłoszona przez Wykonawcę dokonaniem wpisu do dziennika budowy i niezwłocznym powiadomieniem o tym fakcie Zamawiającego. Do odbioru robót zamawiający powinien wyznaczyć komisję odbiorową. Komisja odbiorowa ma za zadanie dokonanie oceny jakościowej robót na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań, pomiarów i prób, oceny wizualnej oraz zgodności wykonania Robót z dokumentacją projektową i PFU. Wraz z wnioskiem Wykonawcy zgłaszającym gotowość do odbioru końcowego Robót, Wykonawca ma obowiązek przygotować następujące dokumenty:

- dokumentację powykonawczą,
- wykaz wprowadzonych zmian w stosunku do projektu zatwierdzonego przez Zamawiającego,
- powykonawczą dokumentację geodezyjną, szkice polowe z naniesionymi współrzędnymi geodezyjnymi,
- wykaz współrzędnych w wersji elektronicznej (plik tekstowy, nagrany na CD),
- sprawozdanie techniczne zawierające zakres i lokalizację Robót,
- dziennik budowy,
- protokoły wraz z wynikami pomiarów kontrolnych, badań oraz prób,
- dokumenty dotyczące stosowanych materiałów – a więc niezbędne atesty, aprobaty techniczne, certyfikaty jakości wbudowanych materiałów i urządzeń, deklaracje zgodności producenta wyrobu z PN lub aprobatą techniczną, znaki budowlane (zgodne z Ustawą o wyrobach budowlanych z 16 kwietnia 2004r., Dz. U. 2016 poz. 1570),
- uwagi dotyczące warunków realizacji Robót wraz z datą rozpoczęcia i zakończenia Robót,
- dokumentacje techniczno – ruchowe urządzeń, wykonane w języku polskim, zawierające informacje dotyczące obsługi i konserwacji, wraz z wykazem części zamiennych, akcesoriów, niezbędnych materiałów oraz narzędzi oraz książki eksploatacji
- inne dokumenty – np. oświadczenie Wykonawcy o zgodności wykonania Robót z projektem budowlanym, warunkami pozwolenia na budowę, obowiązującymi normami i przepisami, oświadczenie Wykonawcy do doprowadzenia do należytego porządku placu budowy, itp.

Komisja odbiorowa może wyznaczyć ponowny termin odbioru końcowego Robót, w przypadku gdy według oceny komisji odbiorowej przygotowane dokumenty będą niekompletne.

4. SZCZEGÓŁOWE WARUNKI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania wszelkich prac projektowych oraz budowlano - montażowych zgodnie z:

- przepisami polskiego Prawa Budowlanego według stanu na dzień realizacji prac, w brzmieniu wynikającym z publikacji aktów prawnych w Dzienniku Ustaw lub Monitorze Polskim,
- Polskich Norm według stanu obowiązującego na dzień realizacji prac według listy Polskich Norm opublikowanej przez Polski Komitet Normalizacyjny,
- norm branżowych.

Wszelkie roboty budowlane realizowane w ramach Robót należy wykonywać według:

- „Warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych” - Instytut Techniki Budowlanej,
- „Wymagań Technicznych COBRTI INSTAL” - Centralny Ośrodek Badawczo-Rozwojowy Techniki Instalacyjnej Instal,
- Wymagań technicznych zalecanych przez inne organizacje branżowe, stosownie do rodzaju robót.
- W zakresie wymagań ogólnych dla robót budowlanych wszelkie roboty należy wykonywać według specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych „Wymagania ogólne”, opracowanej przez Ośrodek Wdrożeń Ekonomiczno-Organizacyjnych Budownictwa Promocja sp. z o.o. z wyłączeniem punktu dotyczącego podstawy płatności.

4.1. Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

PGO w Płocku Sp. z o.o.

Wymagania w zakresie wykonania i odbioru robót budowlanych zawarte są w wydanych przez Instytut Techniki Budowlanej Warunkach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych - część A: Roboty ziemne i konstrukcyjne, zeszyt 1, Roboty ziemne, ITB, Warszawa 2007, (ISBN cyklu 83-7370-660-7).

4.2. Place i drogi technologiczne

Wymagania dla dróg technologicznych oraz placów określają specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót Generalnej Dyrekcji Dróg Publicznych:

- Nawierzchnia betonowa (D - 05.03.04) z wyłączeniem pkt 9 Podstawa płatności,
- Umocnienie powierzchniowe skarp, rowów i ścieków (D - 06.01.01) z wyłączeniem pkt 9 Podstawa płatności,
- Krawężniki (D - 08.01.01 - 08.01.02) z wyłączeniem pkt 9 Podstawa płatności,
- Nasyp zbrojony geosyntetykiem (D - 02.03.01b) z wyłączeniem pkt 9 Podstawa płatności,
- Nawierzchnia z betonowej kostki brukowej dla dróg i ulic lokalnych oraz placów i chodników (D- 05.03.23a) z wyłączeniem pkt 9 Podstawa płatności.

4.3. Sieci zewnętrzne – wodne, kanalizacyjne

Wymagania dla sieci wodnych i kanalizacyjnych określają w szczególności:

- Wymagania Techniczne COBRTI INSTAL - zeszyt 3 _ Warunki techniczne wykonania i odbioru sieci wodociągowych (ISBN 83-88695-04-5)
- Wymagania Techniczne COBRTI INSTAL - zeszyt 9 _ Warunki techniczne wykonania i odbioru sieci kanalizacyjnych (ISBN 83-88695-15-0).

5. DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE ZGODNOŚĆ ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO Z WYMAGANIAMI WYNIKAJĄCYMI Z ODRĘBNYCH PRZEPISÓW

Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zamawiający uzyska decyzję o warunkach zabudowy dla niniejszej inwestycji.

6. OŚWIADCZENIE ZAMAWIAJĄCEGO STWIERDZAJĄCE JEGO PRAWO DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE

Inwestor przed złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę przekaze oświadczenie o prawie dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

7. PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANIEM I WYKONANIEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

- 1) Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2017r., poz. 1332),
- 2) Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2017r., poz. 1073),
- 3) Ustawa z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz.U. z 2016r., poz. 1629),
- 4) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz.U. z 2015r., poz. 1422),
- 5) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia. (Dz.U. z 2002r., nr 108, poz. 953 z późn. zm.),
- 6) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U. z 2001r., nr 138, poz. 1554),
- 7) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2012r., poz. 462 z późn. zm.),

PGO w Płocku Sp. z o.o.

- 8) Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 roku w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz.U. z 1995r., nr 25, poz. 133),
- 9) Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy. (tekst jednolity Dz.U. z 2003r., nr 169, poz. 1650),
- 10) Ustawa z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz.U. z 2017r., poz. 1405),
- 11) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. - Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz.U. z 2017r., poz. 519),
- 12) Ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004r. (tekst jednolity Dz.U. z 2016r., poz. 2134),
- 13) Ustawa z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz.U. z 2016r., poz. 1987),
- 14) Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14 marca 2000r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych (Dz.U. z 2000r., nr 26, poz. 313 z późn. zm.),
- 15) Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997r. - Prawo Energetyczne (tekst jednolity Dz.U. z 2017r., poz. 220),
- 16) Ustawa z dnia 20 lipca 2017r. - Prawo wodne (Dz.U. z 2017r., poz. 1566),
- 17) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2014r. w sprawie katalogu odpadów (Dz.U. z 2014r., poz. 1923),
- 18) Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (tekst jednolity Dz.U. z 2016r., poz. 1570),
- 19) Rozporządzenie MSWiA z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów. (Dz.U. z 2010r., nr 109, poz. 719),
- 20) Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej (tekst jednolity Dz.U. z 2017r., poz. 736),
- 21) Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2016r., poz. 1440),
- 22) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2012r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz.U. z 2012r., poz. 1468),
- 23) Ustawa z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz.U. z 2014r., poz. 1446 z późn. zm.),
- 24) Rozporządzenie Ministra Budownictwa z dnia 14 lipca 2006 r. w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych (tekst jednolity 2016r., poz. 1757),
- 25) Ustawa z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz.U. z 2017r., poz. 328),
- 26) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004r. w sprawie określenia warunków zezwolenia na zajęcie pasa drogowego (tekst jednolity Dz.U. z 2016r., poz. 1264),
- 27) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzeniem (Dz.U. z 2017r., poz. 784),
- 28) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (tekst jednolity Dz.U. z 2017r., poz. 1062),
- 29) Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz.U. z 2016r., poz. 124),
- 30) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012r. poz.463),
- 31) WTWO-H-4 – Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Ziemnych – wydanie MOŚZNiL z 1994r.,
- 32) Aprobaty techniczne wyrobów budowlanych, zgodnie z wymaganiami ustawy z dn. 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 1570).

- PN-B-01029:2000P* Rysunek budowlany. Zasady wymiarowania na rysunkach architektoniczno-budowlanych.
- PN-EN ISO 128-20:2002P* Rysunek techniczny -- Zasady ogólne przedstawiania -- Część 20: Wymagania podstawowe dotyczące linii
- PN-EN ISO 128-21:2006P* Rysunek techniczny - Zasady ogólne przedstawiania. – Część 21: Linie w systemach CAD.
- PN-B-01025:2004P* Rysunek budowlany - Oznaczenia graficzne na rysunkach architektoniczno-budowlanych
- PN-B-01027:2002P* Rysunek budowlany - Oznaczenia graficzne stosowane w projektach zagospodarowania działki lub terenu
- PN-B-01029:2000P* Rysunek budowlany - Zasady wymiarowania na rysunkach architektoniczno-budowlanych
- PN-B-01030:2000P* Rysunek budowlany - Oznaczenia graficzne materiałów budowlanych
- PN-EN ISO 11091:2001P* Rysunek budowlany - Projekty zagospodarowania terenu
- PN-EN ISO 3766:2006P* Rysunek budowlany - Uproszczony sposób przedstawiania zbrojenia betonu
- PN-EN ISO 4157-1:2001P* Rysunek budowlany - Systemy oznaczeń - Część 1: Budynek i części budynków
- PN-EN ISO 6284:2001P* Rysunek budowlany - Oznaczenie odchylek granicznych
- PN-EN ISO 9431:2011E* Rysunek budowlany - Części arkusza rysunkowego przeznaczone na rysunek, tekst i tabliczkę tytułową
- PN-ISO 2594:1998P* Rysunek budowlany - Metody rzutowania
- PN-B-06050:1999P* Geotechnika - Roboty ziemne - Wymagania ogólne
- PN-S-02205:1998P* Drogi samochodowe - Roboty ziemne - Wymagania i badania
- PN-S-06102:1997P* Drogi samochodowe - Podbudowy z kruszyw stabilizowanych mechanicznie
- PN-S-96012:1997P* Drogi samochodowe - Podbudowa i ulepszone podłoże z gruntu stabilizowanego cementem
- PN-S-96013:1997P* Drogi samochodowe - Podbudowa z chudego betonu - Wymagania i badania
- PN-EN 12063:2001P* Wykonawstwo specjalnych robót geotechnicznych - Ścianki szczelne
- PN-EN 12162+A1:2009E* Pompy do cieczy - Wymagania bezpieczeństwa - Procedura prób hydrostatycznych
- PN-EN 12483:2002P* Pompy do cieczy - Zespoły pompowe z przemiennikiem częstotliwości - Badania gwarancji i zgodności
- PN-EN ISO 17769-1:2012E* Pompy do cieczy oraz instalacja - Nazwy ogólne, definicje, wielkości, symbole literowe i jednostki - Część 1: Pompy do cieczy
- PN-EN ISO 17769-2:2012E* Pompy do cieczy oraz instalacja - Nazwy ogólne, definicje, wielkości, symbole literowe i jednostki - Część 2: Układ pompowy
- PN-EN 1053:1998P* Systemy przewodowe z tworzyw sztucznych - Systemy rur z tworzyw termoplastycznych do zastosowań bezciśnieniowych - Metoda badania szczelności wodą
- PN-EN 1054:1998P* Systemy przewodowe z tworzyw sztucznych - Systemy rur z tworzyw termoplastycznych do kanalizacji wewnętrznej - Metoda badania szczelności połączeń powietrzem

- PN-EN 12061:2001P* Systemy przewodowe z tworzyw sztucznych - Kształtki z tworzyw termoplastycznych - Metoda badania odporności na uderzenie
- PN-EN 12095:2001P* Systemy przewodowe z tworzyw sztucznych - Uchwyty do systemów przewodowych stosowanych do odprowadzania wody deszczowej - Metoda badania wytrzymałości uchwytu
- PN-EN 12256:2001P* Systemy przewodowe z tworzyw sztucznych - Kształtki z tworzyw termoplastycznych - Metoda badania wytrzymałości mechanicznej lub elastyczności fabrykowanych kształtek
- PN-EN 1451-1:2001P* Systemy przewodowe z tworzyw sztucznych do odprowadzania nieczystości i ścieków (o niskiej i wysokiej temperaturze) wewnątrz konstrukcji budowli - Polipropylen (PP) - Część 1: Wymagania dotyczące rur, kształtek i systemu
- PN-EN 1704:2001P* Systemy przewodowe z tworzyw sztucznych - Zawory z tworzyw termoplastycznych - Metoda badania trwałości zaworu po cyklicznych zmianach temperatury z jednoczesnym ugięciem
- PN-EN 1705:2001P* Systemy przewodowe z tworzyw sztucznych - Zawory z tworzyw termoplastycznych - Metoda badania trwałości zaworu po uderzeniu zewnętrznym
- PN-EN ISO 3503:2015-04P* Systemy przewodów rurowych z tworzyw sztucznych - Połączenia mechaniczne między kształtkami i rurami ciśnieniowymi - Metoda badania szczelności przy ciśnieniu wewnętrznym zestawów poddanych zginaniu.
- PN-EN 744:1997P* Systemy przewodowe z tworzyw sztucznych - Rury z tworzyw termoplastycznych - Badanie odporności na uderzenia zewnętrzne metodą spadającego ciężarka
- PN-EN 802:1998P* Systemy przewodowe z tworzyw sztucznych - Kształtki wtryskowe z tworzyw termoplastycznych do systemów ciśnieniowych - Metoda badania maksymalnego odkształcenia przy zgniataniu
- PN-EN 803:1996P* Systemy przewodowe z tworzyw sztucznych - Kształtki wtryskowe do łączenia rur ciśnieniowych za pomocą elastycznego pierścienia - Metoda badania wytrzymałości złączy nie narażonych na krótkotrwałe działanie osiowego naporu hydrostatycznego
- PN-EN 804:1996P* Systemy przewodowe z tworzyw sztucznych - Kształtki wtryskowe kielichowe do połączeń klejonych w rurociągach ciśnieniowych - Metoda badania wytrzymałości na krótkotrwałe ciśnienie wewnętrzne
- PN-EN 917:2000P* Systemy przewodowe z tworzyw sztucznych - Zawory z tworzyw termoplastycznych - Metody badania szczelności i wytrzymałości na ciśnienie wewnętrzne
- PN-EN ISO 13783:2000P* Systemy przewodowe z tworzyw sztucznych - Połączenia dwukielichowe z niezmiękczonego poli(chloru winylu) (PVC-U) mogące przenosić obciążenia osiowe - Metoda badania szczelności i wytrzymałości na ciśnienie wewnętrzne przy ugięciu
- PN-ENV 1453-2:2002E* Systemy przewodowe z tworzyw sztucznych o ściankach strukturalnych do odprowadzania nieczystości i ścieków (o niskiej i wysokiej temperaturze) wewnątrz konstrukcji budowli - Nieplastyfikowany poli(chlorek winylu) (PVC-U) - Część 2: Zalecenia dotyczące oceny zgodności
- PN-EN 206:2014-04P* Beton - Wymagania, właściwości, produkcja i zgodność
- PN-EN 196-1:2006P* Metody badania cementu - Część 1: Oznaczanie wytrzymałości
- PN-EN 1008:2004P* Woda zarobowa do betonu - Specyfikacja pobierania próbek, badanie i ocena przydatności wody zarobowej do betonu, w tym wody odzyskanej z procesów produkcji betonu
- PN-EN 1170-6:1999P* Prefabrykaty betonowe - Metoda badania betonu zbrojonego włóknem szklanym - Oznaczanie nasiąkliwości przy zanurzeniu i oznaczanie gęstości w stanie suchym

PGO w Płocku Sp. z o.o.
oraz inne przepisy prawne i normy obecnie obowiązujące.

* lub inna norma równoważna, zgodnie z art. 30 ustawy Prawo zamówień publicznych z dn. 29 stycznia 2004r. (tekst jednolity Dz.U. z 2017r., poz. 1579).

8. INNE INFORMACJE I DOKUMENTY NIEZBĘDNE DO ZAPROJEKTOWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

8.1. Kopia mapy do celów projektowych

Zamawiający dołączył do niniejszej dokumentacji mapę zasadniczą (Załącznik nr 1). Uzyskanie, aktualnej na dzień wykonywania inwestycji, mapy do celów opiniodawczych, jak i wykonanie mapy do celów projektowych, niezbędnej do opracowania dokumentacji projektowej, leży po stronie Wykonawcy i nie podlega oddzielnej wycenie.

8.2. Wyniki badań gruntowo-wodnych na terenie inwestycji dla potrzeb posadowienia obiektów

Zamawiający nie posiada badań warunków gruntowo – wodnych w rejonie projektowanych obiektów. Wymaga się, aby Wykonawca przeprowadził rozpoznanie warunków gruntowo – wodnymi w rejonie nowoprojektowanych obiektów zgodnie z obowiązującymi przepisami. Prace te nie będą podlegały odrębnej wycenie.

8.3. Zalecenia konserwatora zabytków

Zamawiający nie posiada informacji na temat zaleceń konserwatora zabytków dla terenu przewidywanego na lokalizację przedmiotowej inwestycji.

8.4. Inwentaryzacja zieleni

Na terenie przewidzianym pod lokalizacji nie występują zadrzewienia. W części wschodniej występuje zakrzewienie.

8.5. Dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery do analizy ochrony powietrza oraz posiadane raporty, opinie lub ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska. Pomiary ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości.

Zamawiający dla niniejszego zadania nie posiada decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia. Uzyskanie decyzji wydanej przez Wójta Gminy Stara Biała należy do obowiązków Wykonawcy. Zamawiający posiada decyzję dla realizacji inwestycji modernizacja i rozbudowa zakładu mechaniczno-biologicznego przetwarzania odpadów znak RGK.6220.11.2015 z dn. 11.08.2015r oraz decyzję dla realizacji inwestycji rozbudowa sortowni instalacji mechaniczno-biologicznego przetwarzania odpadów znak RGK.6220.13.2017 z dn. 09.10.2017r., wydane przez Wójta Gminy Stara Biała (Załącznik nr 3 i 4).

8.6. Inwentaryzacja istniejących obiektów budowlanych

Podczas wykonywania prac projektowych Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszelkich niezbędnych prac związanych z inwentaryzacją terenu, istniejących budynków i obiektów, dróg i placów technologicznych, urządzeń podziemnych, sieci uzbrojenia podziemnego terenu oraz innych obiektów niezbędnych do prawidłowego zaprojektowania i wykonania przedmiotu zamówienia.

8.7. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem

Wszelkie prace oraz koszty z nimi związane, niezbędne do realizacji zakresu pełnego zlecenia (do momentu uzyskania pozwolenia na użytkowanie i przekazania Zamawiającemu inwestycji), leżą po stronie Wykonawcy.

9. SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

- Załącznik nr 1 Koncepcja Zagospodarowania Terenu na kopii mapy zasadniczej.
- Załącznik nr 2 Wykaz odpadów przewidzianych do magazynowania..
- Załącznik nr 3 Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia z dn. 11.08.2015r. znak RGK.6220.11.2015 wydana przez Wójta Gminy Stara Biała.
- Załącznik nr 4 Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia z dn. 09.10.2017r. znak RGK.6220.13.2017 wydana przez Wójta Gminy Stara Biała.

