



PGO/WR/56/18

Płock, dn. 17.01.2018 r.

ZP.2/2018

### Wykonawcy

**Dotyczy: postępowania przetargowego pn.: Usługa finansowania w formie leasingu dla używanej ładowarki chwytakowej**

Zamawiający, na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U z 2017 r. poz. 1579 ze zm), przekazuje w załączeniu treść pytań z dnia 11.01.2018 r. wraz odpowiedziami.

#### Pytania:

1. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zgadza się, aby integralną część umowy stanowiła tabela opłat i prowizji, zgodnie z której postanowieniami, jeżeli Zamawiający złoży wniosek o wykonanie niestandardowej obsługi umowy lub też jeżeli Zamawiający spóźnił się będzie z płatnościami to obowiązany będzie do zapłaty określonych w tabeli opłat i prowizji opłat. Opłaty te wystąpić mogą tylko na wniosek lub z winy Zamawiającego i nie powstaną jeżeli umowa będzie prawidłowo realizowana. Nie możemy się zgodzić na brak opłat za czynności jakie podejmujemy w wyniku nienależytej realizacji umowy przez klienta lub na jego wyraźny wniosek, ponieważ Wykonawca z tego powodu ponosiłby koszty jakie nie miałyby pokrycia.
2. W § 1 ust. 3 Umowy, Zamawiający zapisał, że Wykonawca przez cały okres trwania niniejszej Umowy pozostaje właścicielem przedmiotu Leasingu, a Zamawiający używa przedmiotu Leasingu. W przypadku złożenia oferty w konsorcjum z dostawcą, to ten zapis będzie nieprecyzyjnie wskazywał, że Finansujący i dostawca będą właścicielami przedmiotu leasingu, a to nieprawda. Proszę o modyfikację zapisu.
3. Zamawiający przewidział wzór umowy. Wzór stworzony przez Zamawiającego nie reguluje jednak wszystkich kwestii związanych z prawidłowym przebiegiem umowy leasingowej, nie zapewnia prawidłowej obsługi podczas jej trwania. Proszę zatem o dopuszczenie dodatkowych dokumentów, standardowo stosowanych przez Wykonawcę - umowy leasingu. Wzór stanowiący integralną część SIWZ może przybrać postać umowy w sprawie zamówienia publicznego i mieć pierwszeństwo stosowania przed dokumentem proponowanym przez Wykonawcę w przypadku ewentualnej sprzeczności. Proszę o dopuszczenie takiego scenariusza działania.
4. W §4 ust. 4 oraz w §8 ust. 2 Umowy Zamawiający wskazał, iż nabycie Sprzętu nastąpi na podstawie odrębnej Umowy. Uprzejmie informuję, że opłata za wykup powinna być uiszczona wraz z ostatnią ratą leasingową na podstawie informacji wskazanej na fakturze. Zamawiający dopiero po uiszczeniu ostatniej raty otrzyma fakturę wykupową, opiewającą na kwotę wykupu, która jest potwierdzeniem przeniesienia na niego prawa własności leasingowanego dobra. Proszę o akceptację takiego scenariusza działania.
5. Zamawiający przewidział w §4 ust. 6 odbiór sprzętu przez Wykonawcę w przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z prawa wykupu. Uprzejmie informuję, że w przypadku rezygnacji z prawa wykupu sprzętu, Zamawiający sam dostarcza sprzęt na miejsce przez wskazane przez Wykonawcę. Proszę o stosowną korektę SIWZ w tym zakresie.



6. Jako formę odszkodowania Zamawiający przewidział kary umowne. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o ich zmniejszenie z 1 % na 0,5%, z 10 % na 5%.
7. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o rozszerzenie zapisu §8 ust. 1 o następujący zapis: „pod warunkiem spłacenia przez niego wszelkich należności wynikających z umowy leasingu”.
8. W § 9 ust. 1 pkt. 5 oraz 6 Umowy znalazł się zapis następujący zapis: Finansujący nie może na przedmiocie leasingu ustanawiać jakichkolwiek praw na rzecz osób trzecich oraz przelewać swoich praw wynikających z umowy na osoby trzecie. Zwracamy się z prośbą o modyfikację zapisów projektu umowy na następujący:  
Zamawiający wyraża zgodę na:
  - bezpośrednią spłatą należności wynikających z umowy na rachunek kredytodawcy Finansującego;
  - przekazanie niespłaconej umowy (która powinna być zakończona) zewnętrznej firmie, która będzie dochodziła spłaty niespłaconych zobowiązań.
9. W § 10 ust. 1 zakłada, że Zamawiający może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym w przypadku nieprzestrzegania przez wykonawcę istotnych postanowień umowy. Uprzejmie informuję, że zapis taki jest nie do zaakceptowania przez wykonawcę zamówienia. Jest on zbyt ogólny. Zgodnie z kodeksowym ujęciem umowy leasingu, art. 7098 § 4 i 5, korzystający (zamawiający) może żądać odstąpienia przez finansującego od umowy ze zbywcą z powodu wad rzeczy, jeżeli uprawnienie finansującego do odstąpienia wynika z przepisów prawa lub umowy ze zbywcą. Bez zgłoszenia żądania przez korzystającego finansujący nie może odstąpić od umowy ze zbywcą z powodu wad rzeczy. W razie odstąpienia przez finansującego od umowy ze zbywcą z powodu wad rzeczy, umowa leasingu wygasa. Finansujący może żądać od korzystającego natychmiastowego zapłacenia wszystkich przewidzianych w umowie a niezapłaconych rat, pomniejszonych o korzyści, jakie finansujący uzyskał wskutek ich zapłaty przed umówionym terminem i wygaśnięcia umowy leasingu oraz umowy ze zbywcą. Jedynie więc taki wariant przewidziany w kodeksie pozwala na wypowiedzenie umowy dostawcy sprzętu, a tym samym na rozwiązanie umowy leasingowej. Prosimy zatem o stosowną modyfikację w tym zakresie SIWZ i konkretne wskazanie, w jakich wypadkach Zamawiającemu przysługuje wypowiedzenie umowy z tytułu jej nieprzestrzegania.
10. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o przesunięcie terminu składania ofert do dnia 19.01.2018 r. Złożenie oferty w terminie do 26.01.2018 r. nie jest możliwe przy pojawiających się wątpliwościach i konieczności uzyskania na nie odpowiedzi.
11. Zwracam się z uprzejmą prośbą o wyrażenie zgody na złożenie oświadczenia o treści § 1 ust 3 umowy przez Dostawcę Sprzętu.

#### Ad. 1

Zamawiający zgadza się, aby integralną część umowy stanowiła tabela opłat i prowizji za wykonanie dodatkowych usług niestandardowych, które wystąpią tylko na wniosek lub na skutek nieprawidłowej realizacji zadania przez Zamawiającego.

Zamawiający dokonał zmiany na podstawie art. 38. ust 4 ustawy Pzp w treści wzoru umowy poprzez wprowadzenie zapisu w § 9 ust. 3 pkt 2.

#### Ad. 2

Maszyna będąca przedmiotem leasingu jest już w posiadaniu Zamawiającego, została ona odebrana od dostawcy.

#### Ad. 3

Zamawiający dopuszcza dodatkowe dokumenty standardowo stosowane przez Wykonawcę - umowy leasingu, z zastrzeżeniem jednak, iż w przypadku wystąpienia jakichkolwiek sprzeczności Wzór umowy zamawiającego będzie mieć pierwszeństwo stosowania przed dokumentami proponowanymi przez Wykonawcę.



**Ad. 4**

Zamawiający dopuszcza uiszczenie opłaty za wykup wraz z ostatnią ratą leasingową, a następnie otrzymanie faktury wykupowej.

Zamawiający dokonał zmiany na podstawie art. 38. ust 4 ustawy Pzp w treści wzoru umowy poprzez wprowadzenie zapisu w § 4 ust. 4.

**Ad. 5**

Zamawiający pozostawia bez zmian zapisy §4 ust. 6.

**Ad. 6**

Zamawiający pozostawia bez zmian wysokość kar umownych.

**Ad. 7**

Zamawiający dokonał zmiany na podstawie art. 38. ust 4 ustawy Pzp w treści wzoru umowy poprzez wprowadzenie zapisu w § 8 ust. 1.

**Ad. 8**

Zamawiający wyraża zgodę na:

- bezpośrednią spłatą należności wynikających z umowy na rachunek kredytodawcy Finansującego;  
Zamawiający dokonał zmiany na podstawie art. 38. ust 4 ustawy Pzp w treści wzoru umowy poprzez wprowadzenie zapisu w § 9 ust. 3 pkt 1.

**Ad. 9**

Zamawiający dokonał zmiany na podstawie art. 38. ust 4 ustawy Pzp w treści wzoru umowy poprzez wprowadzenie zapisu w § 10 ust. 1.

**Ad. 10**

Zamawiający w dniu 16.01.2018 r. dokonał zmiany terminu składania i otwarcia ofert.

**Ad. 11**

Pytanie zostało wycofane w dniu 16.01.2018 r.

W załączeniu tekst jednolity wzoru umowy po zmianach.

Wiceprezes Zarządu  
*Katarzyna Jakubowska*  
Prezes Zarządu  
*Stefan Kotlewski*

Rozdzielnik:

1xAdresat

1xa/a

*W*

